

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 10А

95 700 ₺

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 10А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Склад

Общая площадь

435 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

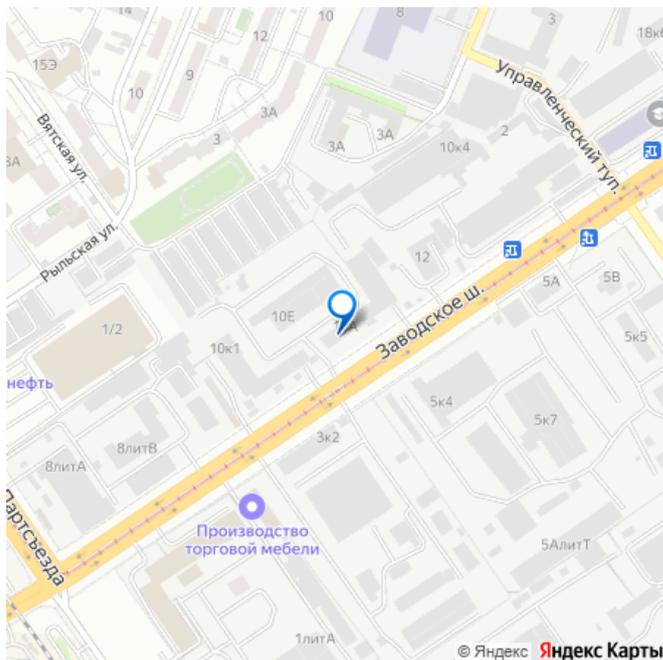
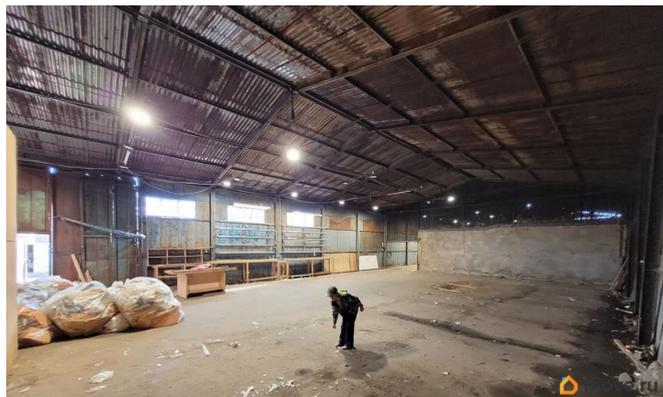
Описание

БЕЗ КОМИССИИ!! Есть актуальное ВИДЕО - скину по запросу. 22 Партсъезда/ Заводское шоссе. 435 кв.м.- НЕ отапливаемое складское помещение из не утепленного сайдинга прямостенный ангар на территории огороженной, охраняемой базы.

Видеонаблюдение. Отличная доступность общественным транспортом. Развитая инфраструктура- столовые, буфеты..

Подъездные пути под еврофуру, возможна задняя и параллельная разгрузка. 2 распашных ворота на уровне 0 2.6*3.1м и ш3*н4 м с врезной калиткой для персонала. Представляет собой правильной формы

для заметок



прямоугольник. Высота потолка по стене 4м,
в коньке 5.5 м скатная крыша. Пол асфальт
(будут переделывать т.к. не ровный)
Остекление по верху - естественный свет =
экономия электричества. Встроена
утепленная бытовка. Санузел на территории.
Офисы в адм здании. 380В . Цена
предложения: 220 руб/метр с НДС.
Электричество по счетчикам 11.5 р/кВт
ОЧЕНЬ стараюсь представить к Вашему
рассмотрению информативные фотографии,
внятное, подробное, точное описание и быть
полезной в процессе переговоров. На
просмотр, пожалуйста, звоните заранее!!
Чтобы успела организовать показ в удобное
для Вас время С уважением, Сизинцева Ольга
Специалист по аренде коммерческой
недвижимости и стажер Макарка :-)

