

Самарская область, Самара, Мирная ул, 3

189 760 ₺

Самарская область, Самара, Мирная ул, 3

Улица

[улица Мирная](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

474.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

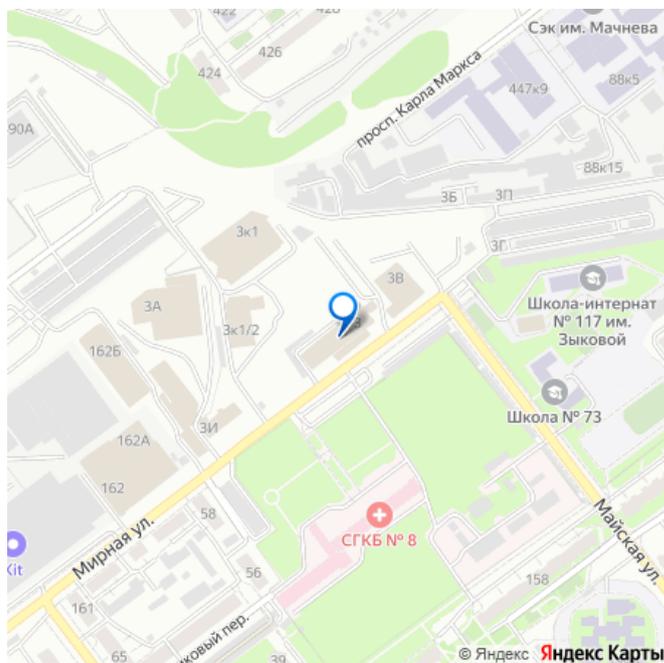
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду теплый склад 474,4 кв.м., с офисными помещениями площадью 75,94 кв.м. в комплексе производственно-складских помещений по адресу: Самарская обл., Кировский р-н, ул. Мирная д.3. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - располагается на территории производственной базы 2000 кв.м, покрытие-асфальт в промышленной зоне недалеко от пр-та Кирова; - удобные подъездные пути (асфальт); - база и подъездные пути очищаются от снега; -с площадкой выгрузки/погрузки, на территории базы; - размеры 25 м*11.52 м и 10,1*5,9 м; - высота



потолков 4,4 м; - ворота 3,5м x 4,0 (в)м; -
полы бетон ; - помещение отапливаемое; -
наличие водоснабжения с центральной
магистральной; - электрифицировано, мощность
до 15 кВт (возможность увеличения); -
освещение по всей территории базы; -
отдельные ворота для въезда на базу, база
огорожена (железобетонный забор); - место
для разгрузочно-погрузочных работ; -
офисные помещения состоят из трех
кабинетов с хорошим ремонтом : 18,0 кв.м.,
13,6 кв.м., 36,0 кв. м. Стоимость аренды
склада -400 руб./м.кв. +5% НДС, офиса -500
руб/м.кв. +5% НДС. По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
эксперту : Щеглов Игорь От собственника.
Без комиссии. Арт. 132218183



