

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:56

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 04:10

**APP, APP**

**89251234567**

**Самарская область, Самара, Гаражный пр, 3к1**

**450 ₺**

Самарская область, Самара, Гаражный пр, 3к1

Улица

[проезд Гаражный](#)

### Склад

Общая площадь

305 м<sup>2</sup>

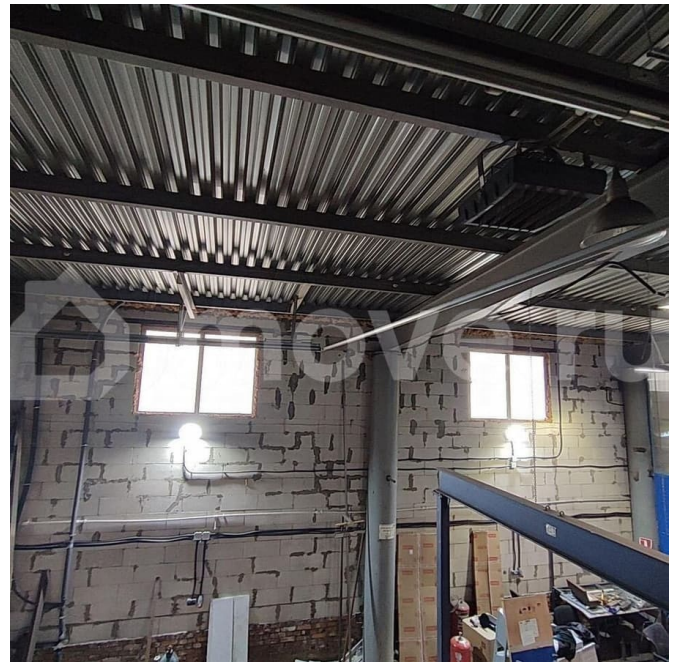
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

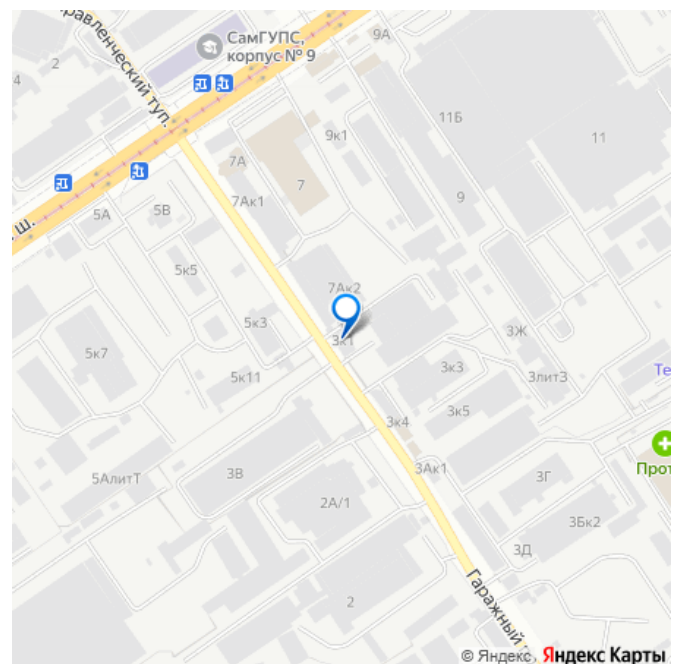
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ по общему графику - ХВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота ворот 5 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 30 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Место для маневра транспорта - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация:  
Основные характеристики помещения: -  
Площадь: Складское пространство с возможностью организации



для заметок

производственного процесса. -

Температурный режим: Тёплое помещение обеспечивает комфортные условия для хранения товаров и работы персонала. -

Освещённость: Наличие окон позволяет экономить электроэнергию и улучшает микроклимат внутри помещения. -

Санитарные удобства: Свой собственный санузел повышает комфорт сотрудников и упрощает организацию рабочего

пространства. - Проход для

крупногабаритного транспорта: Большие ворота размером 5х5 метров позволяют беспрепятственно въезжать крупным

транспортным средствам. - Высота потолков:

