

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 1Б

182 500 ₹

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 1Б

Округ

[Самара, Советский район](#)

Склад

Общая площадь

365 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

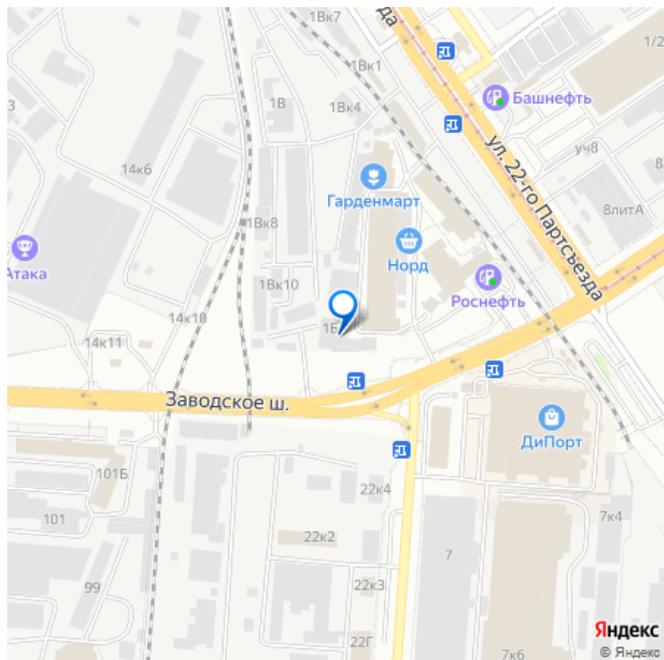
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

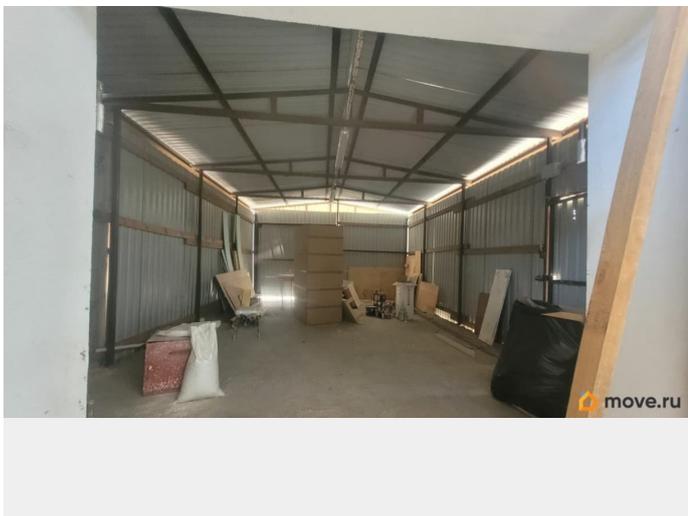
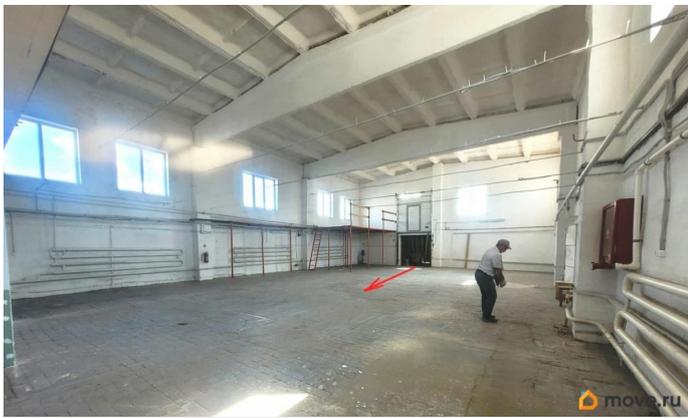
БЕЗ КОМИССИИ!! Цена уже с отоплением! и НДС! 400 кв.м./365 склад + 35 кв.м. закрытая рампа/ Отапливаемое светлое с окнами производственно складское помещение в капитальном кирпичном здании на территории охраняемой базы. Доступность общественным транспортом. Развитая инфраструктура - столовые, пункты быстрого питания, ТЦ поблизости. Подъездные пути под еврофуру. Задняя разгрузка. Разворотная площадка. Закрытая рампа /высотой 105 см/ с отдельной дверью для персонала и наружными распашными воротами образует практически тамбур и способствует

