

Создано: 04.12.2025 в 16:01

Обновлено: 21.12.2025 в 03:31

**Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 13А**

**42 752 ₽**

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 13А

Округ

[Самара, Советский район](#)

## Склад

Общая площадь

267 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

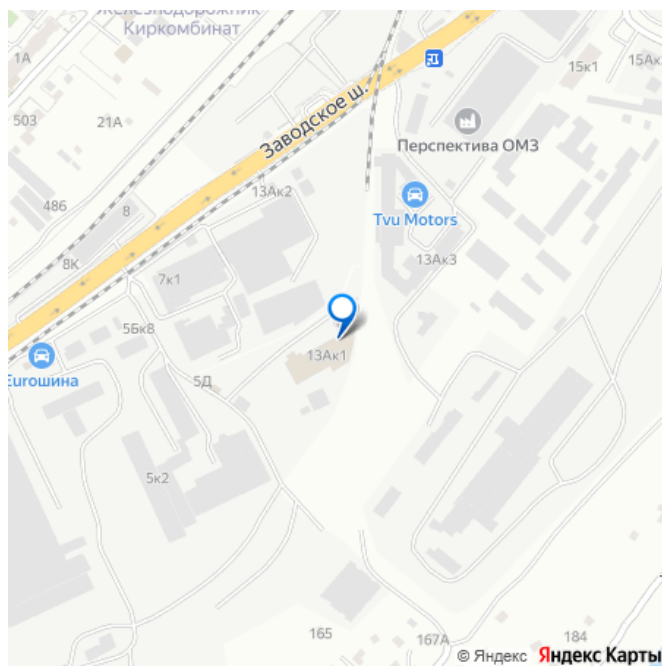
## Описание

Арт. 19284724 Сдается в аренду неотапливаемое складское помещение, на территории охраняемой базы, расположенной в Советском районе на Заводском шоссе. Характеристики помещения: 1) Ровный и прочный бетонный пол (возможна установка стеллажей); 2) Ворота 4,4х3,4 на пандусе; 3) Высота потолков 7м (двускатная крыша, в коньке 8,7м); 4) Выделенная мощность электрической энергии -100кВт, есть возможность увеличения; 5) Подъездные пути для фуры с Заводского шоссе; 6) Много места для маневрирования и стоянки большегрузов; 7) Круглосуточная охрана;

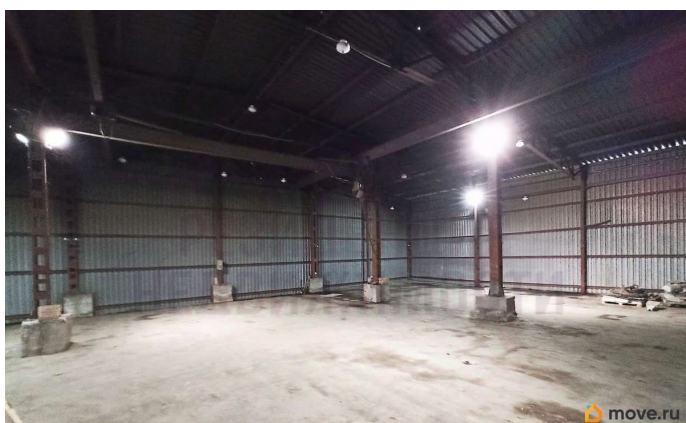
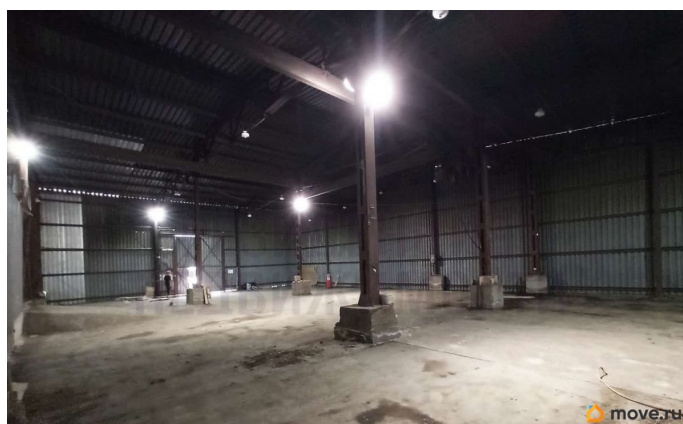
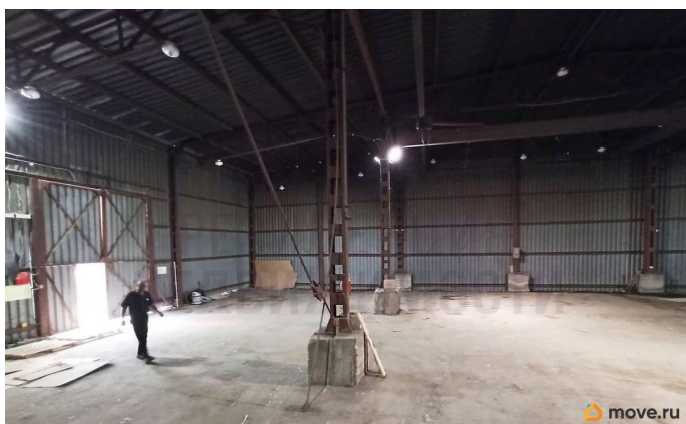
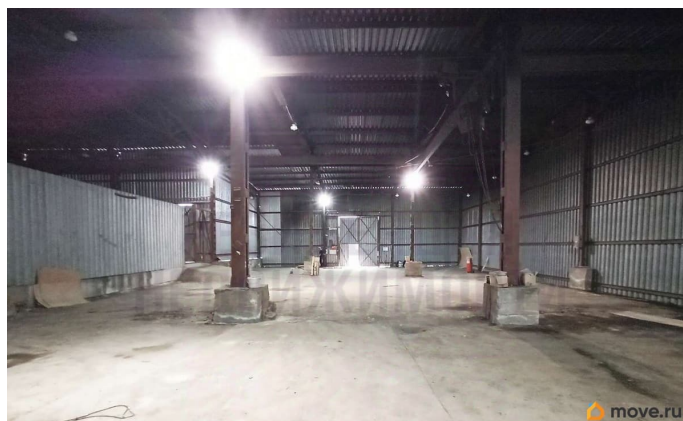
<https://samara.move.ru/objects/9287154206>

