

🕒 Создано: 09.12.2025 в 10:36

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 08:44

**Самарская область, Самара, Заводская  
улица, 9**

**90 000 ₺**

Самарская область, Самара, Заводская улица, 9

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

## Склад

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

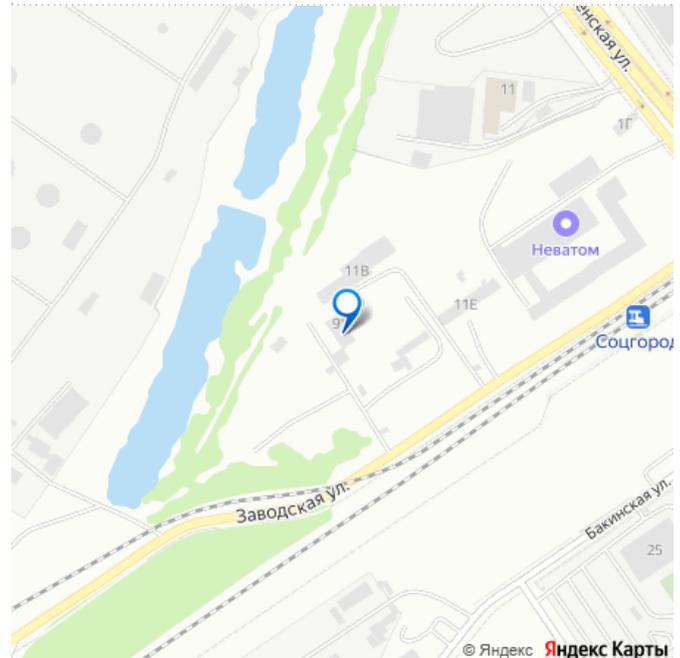
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

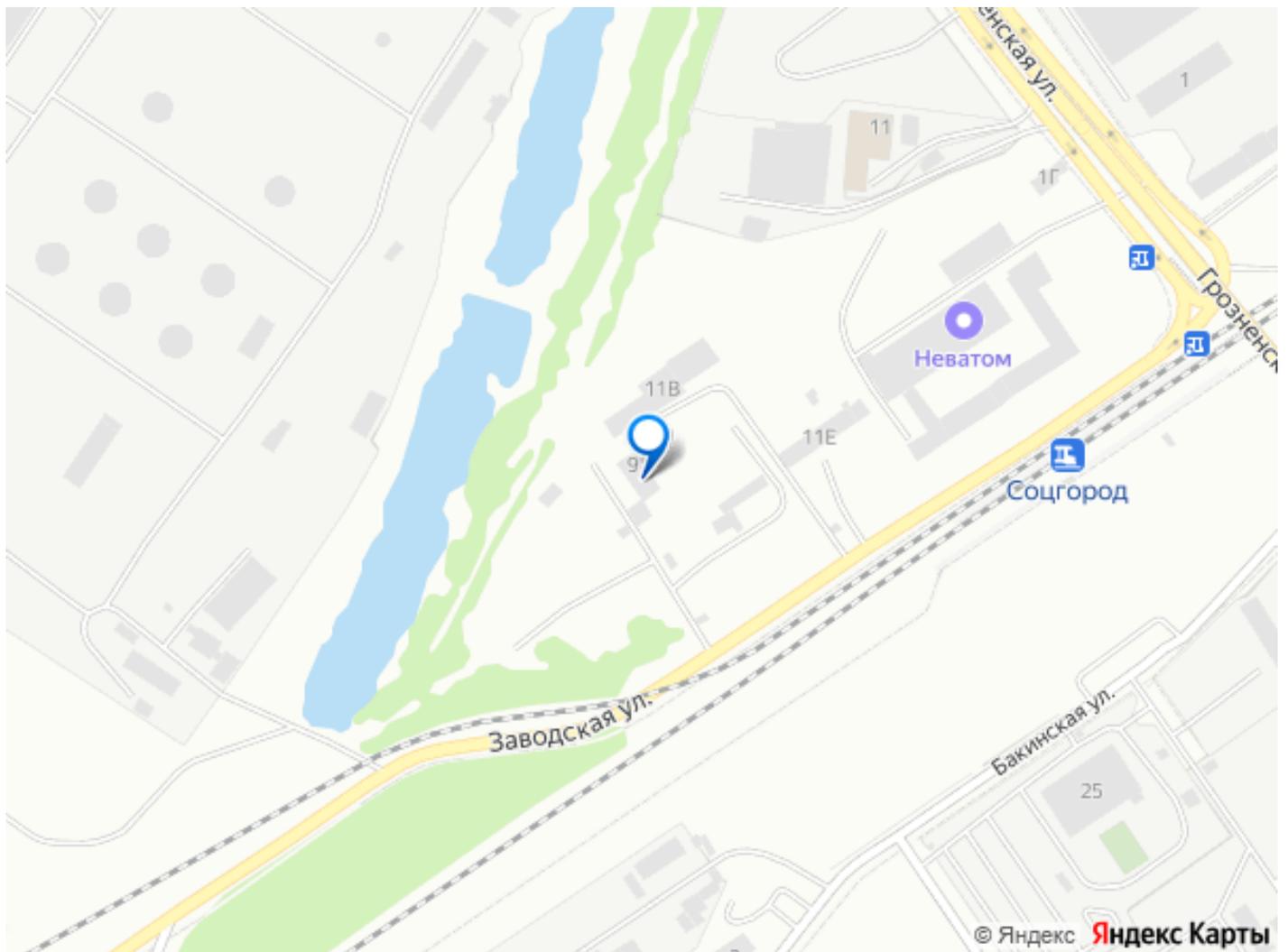
## Описание

Аренда ангар 400 м2 на площадке 10 сот  
Адрес: г. Самара, Куйбышевский р-н, ул.  
Заводская 9 От собственника. Без комиссии.  
Сдается в аренду ангар 400 м2,  
прямоугольный, с большими воротами, с  
возможностью утепления полиуретаном и  
возможным отопления в будущем, на  
площадке 10 сот, покрытие бетон, первая  
линия ул. Заводская, с отдельным выездом  
на ул. Заводская, в непосредственной  
близости от ЖД путей и остановки  
электрички. Возможна аренда двух ангаров

для заметок



по 400 м2 на 10 сотках каждый. Ангары будут готовы в августе 2025 года Основные характеристики: - размеры ангара 13 м x 31 м; - высота потолка 7м(конек) - 4,2 м(стена); - ворота 7м x 4,5м(в); - пол бетон, возможно утепление напылением полиуретаном; - отопление возможно; - водоснабжение скважина; - каждый ангар с площадкой будет иметь независимый выезд на мул. Заводская; - располагается в промышленной зоне Куйбышевского р-на; - первая линия ул. Заводская, подъезд, с ул. Грозненская; - покрытие бетон, ограждение бетонные блоки; - по соседству подходит повышенный жд путь на 8 вагонов ст.Кряж - охрана, освещение, видеонаблюдение по всей территории - место для погрузочно-разгрузочных работ - возможность для маневра большегрузного транспорта с полуприцепами - достаточное место для парковки Стоимость аренды 225 руб. м2+ эл.эн Без комиссии для арендатора Для просмотра объекта или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить. Напишите параметры требуемого объекта, с указанием способа контакта и мы свяжемся с Вами  
Колеганов Андрей. «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 127594343



Move.ru - вся недвижимость России