

**ЖТК, ЖТК**

**79170600798**

**Самарская область, Самара, Речная  
улица, 3Ак1**

**1 413 018 387 ₽**

Самарская область, Самара, Речная улица, 3Ак1

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Речная](#)

**Склад**

Общая площадь

67.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

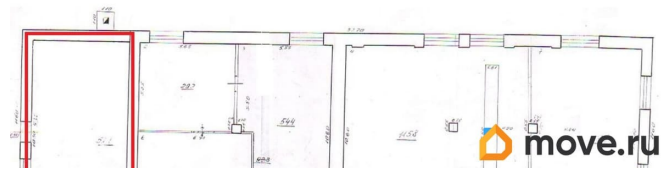
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Приволжский филиал АО «ЖТК» предлагает в аренду нежилые помещения (боксы) в нежилом здании общей площадью 355,9 кв.м. В каждое помещение отдельный вход. Из коммуникация имеется электричество. Объект расположен в внутри ЖД инфраструктуры, удален от асфальтовой дороги на 250 метров, проезд к зданию осуществляется через гаражный массив по грунтовой дороге, сужен для проезда грузового транспорта, нет разворота для машин с прицепом и фур. Площадь,

для заметок



предлагаемая в аренду : лот 1 пл. 52,1 кв.м  
Начальная стоимость аренды 14 129,52 руб. в  
мес. с учетом НДС. лот 2 пл. 67,8 кв.м  
Начальная стоимость аренды 18 387,36 руб. в  
мес. с учетом НДС. Коммунальные платежи  
оплачиваются отдельно. Вид разрешенного  
использования - производственно-складское  
Передача в аренду осуществляется на  
торгах, на электронной торговой площадке  
на сайте «РТС-Тендер». Номер процедуры для  
поиска на сайте «РТС-Тендер» - 226818  
Аукцион состоится 04.12.2025 г. Заявки  
принимаются до 04.12.2025 г. По вопросам  
предоставления дополнительной  
информации, а также организации осмотра,  
Просьба звонить в рабочие дни, с 08. 00 до  
17. 00 по МСК.

