

**Самарская область, Самара, Олимпийская
улица, 67**

352 000 ₺

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 67

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Олимпийская](#)

Склад

Общая площадь

640 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

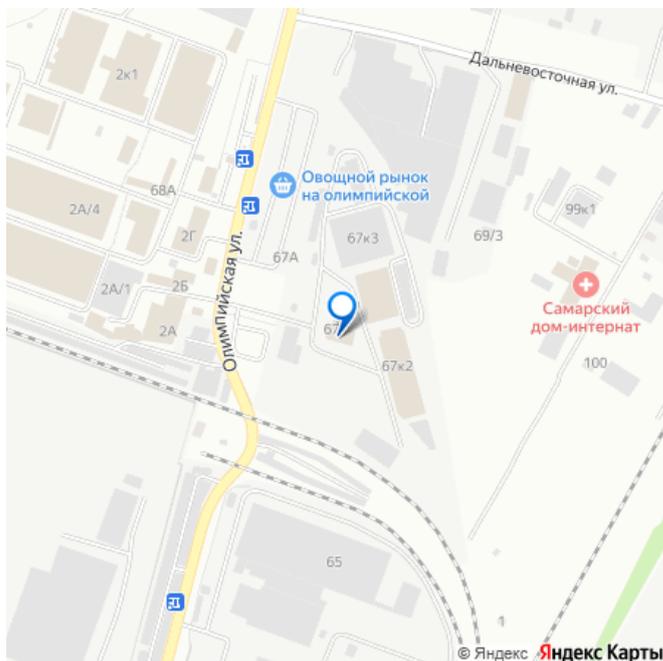
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

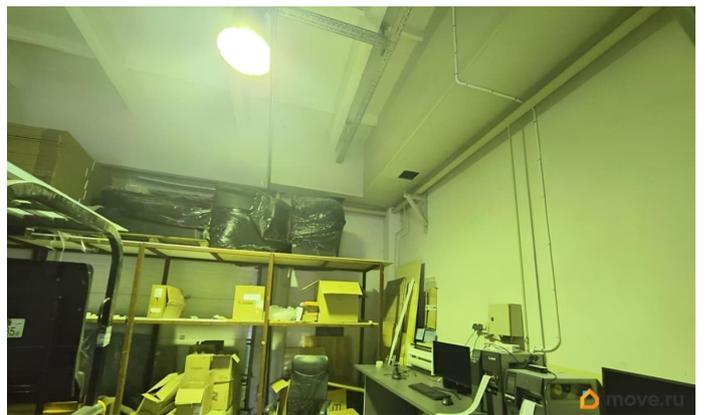
Описание

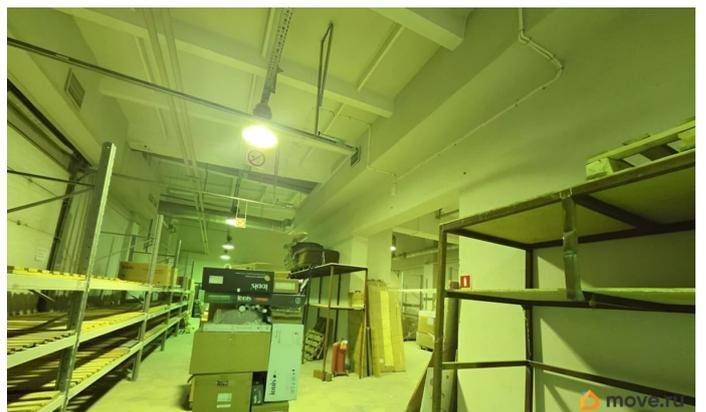
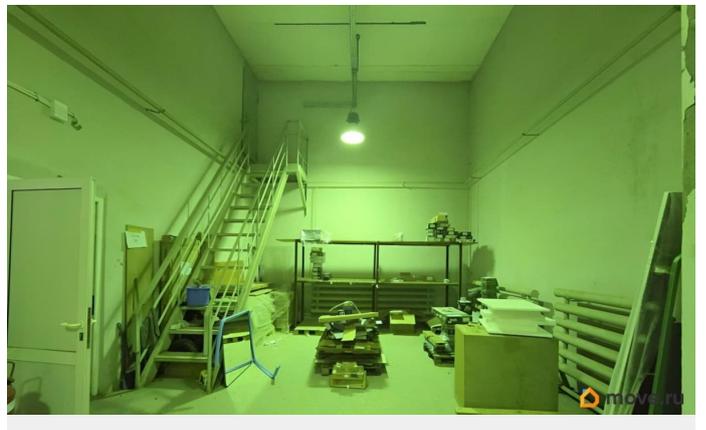
Предлагается в аренду теплый склад. -
Имеются все необходимые коммуникации
(вода, канализация, отопление, интернет,
телефонная сеть) - Высота потолка 4,92м. -
Помещение оборудовано подъемными
воротами для производства погрузо-
разгрузочных работ. - Напольное покрытие -
бетонный пол. - Максимальная мощность
электроснабжения - до 200кВт (трехфазное)
Преимущества: - Отопление и освещение. -
Склад оборудован стеллажами необходимым
для хранения товаров, которые при

