

**Самарская область, Самара, Береговая  
улица, 30**

**2 975 000 ₺**

Самарская область, Самара, Береговая улица, 30

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

## Склад

Общая площадь

3500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

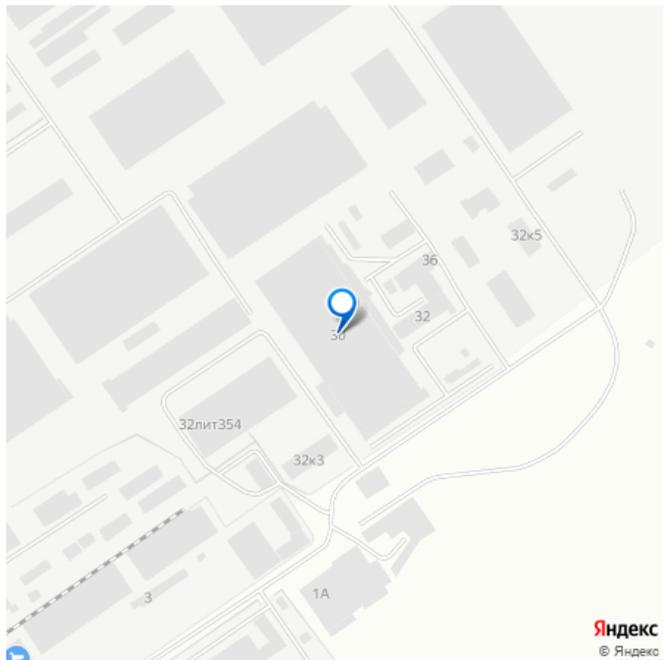
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

