

ян, ян

89251234567

**Самарская область, Тольятти,
Коммунальная ул, 28**

650 ₺

Самарская область, Тольятти, Коммунальная ул, 28

Улица

[улица Коммунальная](#)

Склад

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

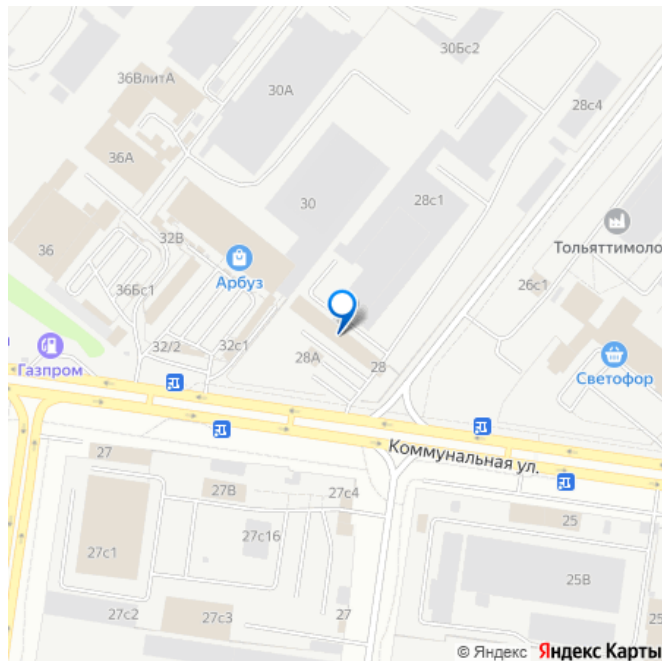
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

? Холодильный склад 400 м² (0/+6°C) на территории Тольяттинского Хладокомбината. Идеальный климат для вашего товара! Предлагаем аренду современного холодильного склада площадью от 5 до 400 м² на базе действующего холодно-складского комплекса «ТОЛХОЛ», который работает 24/7. ТОЛХОЛ — крупнейший хладокомбинат Поволжья (36 000 м², 8 га) со среднетемпературными камерами суммарной площадью 4 620 м² и зоной кросс-докинга. Это не просто «холодильник в поле» — это работающий пищевой кластер с безупречной репутацией и многолетним опытом. На