Потолки высотой 6,3 метра обеспечивают достаточное пространство для

складирования материалов и оборудования. -

Тип пола: Пол готов под заливку бетона, что удобно для установки стеллажей и другого оборудования. - Доступ к коммуникациям:

Автономное отопление и электроснабжение мощностью 30 кВт гарантируют бесперебойную работу предприятия. -

Транспортная доступность: Расположение вблизи остановок общественного транспорта по Заводскому шоссе облегчает доступ

сотрудникам и клиентам. Это помещение

идеально подойдёт для компаний, занимающихся производством, логистикой,

торговлей товарами промышленного назначения и прочими видами деятельности,

требующими наличия просторного склада и удобных подъездных путей. Если вам

необходима дополнительная информация или помощь в подборе подходящего

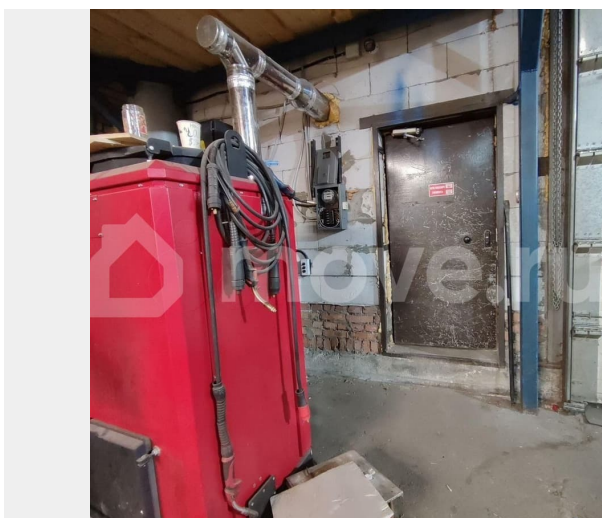
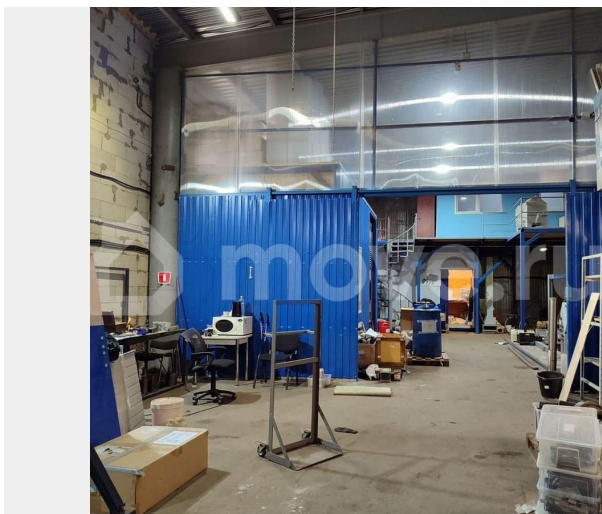
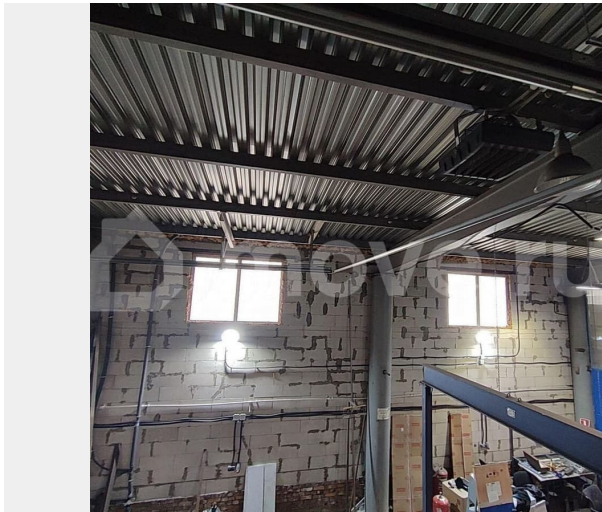
помещения, обращайтесь! Идеальное решение для вашего бизнеса:

