

Создано: 15.12.2025 в 12:43

Обновлено: 11.01.2026 в 10:53

<https://samara.move.ru/objects/9287432364>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Самара,
Обсерваторная улица, 137**

250 000 ₽

Самарская область, Самара, Обсерваторная улица, 137

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Обсерваторная](#)

Склад

Общая площадь

470 м²

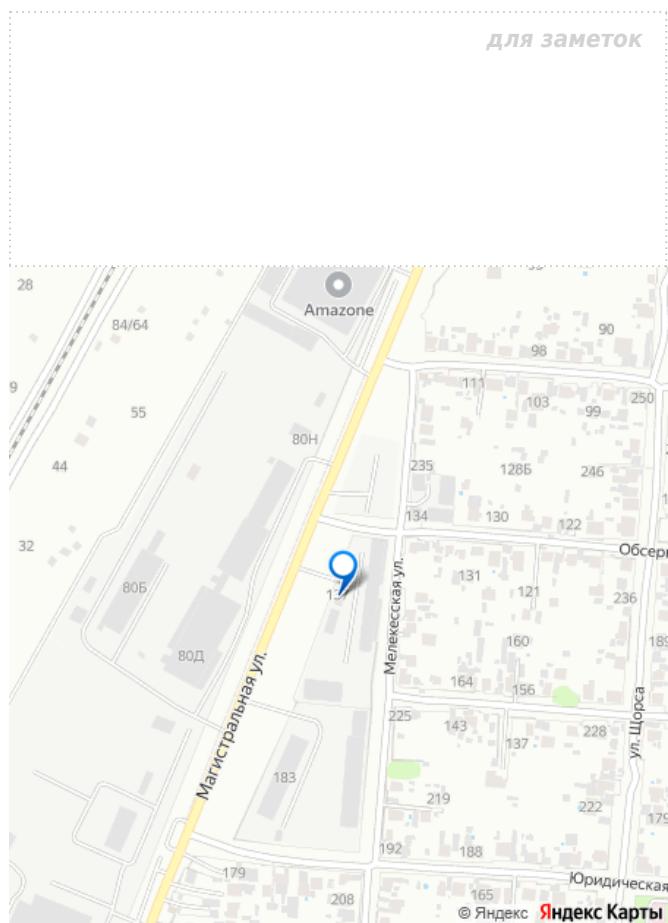
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Тёплый склад - Доступ 24/7

- Свой санузел - Отопление отсутствует -

Высота потолков 9 м - Высота ворот 4.5 м -

Напольное покрытие - Антипыль -

Максимальная мощность 50 кВт - Техника для

погрузки: Кран балка - Подъездные пути под

грузовой транспорт, легковой транспорт -

Дополнительные преимущества: Место для

маневра транспорта - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная

информация: Основной склад (есть

возможность отапливать) 350 м²(30,5 / 11,5 м). Пристой (не отапливаемый): 120 м² (30/4 м). Ворота - 2 шт. Кран балка 2 тонны. Адрес объекта не отображается на картах. Точное расположение: 443044, Самарская обл, г Самара, Кировский р-н, поселок Зубчаниновка, ул Обсерваторная, влд 137 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Галина К. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