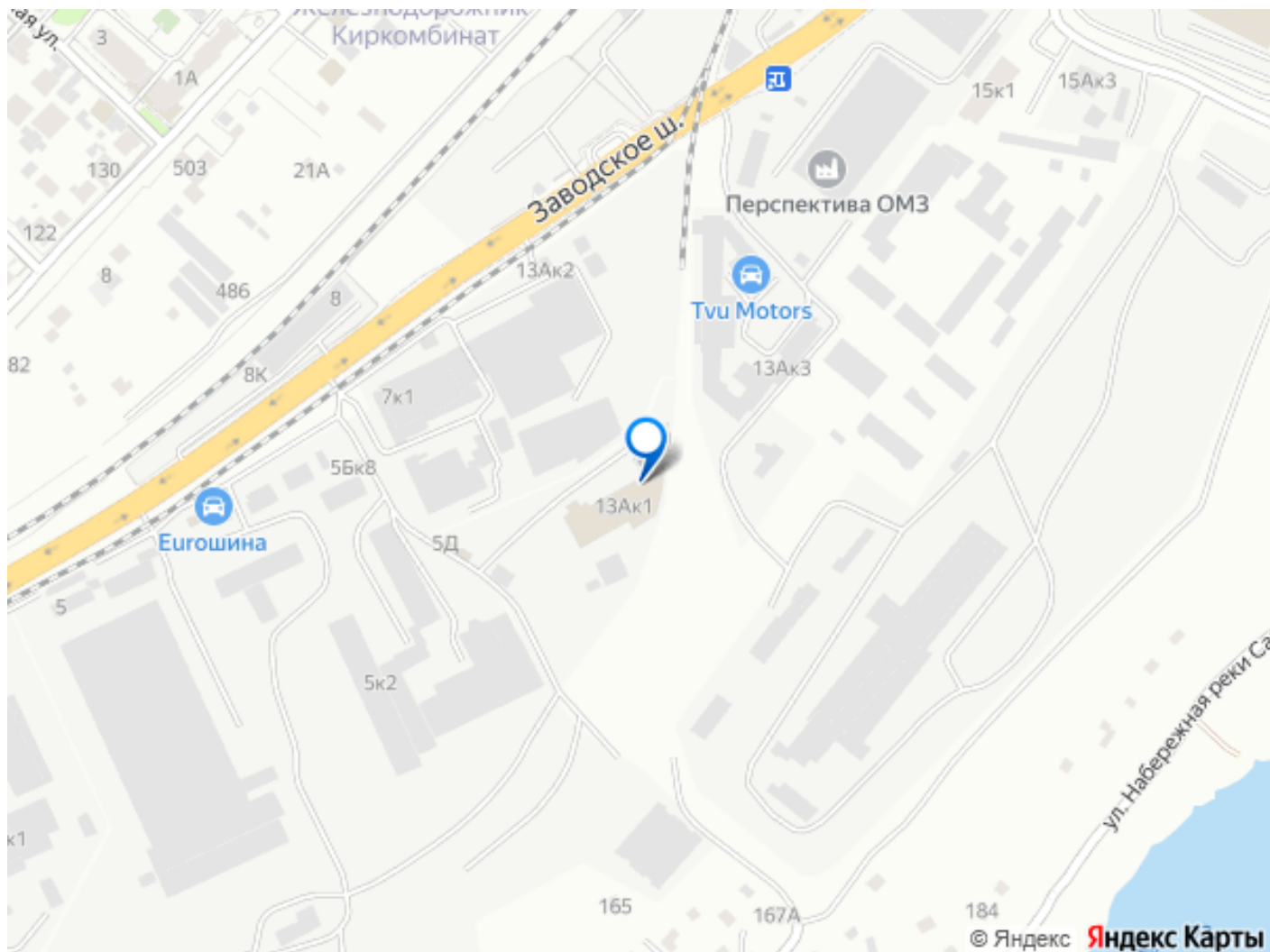
**Роман Мокшанов, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

для заметок



охранная сигнализация; 8) Активная система видеонаблюдения как по периметру так и внутри склада; 9) Система сигнализации пожарной безопасности; система порошкового пожаротушения; Помещение отлично подойдет для использования в качестве склада товаров, не требующих специальных температурных режимов. Без комиссии для арендатора. Всё включено в стоимость: охрана, к/у, освещение.





Move.ru - вся недвижимость России