

**Самарская область, Самара, Товарная
улица, 56**

2 800 000 ₺

Самарская область, Самара, Товарная улица, 56

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Склад

Общая площадь

4000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

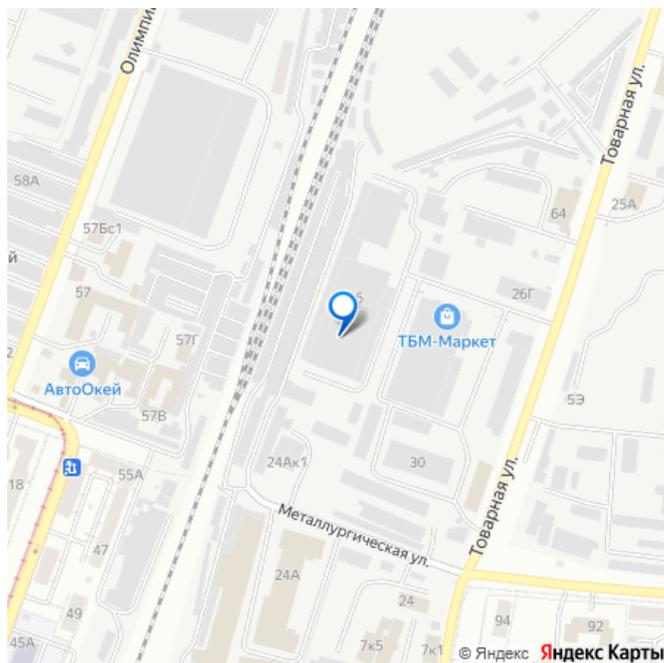
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

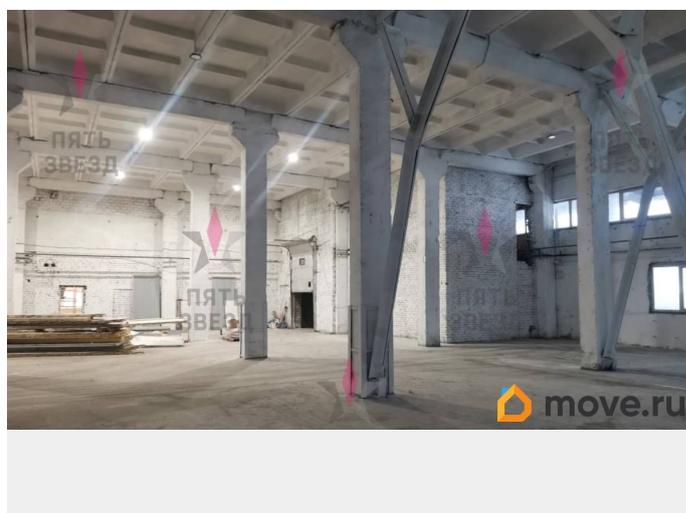
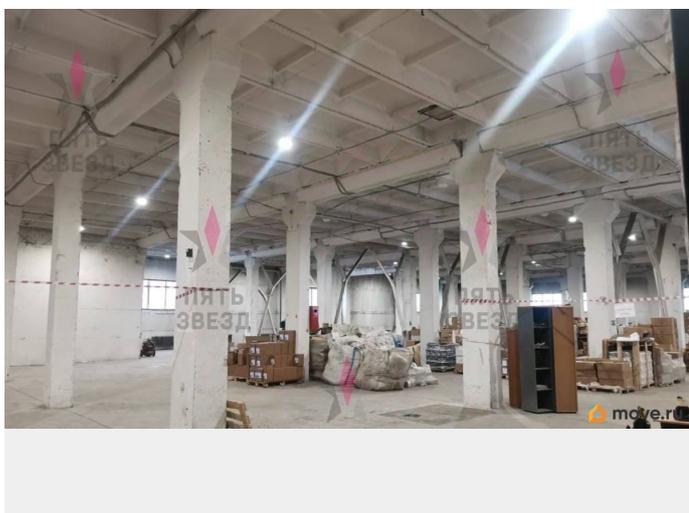
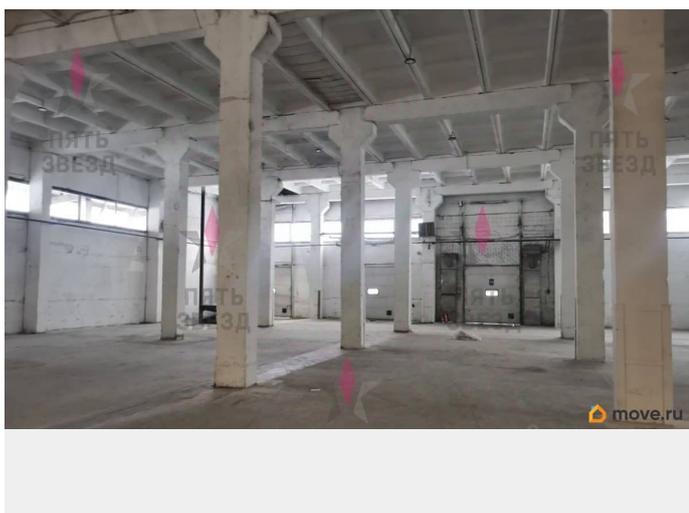
Описание

