

**Самарская область, Самара, Ново-Урицкая ул, 12к5**

**43 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Урицкая ул, 12к5

для заметок

### Склад

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

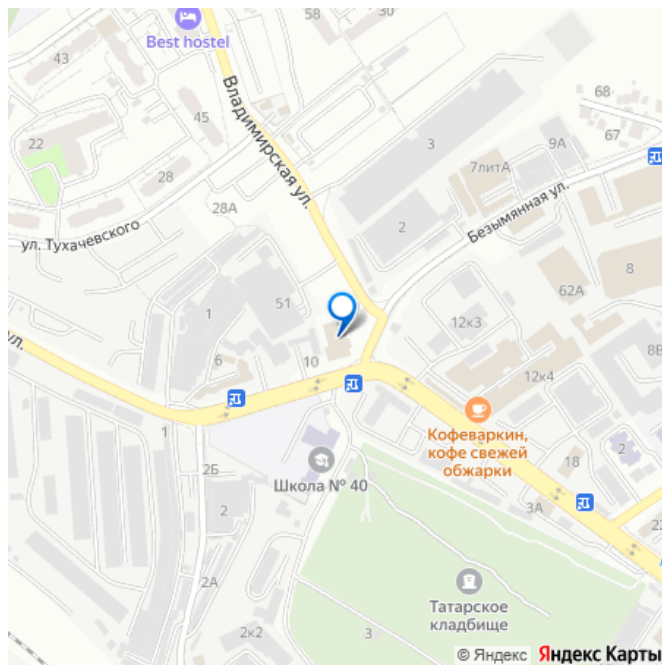
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

