

Создано: 23.01.2025 в 14:14

Обновлено: 03.02.2026 в 03:08

<https://samara.move.ru/objects/9270540881>

Дмитрий Кожевников, Пять звезд

**79893050169****Самарская область, Самара, Товарная улица, 56****2 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, Товарная улица, 56

Округ

[Самара, Кировский район](#)**Склад**

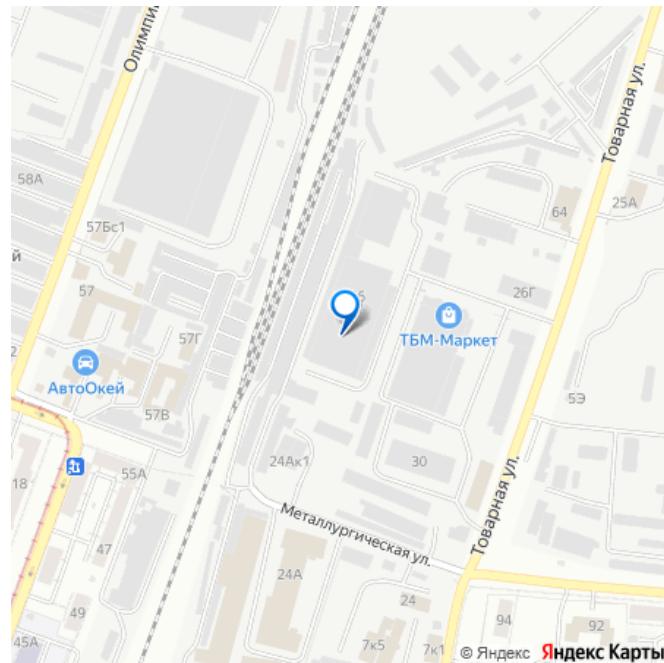
Общая площадь

4000 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

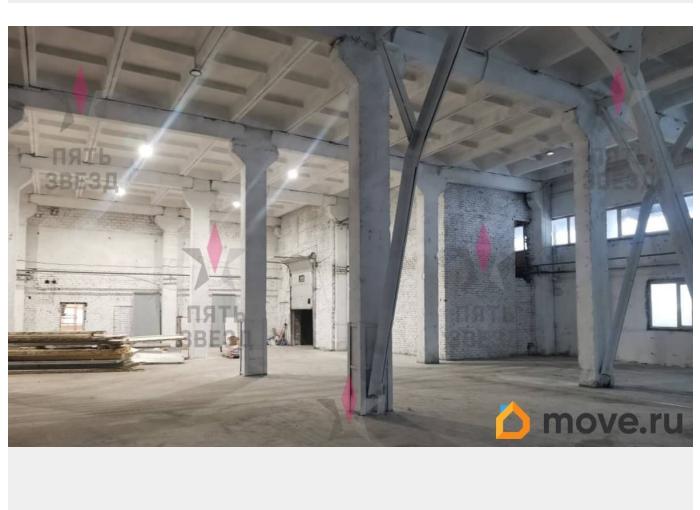
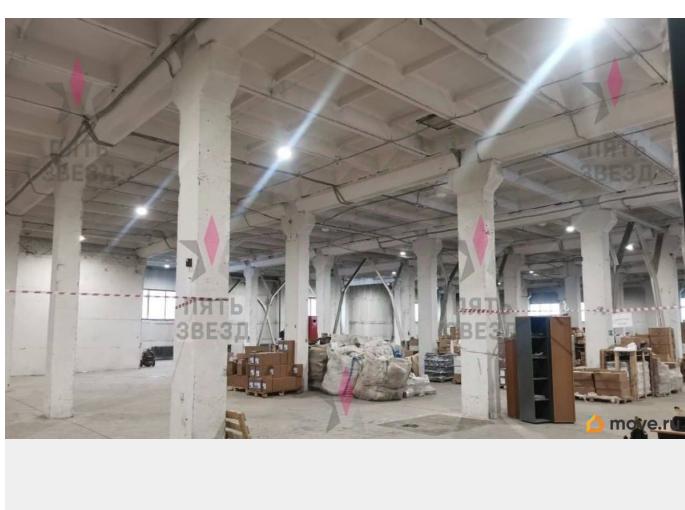
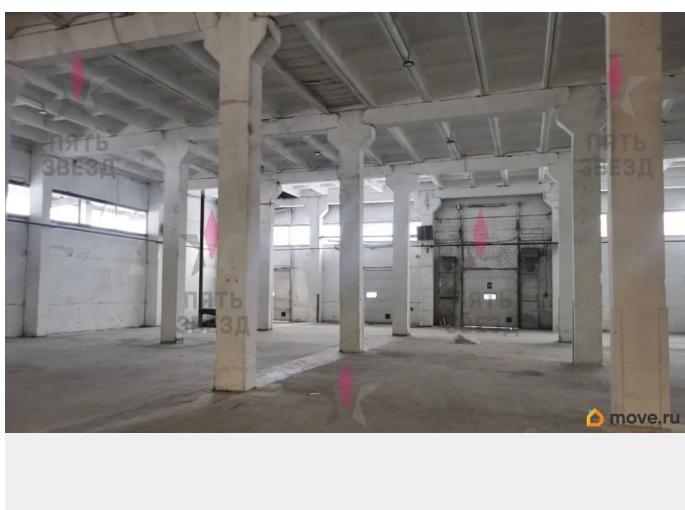
Сдаю