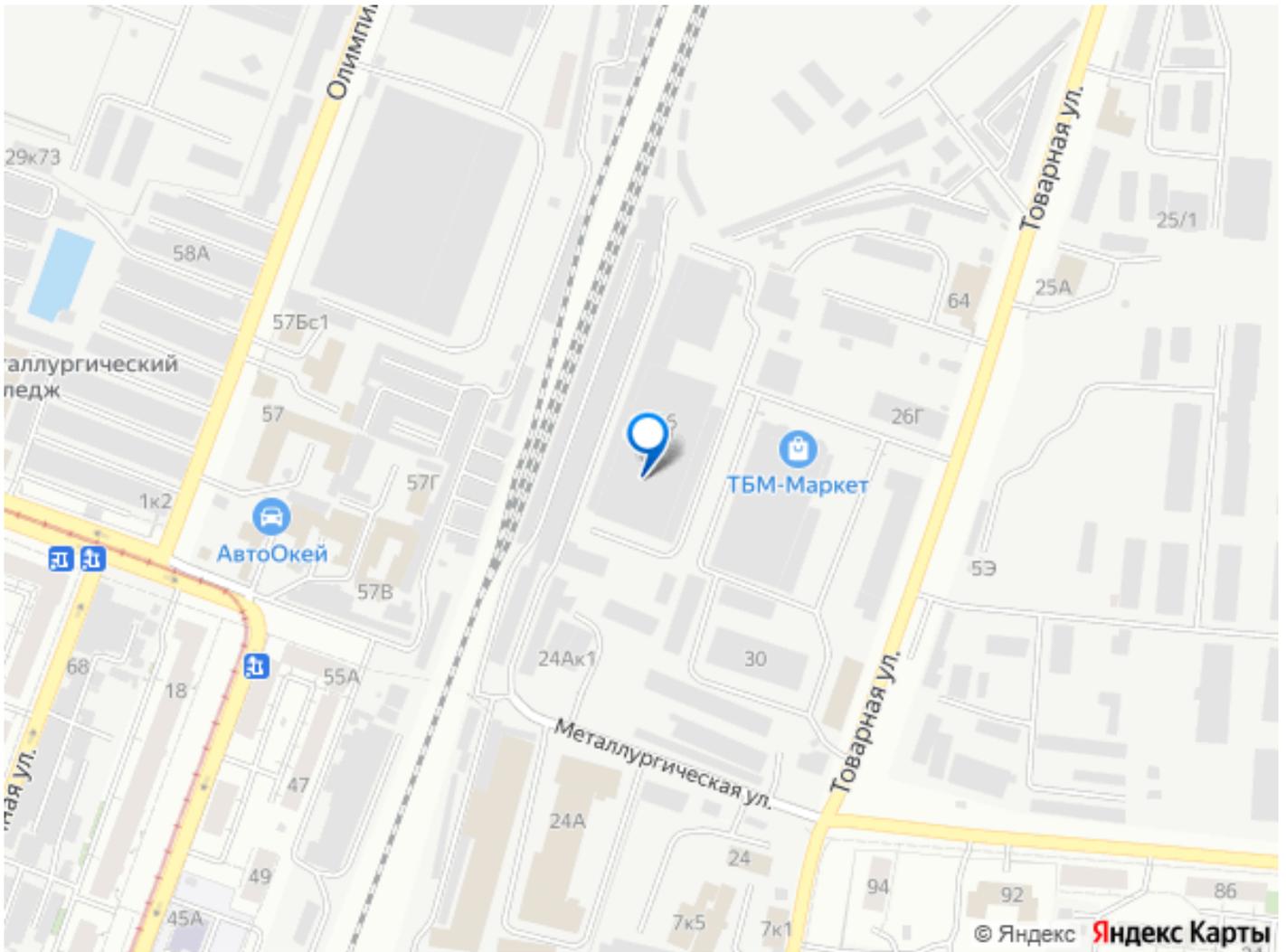
Сдаются в аренду складские и офисные помещения в отдельно стоящем здании на ул. Товарной. Третий и четвёртый этаж, высота потолков 4 метра, высокие мощности электроэнергии 300 кВт, оборудовано автомобильная и железнодорожная рампы, все коммуникации. Шаг колонн 6-6 метра, покрытие полов антипыль с нагрузкой 6 тонн/кв. м, площадка для стоянки и разгрузки крупногабаритного транспорта. Комплекс располагается на земельном участке 1,9 Га. Вся территория имеет асфальтобетонное покрытие с удобными площадками для парковки, отстоя и

для заметок



маневрирования легкового и грузового автотранспорта, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Здание оборудовано двумя лифтами грузоподъемностью 3.2 т., объемным подъемником г/п 7 т. На территории комплекса имеется собственная газовая котельная. К зданию примыкает тупиковая ж/д ветка 220 м.





Move.ru - вся недвижимость России