

Создано: 19.08.2025 в 11:51

Обновлено: 16.12.2025 в 16:13

**Самарская область, Самара,
Обсерваторная улица, 137**

280 000 ₽

Самарская область, Самара, Обсерваторная улица, 137

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Обсерваторная](#)

Склад

Общая площадь

470 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда склада 470 м² по адресу: г. Самара, ул. Обсерваторная, 137. Предлагаем в аренду от собственника без комиссий складское помещение общей площадью 470 м²

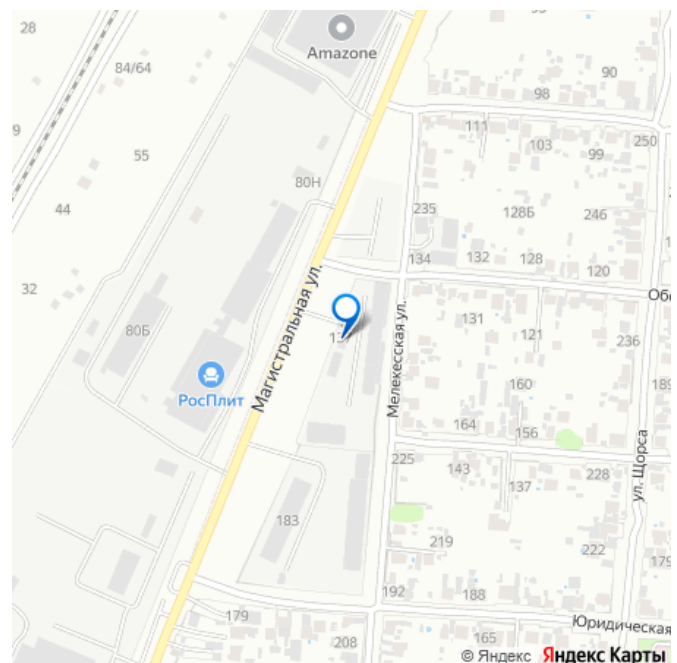
Основной цех 350 м²: - Габариты: 30.5 м (д) x 11.5 м (ш) x 8 м (в). - Полы: Беспылевые. - Грузоподъемное оборудование: Кран-балка, грузоподъемность 2 тонны, высота подъема крюка 5.5 м. - Ворота: Двое роллетных ворот 4.5 м (в) x 4 м (ш). - Отопление: Газовая котельная (включено в стоимость). - Электроснабжение: 50 кВт. Дополнительный

<https://samara.move.ru/objects/9284218930>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

для заметок



пристрой без отопления 120 м?: - Габариты:
30 м (д) x 4 м (ш) x 3 м (в). Доступ: Из
основного цеха и прямой доступ с улицы.
Инфраструктура и безопасность: -
Круглосуточная охрана на территории базы. -
Наличие офисных помещений. - Возможность
подключения интернета и телефонии. -
Прямой доступ с улицы Магистральная.
Идеально для: Склада крупногабаритных
товаров, логистического комплекса, хранения
техники. Арендная ставка: 280 000 рублей в
месяц + оплата электроэнергии по счетчику.
Серьезное помещение для серьезного
бизнеса! Все вопросы по телефону. -----
----- По всем вопросам
можете обращаться к агенту: Медведев
Алексей От собственника. Без комиссии. -----
----- «Регион
Бизнес Недвижимость». Арт. 114146307