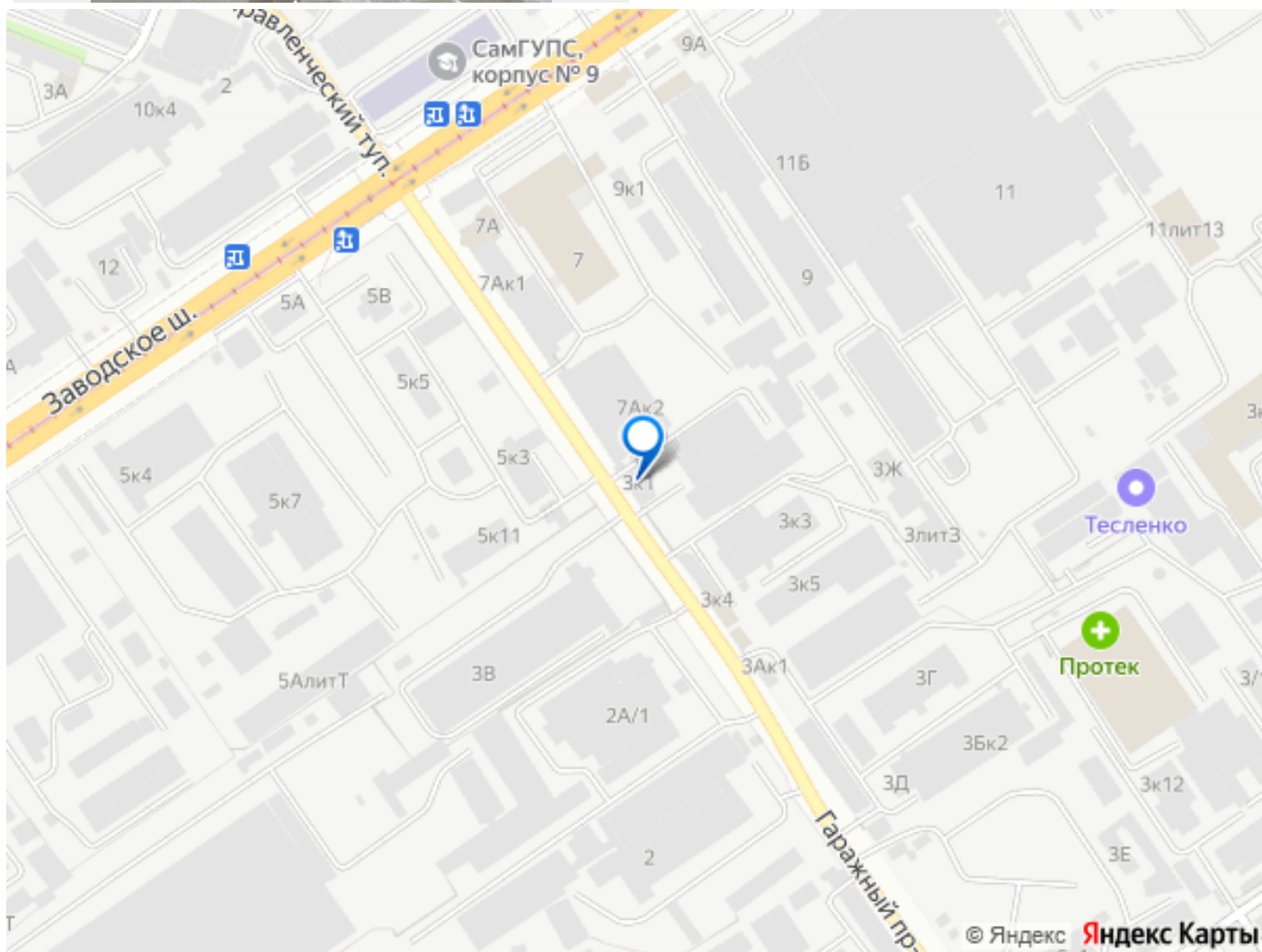
Производственно-складское помещение с

большими воротами и высоким потолком

Удобный подъезд с двух сторон Автономное

отопление и мощный ввод электроэнергии  
Рядом остановка общественного транспорта  
Звоните прямо сейчас и убедитесь сами! По  
всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Людмила К.  
Добавьте это объявление в «избранное» -  
чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России