для заметок



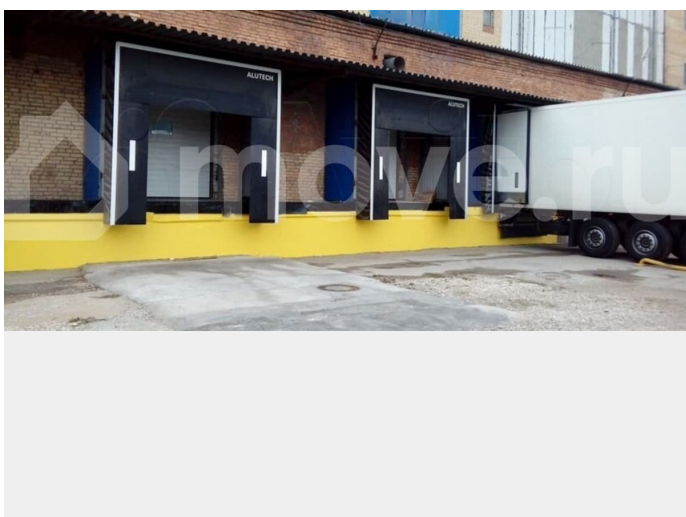
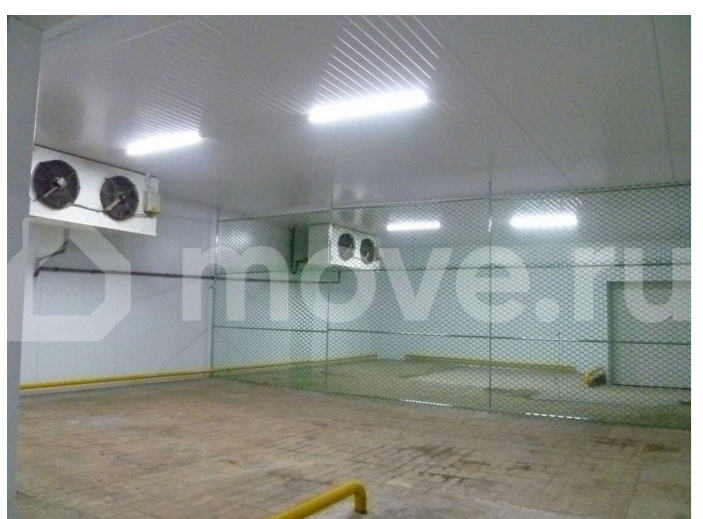
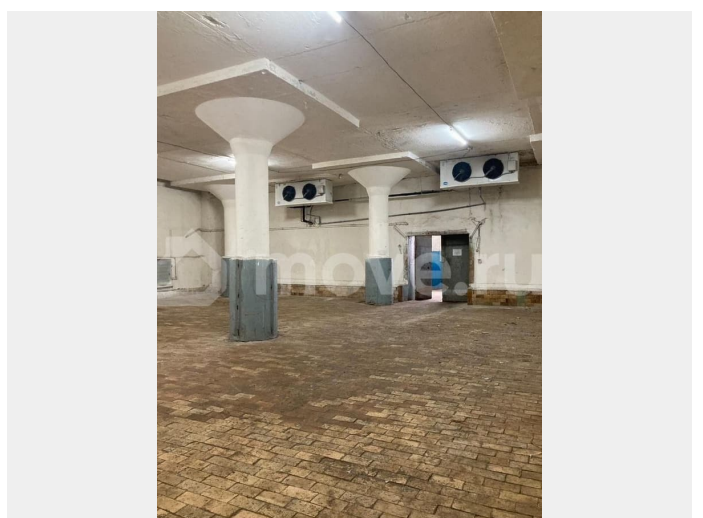
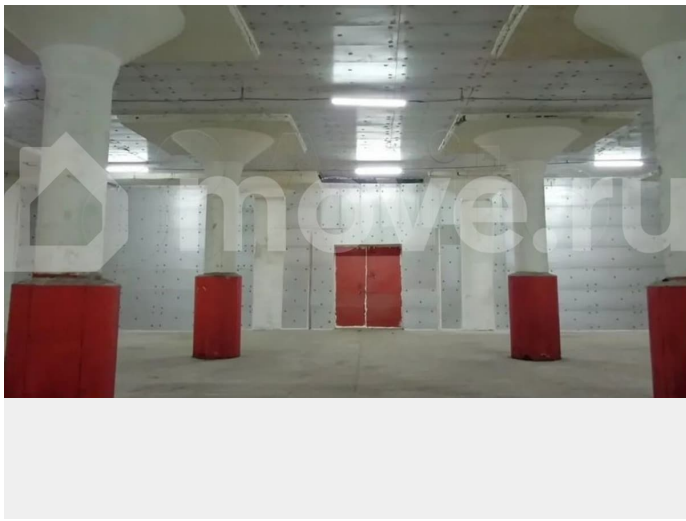
нашем комплексе уже работают такие компании, как АО «Молвест», «Данон», «Подмосковия» (тм «Ермолино»), Птицефабрика «Акашевская», Птицефабрика «Гринко», ООО «ТД-холдинг» (Магнит), и др., что подтверждает высокий уровень доверия. Для кого это идеально: Для производителей и дистрибьюторов мяса, птицы, рыбы, полуфабрикатов, ягод, мороженого, а также для логистических компаний, которым нужна надёжная «холодовая цепочка» в Самарской области. Почему этот склад — лучшее место для вашего товара? 1. ТОЧНЫЙ

