

🕒 Создано: 23.07.2025 в 15:34

Обновлено: 23.11.2025 в 20:18

**Самарская область, Самара, Заводская
улица, 9**

100 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводская улица, 9

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

Склад

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда ангар 400 м2 на площадке 10 сот
Адрес: г. Самара, Куйбышевский р-н, ул.
Заводская 9 От собственника. Без комиссии.
Сдается в аренду ангар 400 м2,
прямоугольный, с большими воротами, с
возможностью утепления полиуретаном и
возможным отопления в будущем, на
площадке 10 сот, покрытие бетон, первая
линия ул. Заводская, с отдельным выездом
на ул. Заводская, в непосредственной
близости от ЖД путей и остановки
электрички. Возможна аренда двух ангара

<https://samara.move.ru/objects/9286270467>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79198158650**

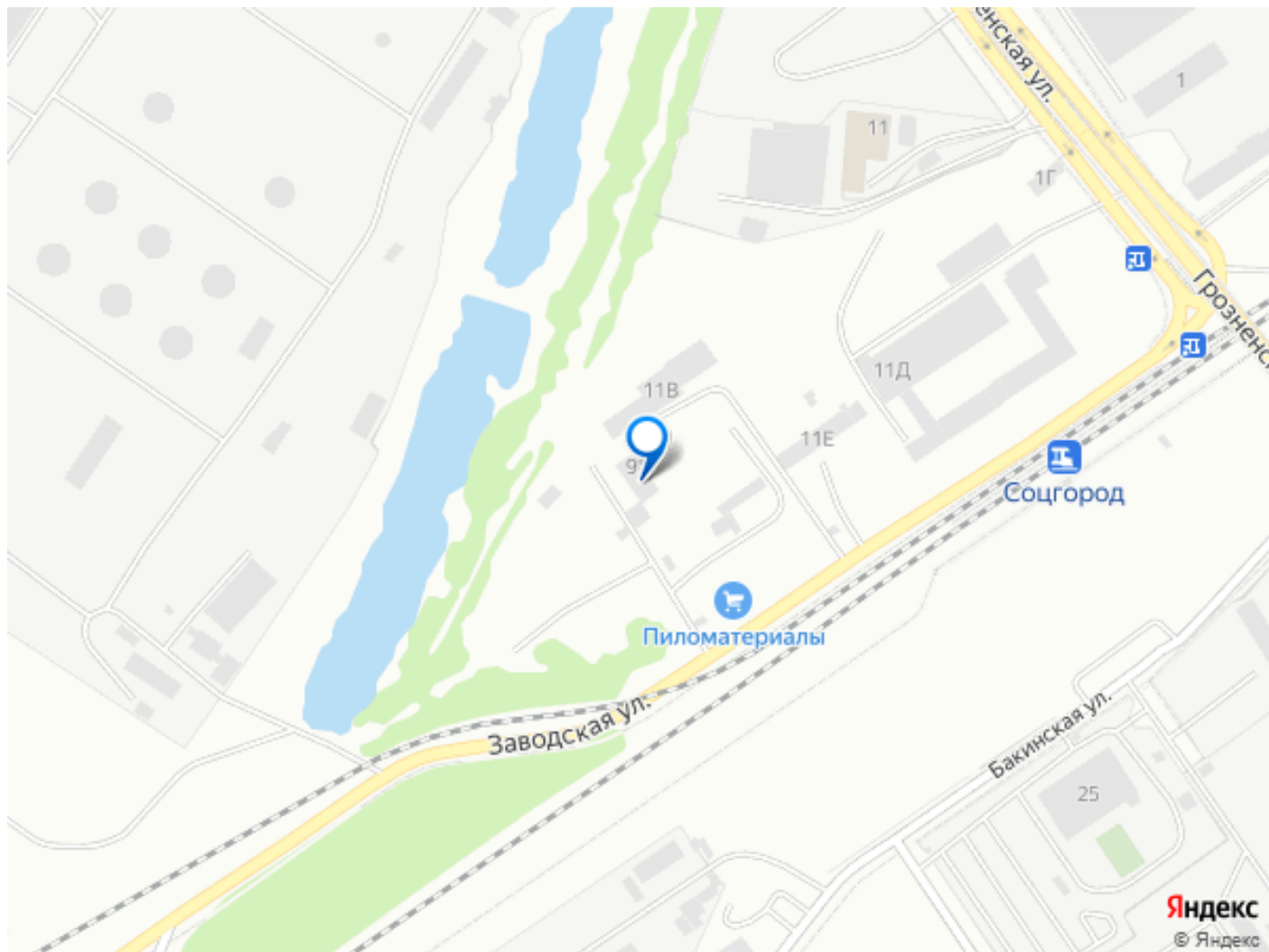
для заметок



по 400 м2 на 10 сотках каждый. Ангары будут готовы в августе 2025 года Основные характеристики: - размеры ангара 13 м х 31 м; - высота потолка 7м(конек) - 4,2 м(стена); - ворота 7м х 4,5м(в); - пол бетон, возможно утепление напылением полиуретаном; - отопление возможно; - водоснабжение скважина; - каждый ангар с площадкой будет иметь независимый выезд на мул. Заводская; - располагается в промышленной зоне Куйбышевского р-на; - первая линия ул. Заводская, подъезд, с ул. Грозненская; - покрытие бетон, ограждение бетонные блоки; - по соседству подходит повышенный жд путь на 8 вагонов ст.Кряж - охрана, освещение, видеонаблюдение по всей территории - место для погрузочно-разгрузочных работ - возможность для маневра большегрузного транспорта с полуприцепами - достаточное место для парковки Стоимость аренды 250 руб. м2+ коммунальные услуги Без комиссии для арендатора Для просмотра объекта или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить. Напишите параметры требуемого объекта, с указанием способа контакта и мы свяжемся с Вами Колеганов Андрей. «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 111661114







Move.ru - вся недвижимость России