

**Самарская область, Самара, проезд
Мальцева, 4к7**

330 000 ₺

Самарская область, Самара, проезд Мальцева, 4к7

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проезд Мальцева](#)

Склад

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

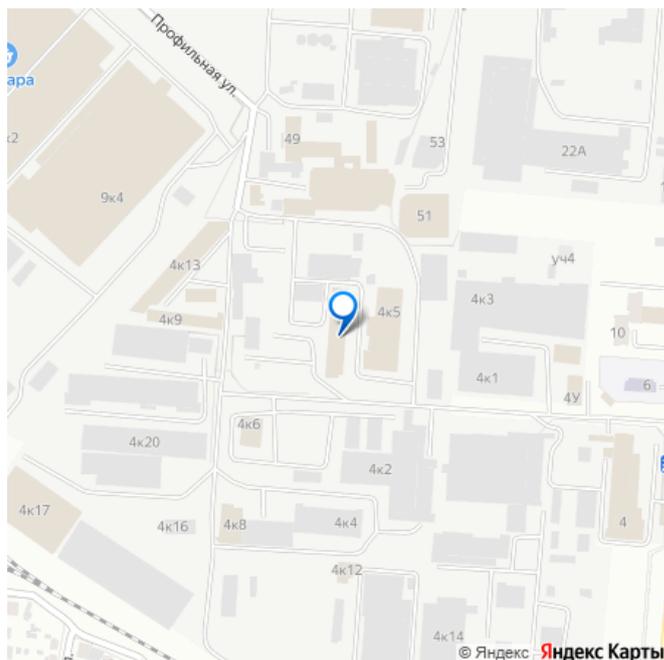
Описание

Сдаётся в аренду складское помещение площадью 600 кв. м. в комплексе складских и производственных помещений по адресу: Самара, Советский район, проезд Мальцева, 4 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - хорошие подъездные пути и транспортная развязка; - два въезда - выезда: на проезд Мальцева и улицу Профильная (далее на Заводское шоссе); - территория круглосуточно охраняется сотрудниками ЧОП; - место для разгрузочно-погрузочных

<https://samara.move.ru/objects/9287924844>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79198158650**

для заметок



работ; - ворота 3, 9x4, 2м; - высота потолков 8м; - круглосуточный доступ; - видеонаблюдение ; - помещение сухое, отапливаемое (на территории комплекса собственная котельная); - выделенная мощность 30 кВт (возможность увеличения); - территория облагорожена, достаточное место для парковки; Подойдет под склад, производство
Стоимость аренды 550 руб/м2 в месяц +э/э -----
----- Хавонов Вячеслав Арт. 127915798