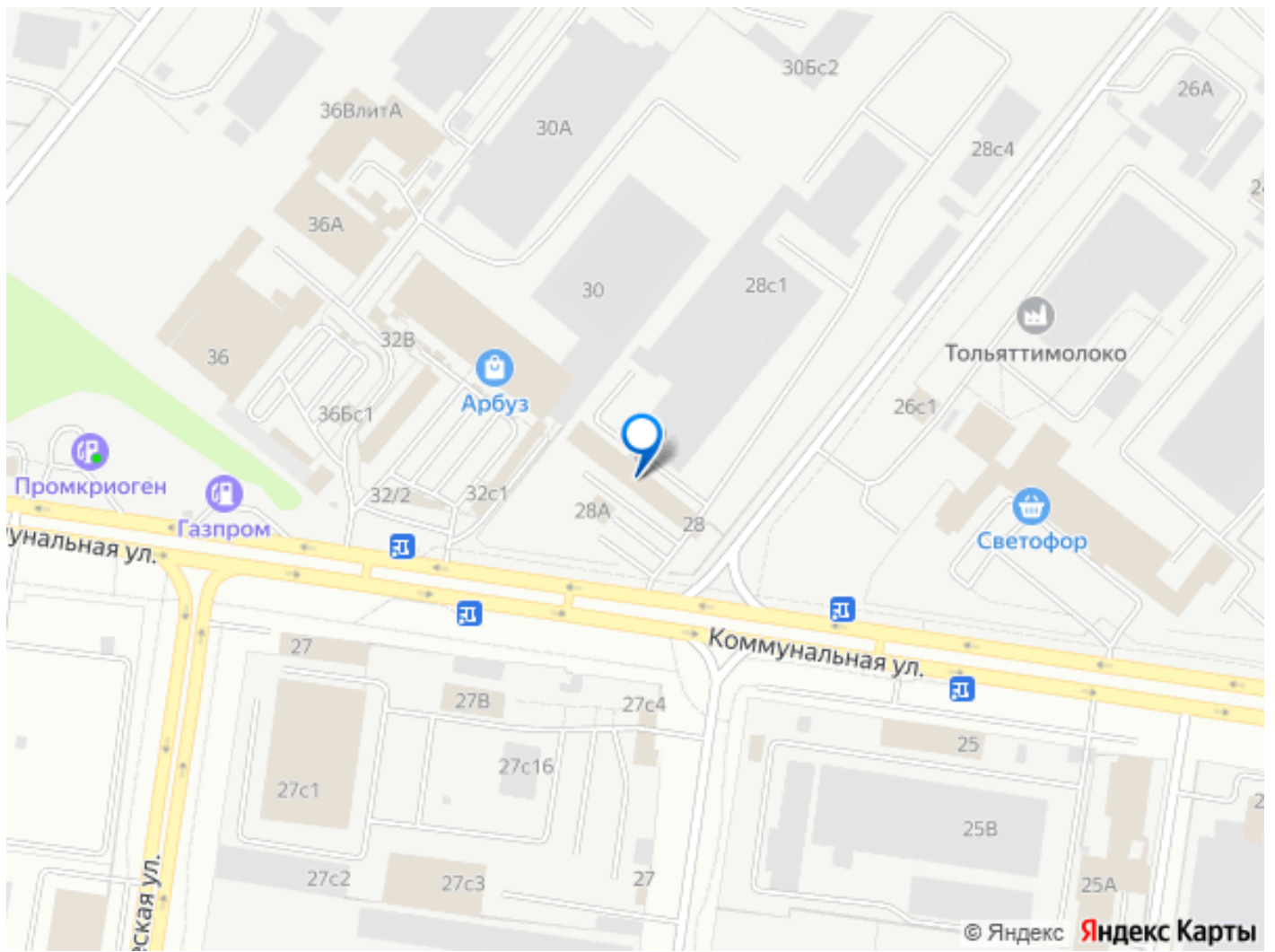
ТЕМПЕРАТУРНЫЙ РЕЖИМ: Камеры поддерживают температуру в диапазоне от 0°C до +6°C. Промышленное оборудование, резервные источники питания, ежедневный контроль параметров. Ваш продукт будет в идеальном состоянии. 2. СЕРЬЕЗНАЯ

ПЛОЩАДКА: Вы арендуете помещение на территории одного из крупнейших хладокомбинатов региона. • Наличие зоны кросс-докинга для мгновенной перегрузки товара без разрыва «холодной цепи». • Мощная эстакада на 20 фур — никаких задержек при отгрузке в торговые сети. • Собственная подъездная ж/д ветка. • Резервные источники питания (ГПУ), исключающие сбои в подаче электроэнергии. • Погрузочно-разгрузочные работы. • Складская обработка товара. • 7 грузовых лифтов, 3 электропогрузчика. • Аренда офиса на территории комплекса. • Регистрация в ФГИС «Меркурий». 3. БЕЗОПАСНОСТЬ: Территория хладокомбината надежно защищена: огорожена и находится под круглосуточной охраной. Въезд осуществляется через контрольно-пропускной пункт. Видео камеры установлены снаружи и внутри помещений. Это позволяет отслеживать ситуацию на всем

комплексе в режиме онлайн. 3. УДОБНАЯ ЛОГИСТИКА: • Отдельные ворота для разгрузки/погрузки. • Просторный парк для большегрузного транспорта. • Удобный выезд на федеральную трассу М5. 4. ГИБКИЕ УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: • АРЕНДА НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКА — без комиссий и посредников. • Работа с юридическими лицами, полный пакет документов, НДС. • Рассмотрим варианты аренды как всего помещения целиком, так и его части под Ваши задачи на необходимый срок. 5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ СЕРВИС: По желанию можем предоставить услуги по комплектации заказов и ответственному хранению. Ваш товар заслуживает лучших условий! Не тратьте время на переоборудование обычных складов. Получите готовый, профессиональный холодильный контур уже сегодня. ? Звоните! Покажем объект в работе, расскажем про инженерные характеристики помещений и специальные условия для долгосрочной аренды.

***** ? Нас можно найти по тегам: аренда склада, аренда складских помещений, аренда холодильной камеры 50 м2, аренда холодильника 20 м2, аренда офиса и склада, аренда холодного склада, аренда склада 100 м2, аренда складских помещений, аренда склада с пандусом, аренда крытых складов, аренда склада без посредников, аренда склада цена, стоимость аренды склада, аренда склада Самара, производственный склад, логистический склад, складской комплекс, аренда склада первый этаж, снять склад, срочная аренда, долгосрочная аренда, склад Тольятти.





Move.ru - вся недвижимость России