

Создано: 30.07.2025 в 15:38

Обновлено: 26.01.2026 в 14:25

ЖТК, ЖТК

79170600798

**Самарская область, Самара, Речная
улица, 3Ак1**

1 413 018 387 ₽

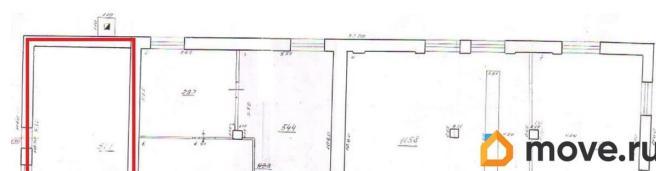
Самарская область, Самара, Речная улица, 3Ак1

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Речная](#)



Склад

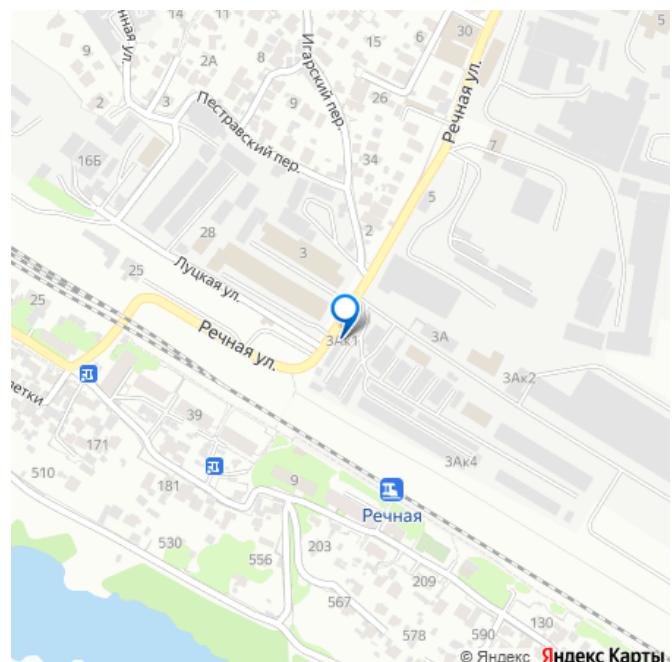
Общая площадь

67.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Приволжский филиал АО «ЖТК» предлагает в аренду нежилые помещения (боксы) в нежилом здании общей площадью 355,9 кв.м. В каждое помещение отдельный вход. Из коммуникация имеется электричество. Объект расположен внутри ЖД инфраструктуры, удален от асфальтовой дороги на 250 метров, проезд к зданию осуществляется через гаражный массив по грунтовой дороге, сужен для проезда грузового транспорта, нет разворота для машин с прицепом и фур. Площадь,

предлагаемая в аренду : лот 1 пл. 52,1 кв.м
Начальная стоимость аренды 14 129,52 руб. в
мес. с учетом НДС. лот 2 пл. 67,8 кв.м
Начальная стоимость аренды 18 387,36 руб. в
мес. с учетом НДС. Коммунальные платежи
оплачиваются отдельно. Вид разрешенного
использования - производственно-складское
Передача в аренду осуществляется на
торгах, на электронной торговой площадке
на сайте «РТС-Тендер». Номер процедуры для
поиска на сайте «РТС-Тендер» - 226818
Аукцион состоится 04.12.2025 г. Заявки
принимаются до 04.12.2025 г. По вопросам
предоставления дополнительной
информации, а также организации осмотра,
Просьба звонить в рабочие дни, с 08. 00 до
17. 00 по МСК.

