

🕒 Создано: 03.06.2025 в 14:52

Обновлено: 21.10.2025 в 12:01

**Самарская область, Самара, Народная
улица, 9**

150 000 ₽

Самарская область, Самара, Народная улица, 9

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

Склад

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад с
возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС
- Высота потолков 8 м - Напольное покрытие -
Бетонный пол - Максимальная мощность 100
кВт - Подъездные пути под грузовой
транспорт, легковой транспорт -
Дополнительные преимущества: Площадка
рядом с помещением, Место для маневра
транспорта - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно
Дополнительная
информация: Сдам в аренду складское

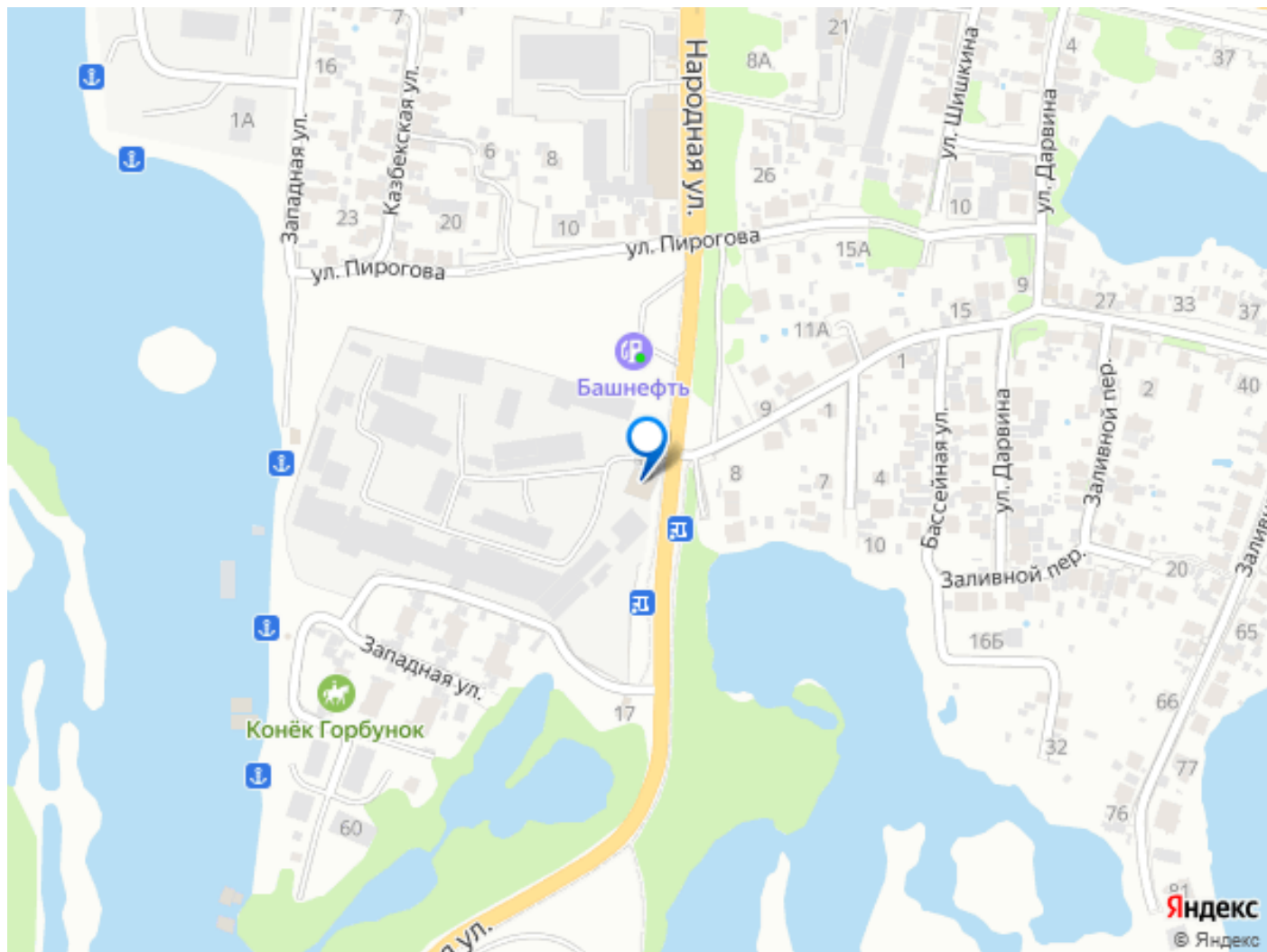
<https://samara.move.ru/objects/9280625522>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



помещение Предлагаемое складское помещение расположено всего в десяти минутах езды от центра города, что обеспечивает удобный доступ для ведения бизнеса. Объект находится рядом с остановкой общественного транспорта и автозаправочной станцией, обеспечивая комфортные условия для сотрудников и клиентов. Территория охраняется круглосуточно, гарантируя безопасность вашего имущества. Возможен выезд непосредственно на трассу, ведущую в город Новокуйбышевск, что существенно упрощает логистику и доставку товаров. Преимущества аренды нашего склада включают: - Наличие удобной подъездной площадки, - Близость к берегу реки с возможностью организации отдыха персонала или размещения оборудования, - Выезд на первую линию для оперативного доступа к основным транспортным артериям города. Особенностью данной локации является близкое расположение новой торговой сети «Победа», чье открытие ожидается в ближайшее время. Это создаст дополнительные возможности для роста вашего бизнеса благодаря потоку покупателей и увеличению трафика. Для подробной консультации и осмотра предлагаемого помещения обращайтесь по указанным контактам. Мы будем рады сотрудничеству! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России