

Создано: 01.09.2025 в 16:30

Обновлено: 02.02.2026 в 10:18

**Самарская область, Самара, проезд  
Мальцева, 4К13**

**60 000 ₽**

Самарская область, Самара, проезд Мальцева, 4К13

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проезд Мальцева](#)

**Склад**

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

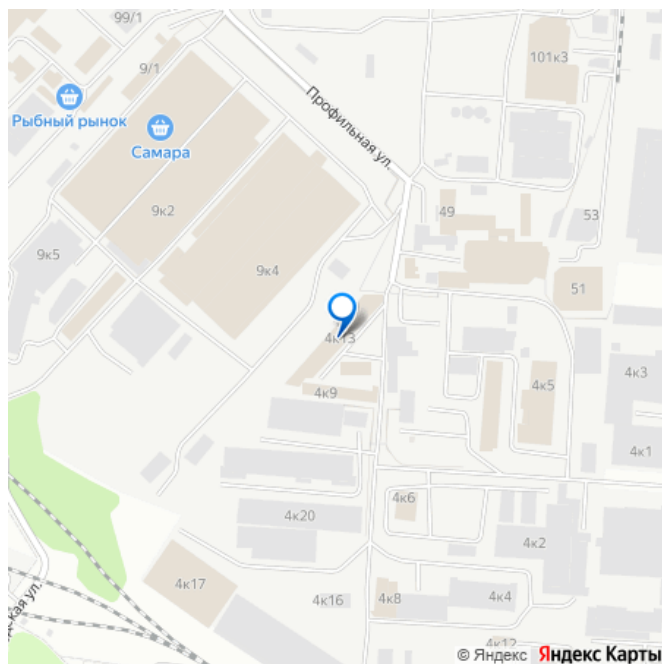
Сдаётся в аренду холодильное помещение площадью 63 кв. м. в комплексе складских и производственных помещений по адресу: Самара, Советский район, проезд Мальцева, 4 к13 Основные характеристики и преимущества помещения: - хорошие подъездные пути и транспортная развязка; - два въезда - выезда: на проезд Мальцева и Заводское шоссе (по ул. Профильная); - территория круглосуточно охраняется; - круглосуточный доступ, отдельный вход; - камеры по 63м2, размер камеры 5, 5х11, 5м,

<https://samara.move.ru/objects/9287923487>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79198158650**

для заметок



высота потолка 2, 88м, объем камеры 180м3;  
- рампа для разгрузки; - температурный режим до -18С; - территория облагорожена, достаточное место для парковки и маневров крупногабаритного транспорта; Стоимость аренды 60. 000 руб. в месяц + э/э Без комиссии для арендатора Для просмотра помещения или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить. Напишите параметры требуемого помещения, с указанием способа контакта и мы свяжемся с Вами. -----  
----- Хавонов Вячеслав  
Регион Бизнес Недвижимость Арт. 115412100

