

🕒 Создано: 02.10.2025 в 11:51

Обновлено: 18.11.2025 в 09:42

**Самарская область, Самара, Гродненская
улица, 17**

297 000 ₽

Самарская область, Самара, Гродненская улица, 17

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гродненская](#)

Склад

Общая площадь

540 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

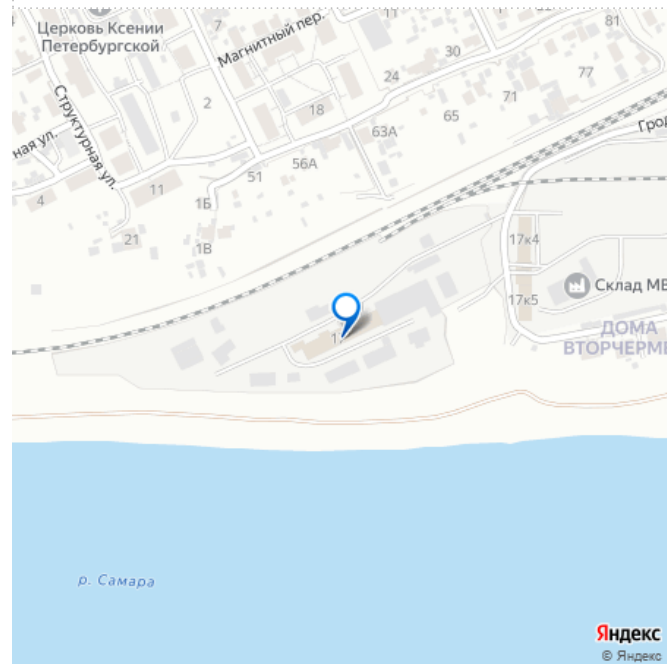
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад с
возможностью отопления - ХВС - Общий
санузел - Высота потолков 5 м - Высота ворот
4 м - Напольное покрытие - бетонный
пол/антипыль - Подъездные пути под
грузовой транспорт, легковой транспорт -
Дополнительные преимущества: площадка
рядом с помещением - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Сдаётся в аренду складское
помещения общей площадью 540 м².

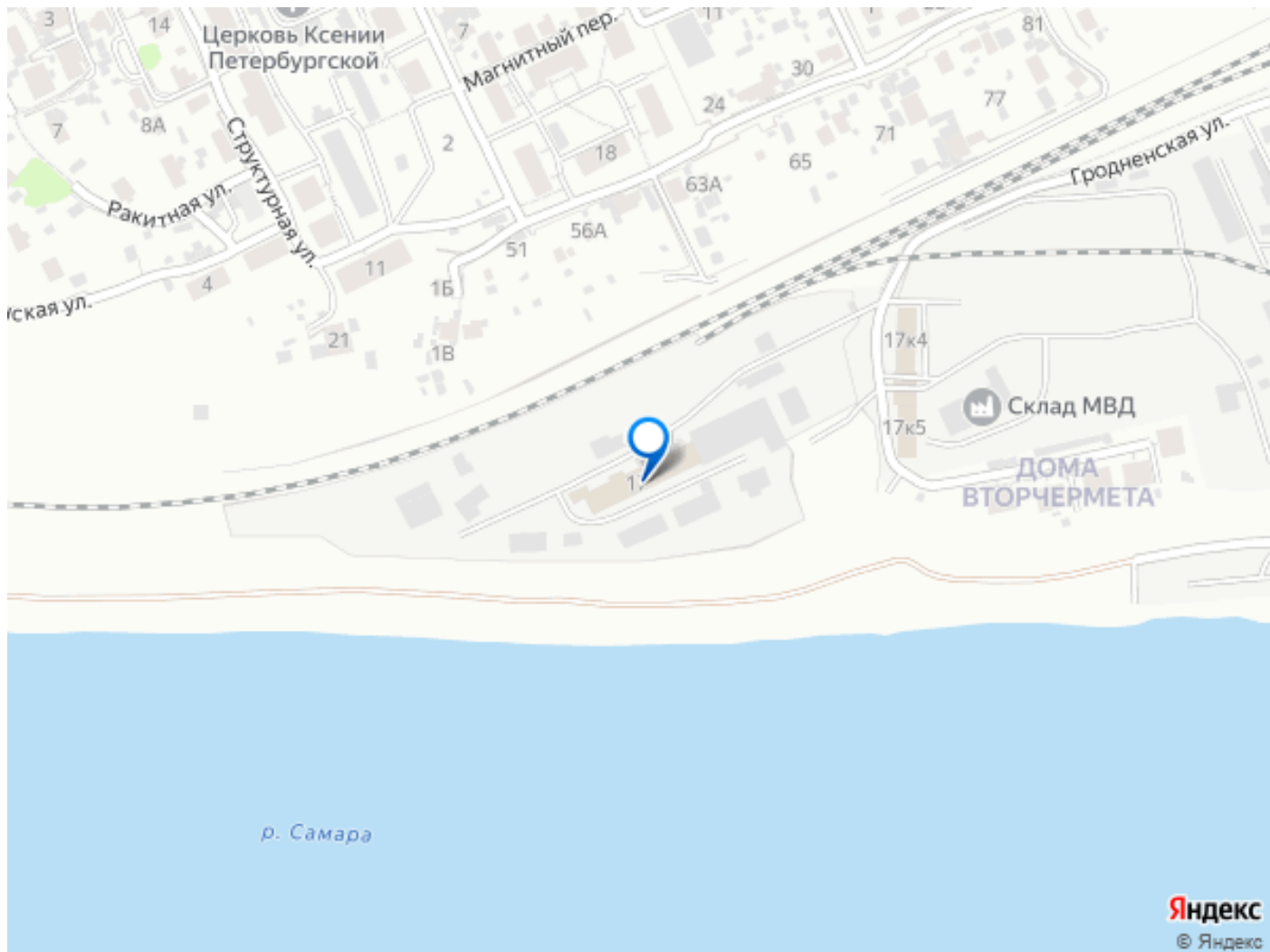
<https://samara.move.ru/objects/9285381045>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



Помещение расположено на асфальтированной территории производственно-складской базы площадью 10 Га. Заезд через КПП. Круглосуточная охрана. Склад состоит из двух помещений 240м² и 300м² и двух подсобных помещений. Высота потолков - 5 м. Въездные ворота высотой 4 м. Пол - бетон/антипыль. Электричество 220/380В. Выделенная мощность 300 кВт, с возможностью увеличения. Собственная газовая котельная. Очистка территории в зимний период. Возможность аренды открытых асфальтированных площадок. Доступная локация. Хорошие подъездные пути. Возможность маневрирования крупногабаритной техники. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России