

Создано: 11.12.2025 в 07:58

Обновлено: 10.01.2026 в 07:03

<https://samara.move.ru/objects/9287312327>

Агент

79179504759

для заметок

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 67

352 000 ₽

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 67

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Олимпийская](#)

Склад

Общая площадь

640 м²



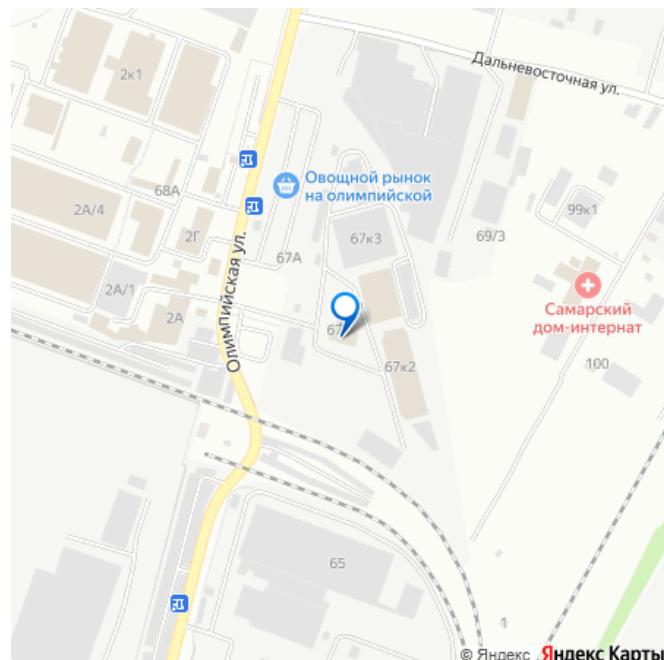
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

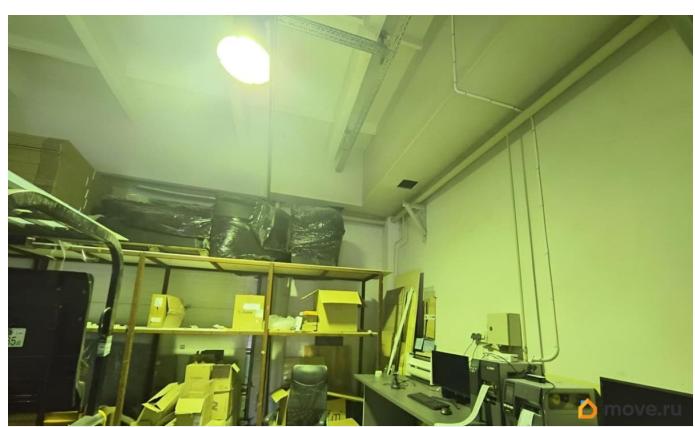
[Коммерческая недвижимость](#)

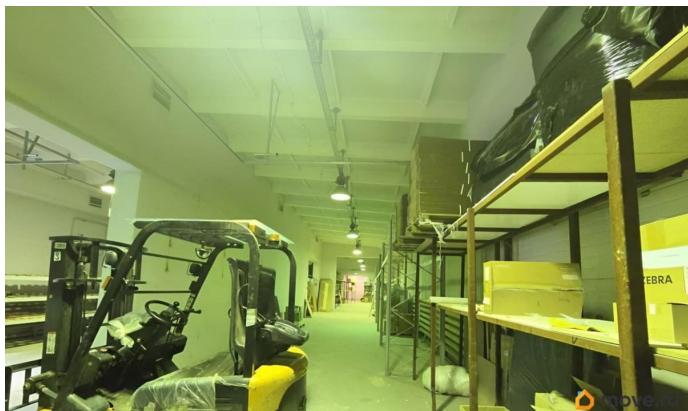
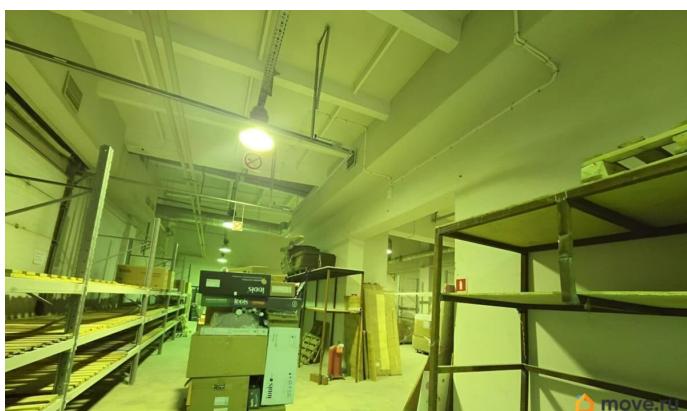
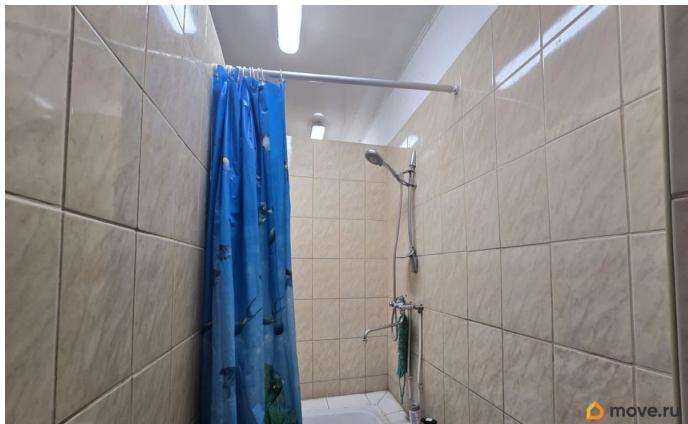


