

🕒 Создано: 17.12.2025 в 12:29

Обновлено: 06.02.2026 в 11:51

**Самарская область, Самара, Народная  
улица, 9**

**280 000 ₽**

Самарская область, Самара, Народная улица, 9

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

## Склад

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

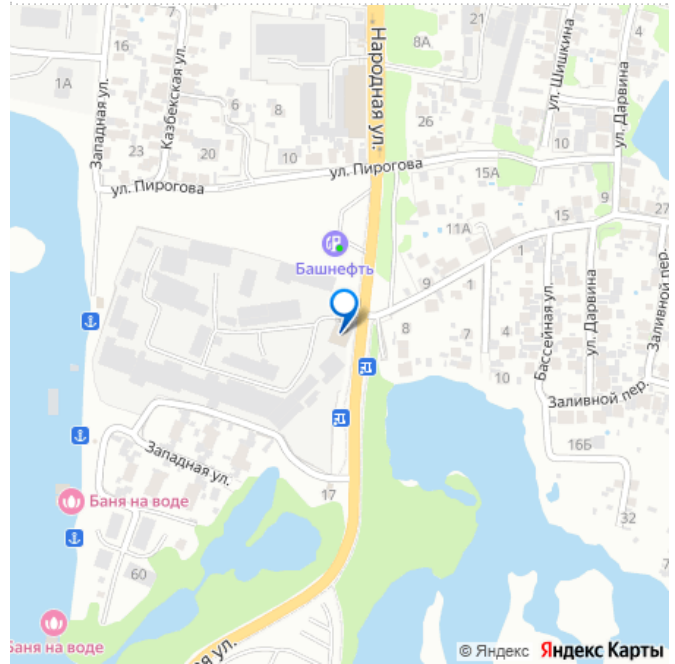
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад с  
возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС  
- Высота потолков 8 м - Напольное покрытие -  
Бетонный пол - Максимальная мощность 100  
кВт - Подъездные пути под грузовой  
транспорт, легковой транспорт -  
Дополнительные преимущества: Площадка  
рядом с помещением, Место для маневра  
транспорта - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно  
Дополнительная  
информация: Сдам в аренду складское

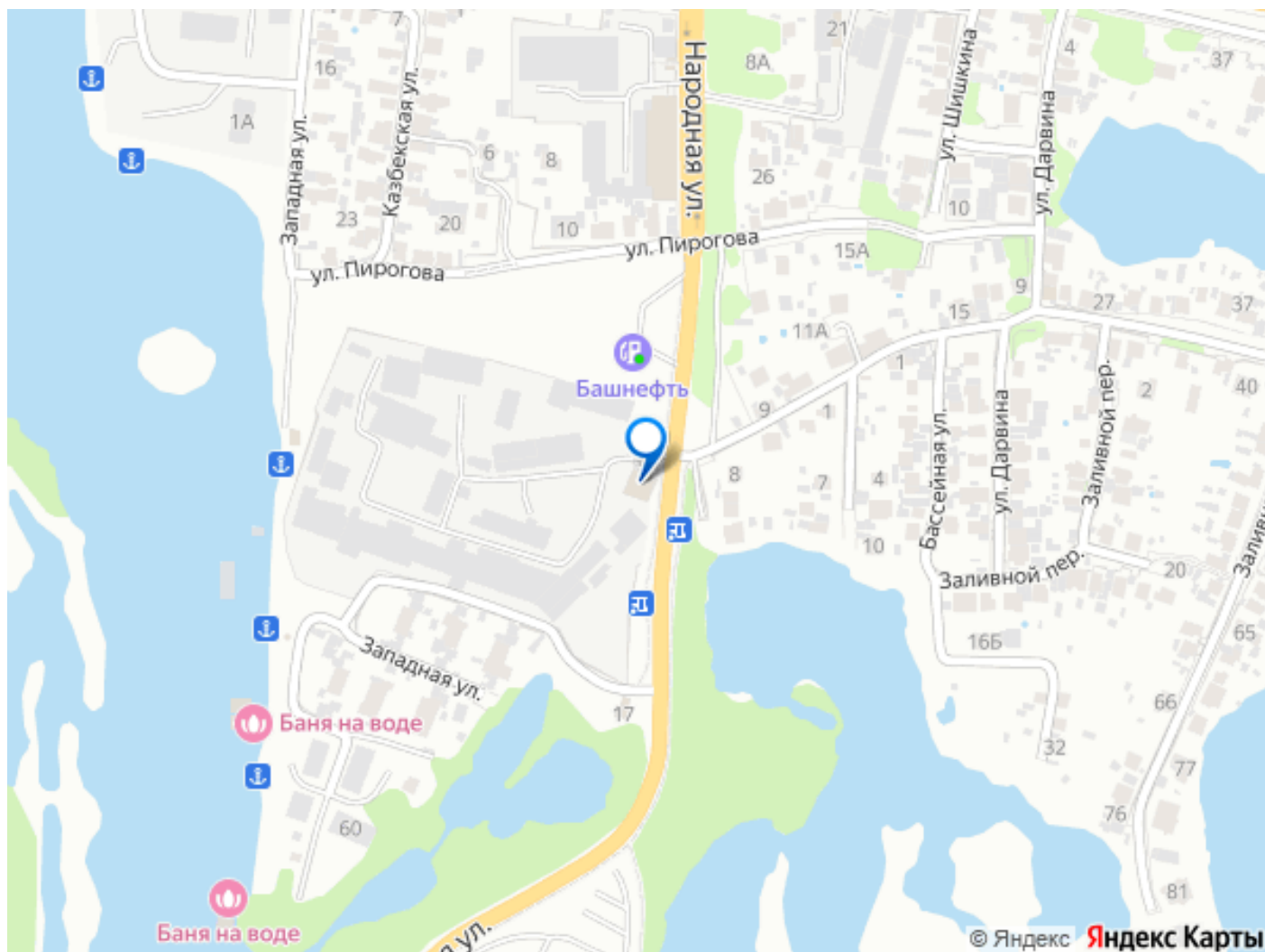
<https://samara.move.ru/objects/9288945157>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



помещение Предлагаемое складское помещение расположено всего в десяти минутах езды от центра города, что обеспечивает удобный доступ для ведения бизнеса. Объект находится рядом с остановкой общественного транспорта и автозаправочной станцией, обеспечивая комфортные условия для сотрудников и клиентов. Территория охраняется круглосуточно, гарантируя безопасность вашего имущества. Возможен выезд непосредственно на трассу, ведущую в город Новокуйбышевск, что существенно упрощает логистику и доставку товаров. Преимущества аренды нашего склада включают: - Наличие удобной подъездной площадки, - Близость к берегу реки с возможностью организации отдыха персонала или размещения оборудования, - Выезд на первую линию для оперативного доступа к основным транспортным артериям города. Особенностью данной локации является близкое расположение новой торговой сети «Победа», чье открытие ожидается в ближайшее время. Это создаст дополнительные возможности для роста вашего бизнеса благодаря потоку покупателей и увеличению трафика. Для подробной консультации и осмотра предлагаемого помещения обращайтесь по указанным контактам. Мы будем рады сотрудничеству! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. и Людмила К Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России