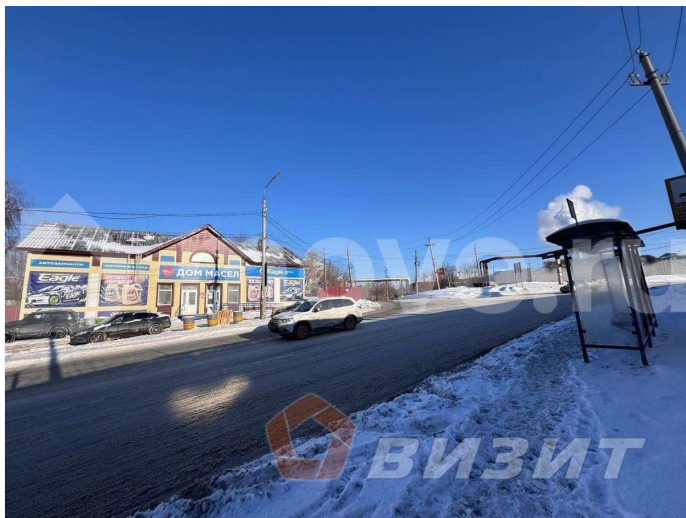


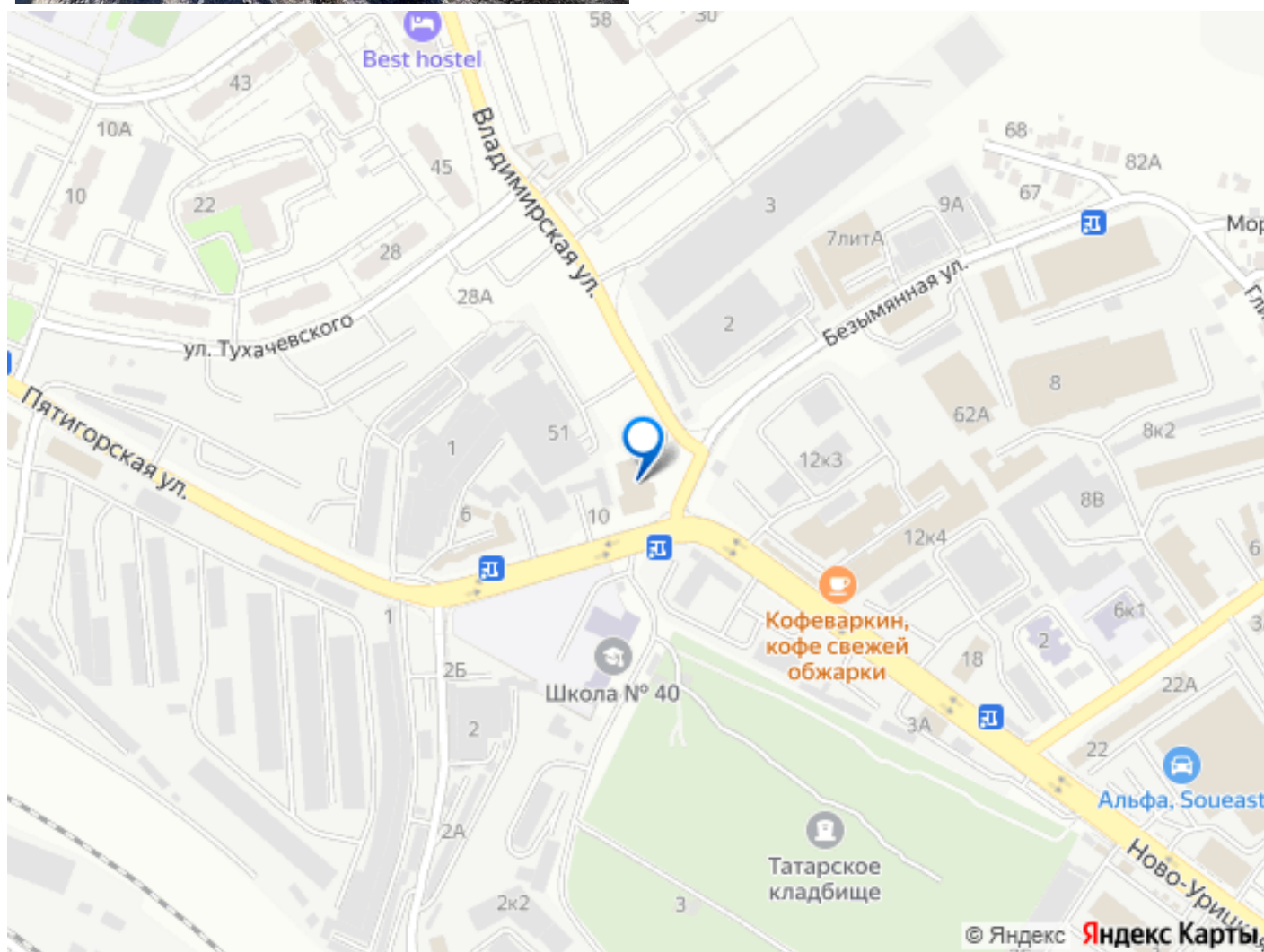
### Описание

г. Самара, Железнодорожный район, ул. Ново-Урицкого 12 к 5. Ближайшее пересечение с ул. Пятигорская. Аренда отдельно стоящего здания со своим земельным участком Общая площадь: 80 кв.м. Этаж/Этажность: 1/1. Планировка: свободная. Высота потолков: 4.5 м. Коммуникации: все центральные. Выделенная мощность: 50 кВт. Ремонт: пол-антипыльное покрытие, стены под покраску, потолок-натяжной, система кондиционирования. Отдельный вход/ Запасной выход Место под рекламу. Зона разгрузки/погрузки большегабаритного транспорта. Две входной группы. Парковка перед зданием. Остановка общественного транспорта напротив здания. В ближайшем



окружении: ЖД вокзал, ТЦ Гудок,  
автосервисы, оптовая база ЮГ цветы,  
детейлинг центры и т.д. Может подойти: под  
склад, производство общепита, продажа шин  
и дисков, и т.д. Арендная плата: 43 000  
рублей+КУ.





Move.ru - вся недвижимость России