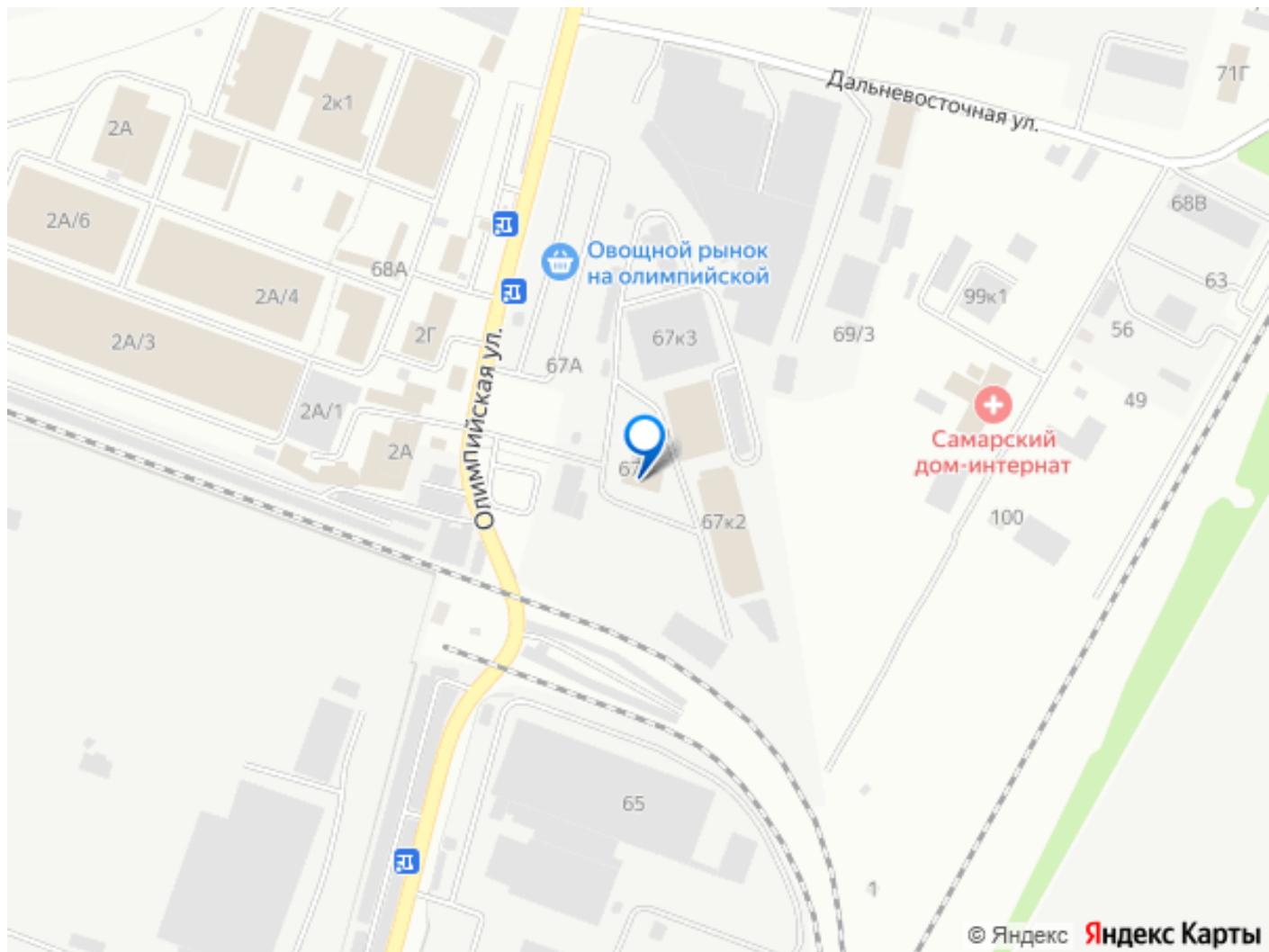
Описание

Предлагается в аренду теплый склад. -
Имеются все необходимые коммуникации
(вода, канализация, отопление, интернет,
телефонная сеть) - Высота потолка 4,92м. -
Помещение оборудовано подъемными
воротами для производства погрузо-
разгрузочных работ. - Напольное покрытие -
бетонный пол. - Максимальная мощность
электроснабжения - до 200кВт (трехфазное)
Преимущества: - Отопление и освещение. -
Склад оборудован стеллажами необходимым
для хранения товаров, которые при

необходимости можно демонтировать -
Охрана и видеонаблюдение. - Расположен на
территории ухоженной охраняемой базы с
отличным асфальтовым покрытием,
круглосуточной охраной, подъездными
автомобильными и железнодорожными
путями - Имеется вся необходимая техника
для производства погрузо-разгрузочных
работ, которую можно использовать за
дополнительную плату - В складе имеются
бытовые помещения для размещения
персонала, раздевалки, санузел и душевая
кабинка - Склад оборудован системой
автоматической пожарной сигнализации -
Склад оборудован системой приточно-
вытяжной вентиляции - Возможно
использование как под склад, так и для
размещения производства - На территории
базы имеется административное здание, в
котором возможна аренда офисных
помещений (при необходимости) В стоимость
аренды включено все, кроме стоимости
потребленной электроэнергии, которая
оплачивается дополнительно на основании
показаний счетчика.







Move.ru - вся недвижимость России