

О Создано: 03.06.2025 в 16:01

Обновлено: 02.12.2025 в 11:05

## Самарская область, Самара, Народная улица, 9

# 180 000 ₽

Самарская область, Самара, Народная улица, 9

Округ

Самара, Куйбышевский район

Улица

улица Народная

### Склад

Общая площадь

 $600 \text{ m}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

От собственника! Без комиссии!

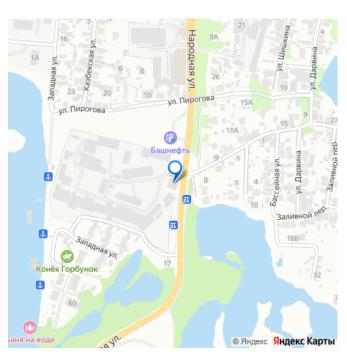
Характеристики: - Холодный склад с
возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС
- Напольное покрытие - Бетонный пол Максимальная мощность 100 кВт Подъездные пути под грузовой транспорт,
легковой транспорт - Дополнительные
преимущества: Площадка рядом с
помещением, Место для маневра транспорта

- Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Предлагаем производственно-складское https://samara.move.ru/objects/9280625529

# Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79878185750







помещение в аренду всего в 10 минутах от центра города. Отличный выбор для успешного ведения бизнеса! Основные преимущества: - Удобное месторасположение: рядом остановка общественного транспорта и автозаправка. -Выезд на трассу: прямой выезд на дорогу, ведущую в г. Новокуйбышевск. - Охраняемая территория: круглосуточная охрана обеспечивает безопасность ваших активов. -Перспектива выхода на береговую линию: уникальный шанс расширить бизнесвозможности. - Подъездная площадка: удобный заезд и просторная площадь для манёвров грузового транспорта. -Возможность увеличения высоты ворот: идеальная конфигурация пространства под любые потребности бизнеса. Кроме того, вскоре на территории откроется крупная торговая сеть «Победа», что позволит привлечь дополнительную клиентуру и повысить эффективность бизнеса. Площадь помещений, условия аренды и прочие подробности уточняйте по контактам. Идеально подойдёт для производства, хранения товара, ремонта авто и многих других направлений бизнеса. Создай успешный проект в выгодном месте вместе с нами! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Добавьте это объявление в «избранное» чтобы не потерять.

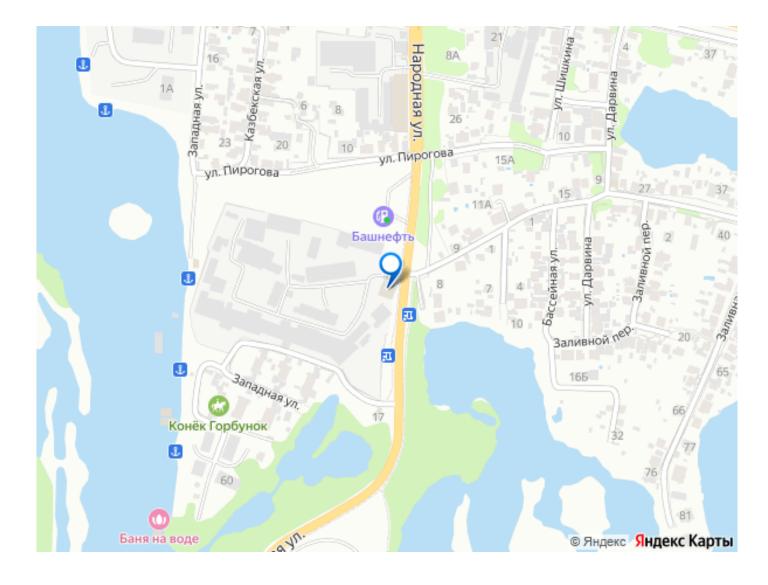












Move.ru - вся недвижимость России