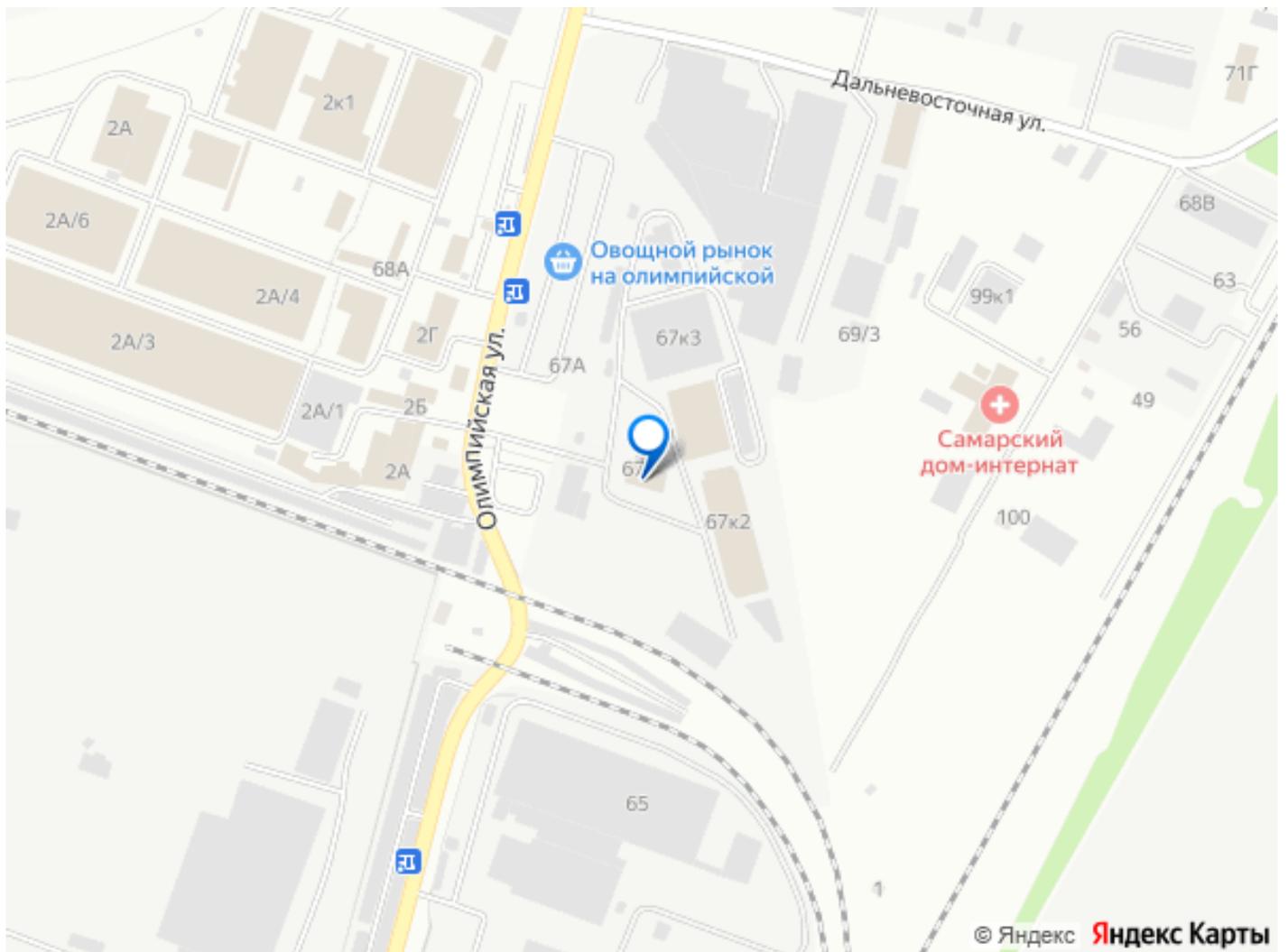
для заметок



необходимости можно демонтировать -
Охрана и видеонаблюдение. - Расположен на территории ухоженной охраняемой базы с отличным асфальтовым покрытием, круглосуточной охраной, подъездными автомобильными и железнодорожными путями - Имеется вся необходимая техника для производства погрузо-разгрузочных работ, которую можно использовать за дополнительную плату - В складе имеются бытовые помещения для размещения персонала, раздевалки, санузел и душевая кабинка - Склад оборудован системой автоматической пожарной сигнализации - Склад оборудован системой приточно-вытяжной вентиляции - Возможно использование как под склад, так и для размещения производства - На территории базы имеется административное здание, в котором возможна аренда офисных помещений (при необходимости) В стоимость аренды включено все, кроме стоимости потребленной электроэнергии, которая оплачивается дополнительно на основании показаний счетчика.







Move.ru - вся недвижимость России