

**Самарская область, Самара,**

**Галактионовская ул, 49**

**23 500 ₺**

Самарская область, Самара, Галактионовская ул, 49

Улица

[улица Галактионовская](#)

### Склад

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

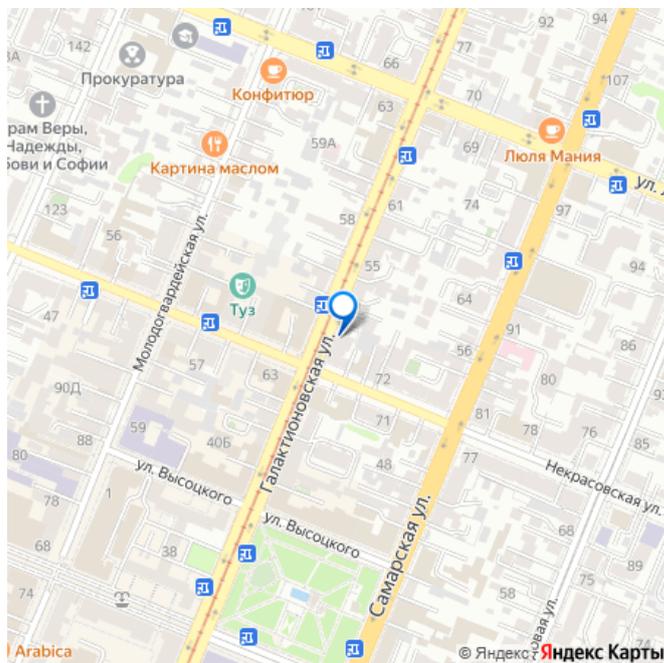
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается теплое складское помещение в историческом центре. Адрес: г. Самара Самарский район, улица Галактионовская, дом 49. Ближайшее пересечение с улицей Некрасовская. Общая площадь: 42.8 кв.м. Этаж/этажность: 1/1. Отдельный выезд на ул. Галактионовскую. Возможность разгрузки газелей. Есть смотровая яма. Место под рекламу на фасаде помещения. Высота потолков: 3,5 м. Высота ворот 3,5м. Выделенная мощность: 10 кВт. Коммуникации: Отопление, электричество, видеонаблюдение. Рассматривается деятельность, не подразумевающая громкого

для заметок



шума и распространения запахов!!! Два входа, с улицы и с офисного помещения. Есть возможность аренды офисных помещений. Инфраструктура: ближайшая остановка в 50 метрах. В ближайшем окружении в радиусе 100м располагаются: сквер Высоцкого, Аптека, кафе, офисы, парикмахерские и магазины. Возможное использование: Склад, производство, мастерская, автосервис. Стоимость аренды: 23 500 руб.мес (550 руб. м2) Коммунальные платежи включены в стоимость.