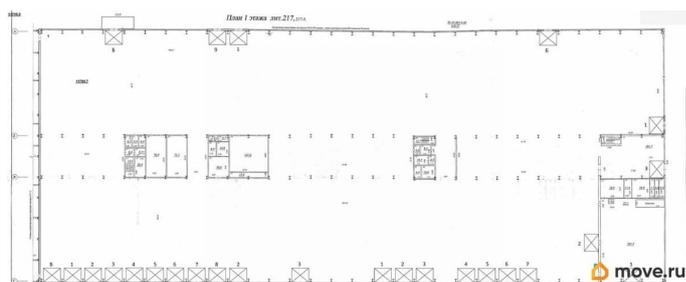
## Описание

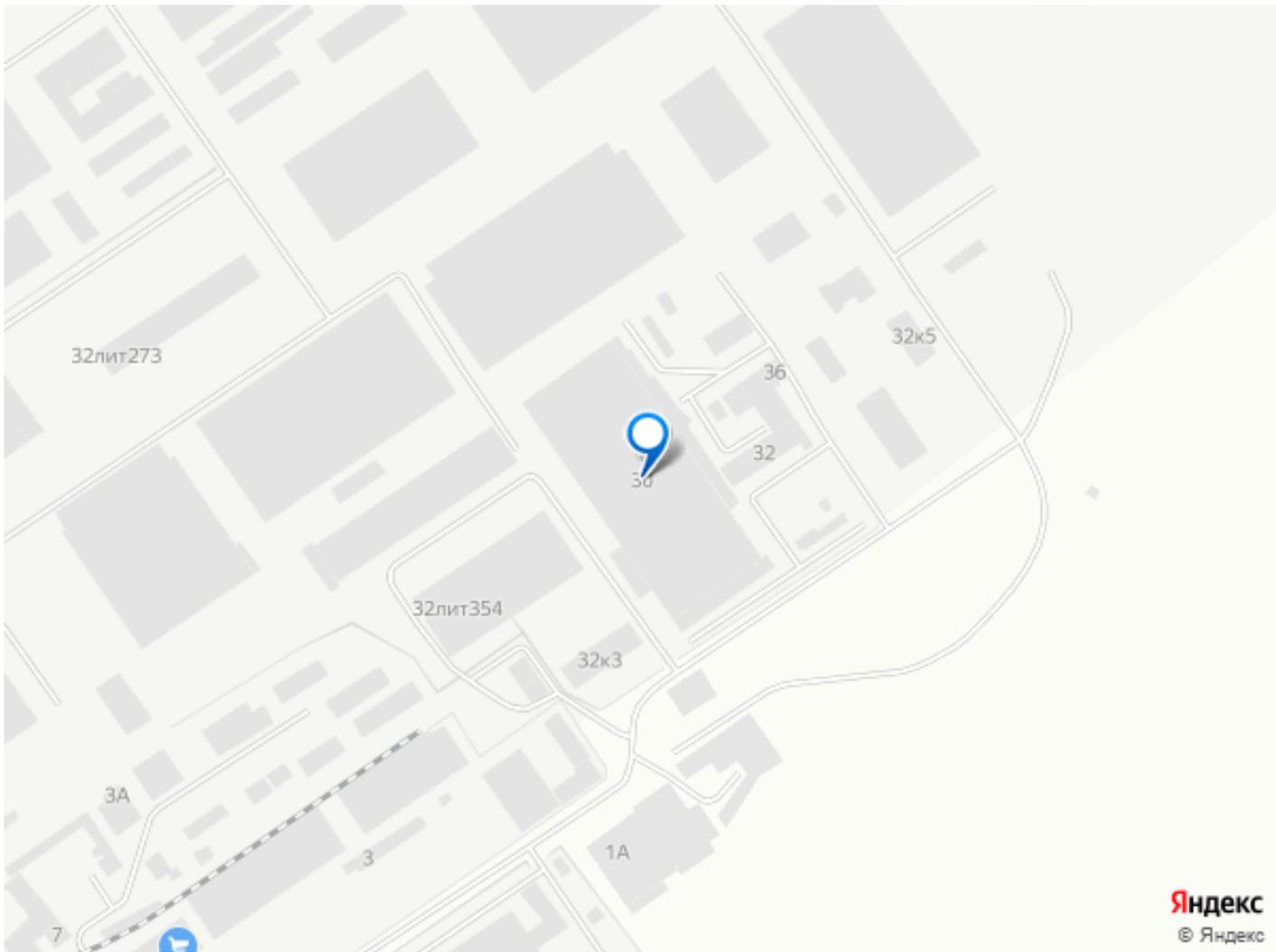
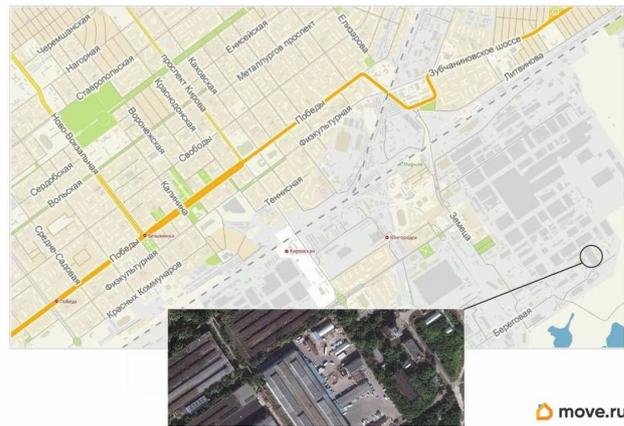
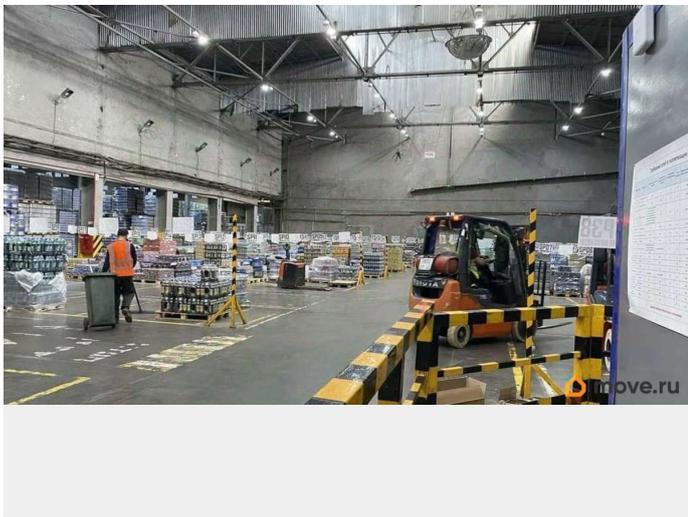
Общая площадь здания 13 000 кв. м, прямоугольное помещение шириной 72 м, длиной 180 м. Высота до балки 10 м. Полы бетонные с антипылевым покрытием. Освещение светодиодное, естественное освещение через зенитные фонари. Склад оборудован АПС и системой пожаротушения. В складских помещениях имеются сан. узлы и бытовые помещения для персонала. Возможность регулировать температурный режим на складе (собственная газовая котельная). На уровне 1,2 м от земли

для заметок



расположены 14 ворот докового типа с погрузочно-разгрузочными площадками регулируемой высотой. На уровне 0,8 м от земли расположены 8 ворот с рампой для проведения ПРР малотоннажного автотранспорта. Имеются две выносные крытые ramпы с высотой: 1,2 м. Площадки для парковки легковых автомобилей, отстоя большегрузных автомобилей и их маневрирования. Огороженная, освещенная и благоустроенная территория на охраняемой базе с видеонаблюдением. Возможность аренды офисных помещений в административном здании.





Move.ru - вся недвижимость России