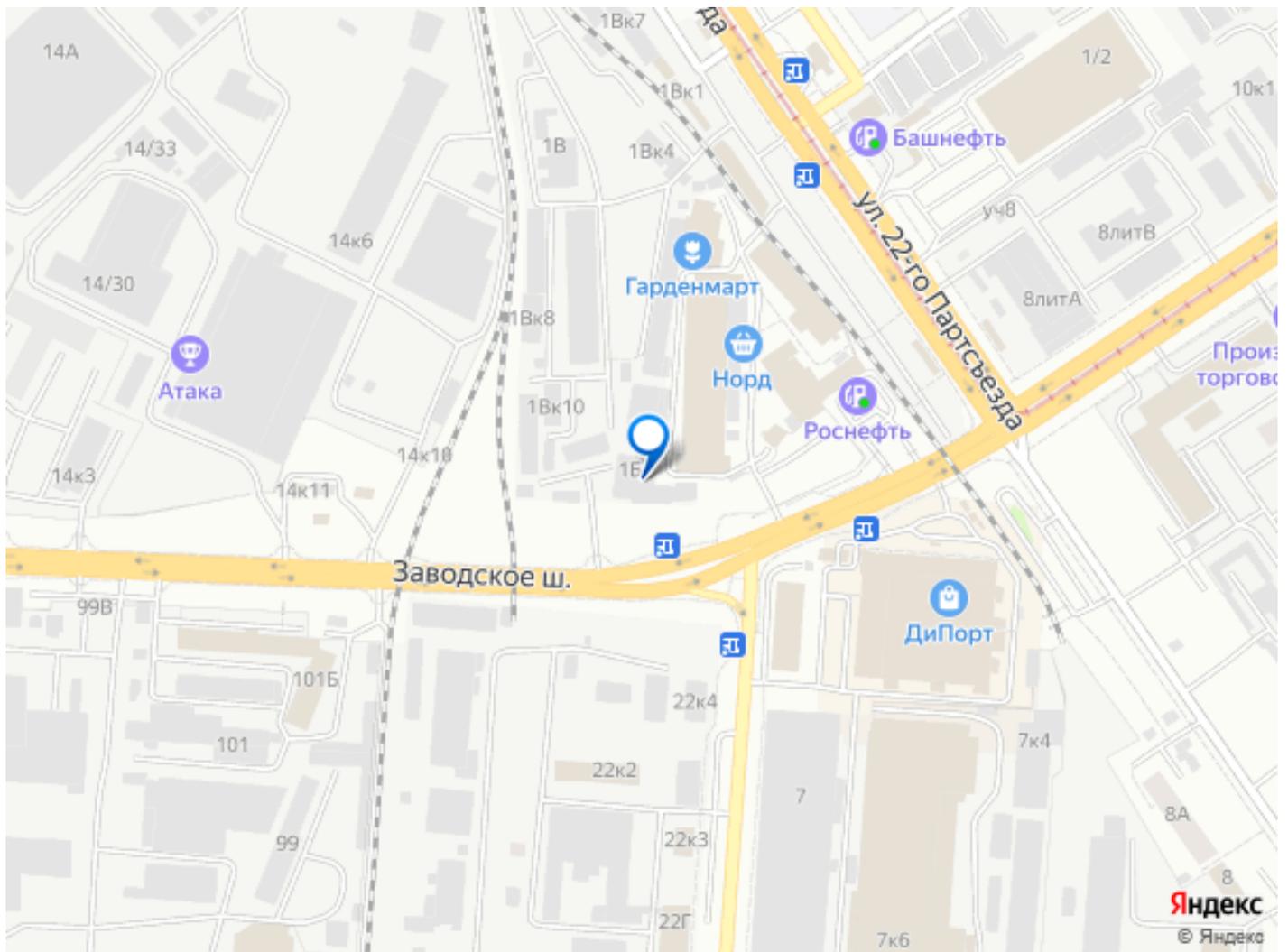
для заметок



сохранению тепла. Можно использовать с целью увеличения площади хранения. В склад ведут подъемные ворота шириной 2.3м* высотой 2.1 м Прямоугольное правильной формы светлое с пластиковыми окнами помещение. 1 зона с высотой потолка 5.9 6.5 м шириной 12м * длиной 20 м /240 кв.м./ 2 зона с высотой потолка 2.6 м зона хранения ~ 50 кв.м. /7.5 м *6.5м / и отгорожена санитарная зона с санузлами и комнатой под размещение душа Пол комбинированный железобетон + плитка. На данный момент с целью увеличения полезной площади сделана антресоль 12* 3м Пожарные гидранты. Мощности. 380В. Есть доп. открытая площадка Цена предложения: 365 кв.м. * 500 руб за кв.м. уже включая отопление. 35 кв.м. * 250 руб за кв.м. Плюс электричество по счетчику и вода. Цена указана с НДС 5% Стараюсь представить к Вашему рассмотрению информативные фотографии и внятное описание и быть полезной в процессе На просмотр, пожалуйста, звоните заранее!! Чтобы успела организовать показ в удобное для Вас время С уважением, Сизинцева Ольга Специалист по аренде коммерческой недвижимости и стажер Макарка :-)







Move.ru - вся недвижимость России