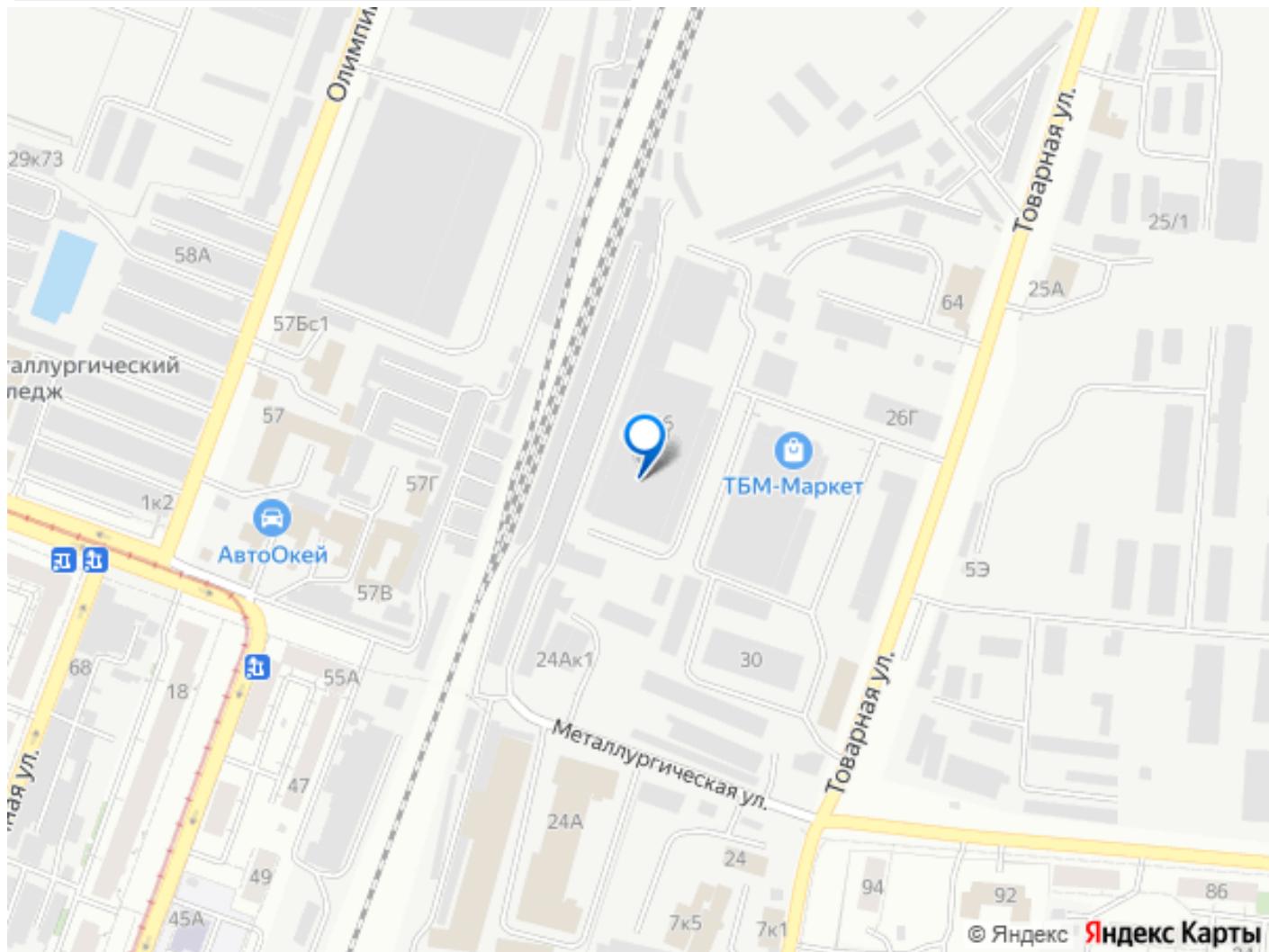
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаются в аренду складские и офисные помещения в отдельно стоящем здании на ул. Товарной. Третий и четвёртый этаж, высота потолков 4 метра, высокие мощности электроэнергии 300 кВт, оборудовано автомобильная и железнодорожная рампы , все коммуникации. Шаг колонн 6-6 метра, покрытие полов антипыль с нагрузкой 6 тонн/кв. м , площадка для стоянки и разгрузки крупногабаритного транспорта. Комплекс располагается на земельном участке 1,9 Га. Вся территория имеет асфальтобетонное покрытие с удобными площадками для парковки, отстоя и

маневрирования легкового и грузового автотранспорта, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Здание оборудовано двумя лифтами грузоподъёмностью 3.2 т., объемным подъёмником г/п 7 т. На территории комплекса имеется собственная газовая котельная. К зданию примыкает тупиковая ж/д ветка 220 м.





Move.ru - вся недвижимость России