

О Создано: 21.10.2025 в 10:30

Обновлено: 17.11.2025 в 20:02

Самарская область, Самара, улица Земеца, 32лит354

5 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Земеца, 32лит354

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Земеца

Склад

Общая площадь

6100 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

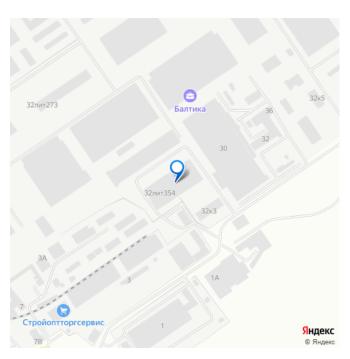
Сдам в аренду складское помещение на улице Земеца 32. Одноэтажное здание прямоугольной формы, высота потолка 12м, пол- антипыль, необходимое количество складских ворот (более 20 шт.) докового типа, оснащенных (dock shelters), с погрузочно-разгрузочными площадками регулируемой высотой (dock levelers), предназначенных для всех вариантов автомобильного транспорта, есть две эстакады. Система отопления состоит из отопительно-вентиляционных агрегатов.

https://samara.move.ru/objects/9285966655

Лайф Групп, Лайф Групп 79171256848







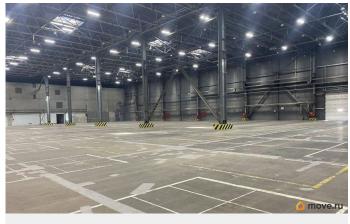
Своя газовая котельная позволяющая регулировать температурный режим, ОПС, внутри здания проложен пожарный водопровод, освещение светодиодные лампы, электрические мощности 500 кВт. Круглосуточная охрана, пропускной режим, режим работы 24/7, система видеонаблюдения, есть выделенная парковка. Вся территория комплекса имеет асфальтное покрытие, для маневрирования легкового и грузового автотранспорта. Есть офисные помещения с новым качественным ремонтом, примыкающие к складу общей площадью 600 кв.м.(по 300 кв.м. каждый этаж). Удобные подъездные пути, подходит практически под любой вид производственно-складской деятельности. Дополнительно есть офисные помещения, а также возможность увеличения площади.





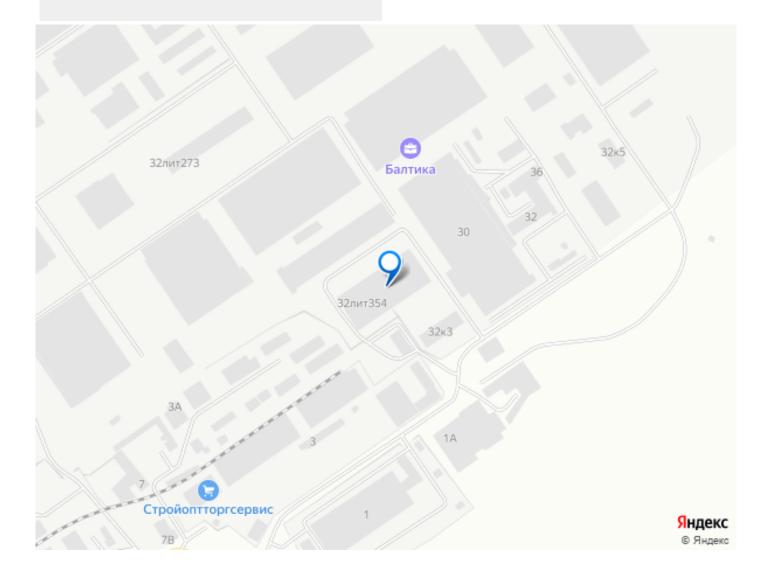












Move.ru - вся недвижимость России