

Создано: 07.10.2025 в 08:16

Обновлено: 23.11.2025 в 20:14

**Самарская область, Самара, Хасановская  
улица, 47**

**63 000 ₽**

Самарская область, Самара, Хасановская улица, 47

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Хасановская](#)

**Склад**

Общая площадь

264 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

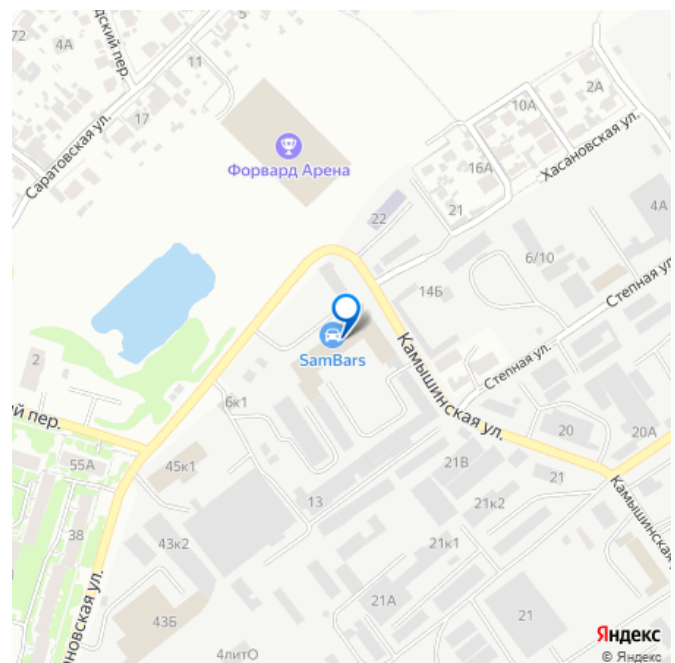
**Описание**

Сдаётся неотапливаемое помещение 264 кв.м. склад или производство, адрес: г. Самара, Куйбышевский район, ул. Хасановская 47. От собственника, без комиссии. Основные характеристики: - первая линия ул. Хасановская, выезд на Пугачевский тракт, Новокуйбышевское шоссе; - находится на территории базы; - размеры помещения 22м x 12м; - высота потолков 6,5 м, высота до балок 5,1м; - ворота распашные 4,35 м x 4,6(в)м; - полы бетонные, ровные; - естественное освещение,

<https://samara.move.ru/objects/9285685066>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость  
79198158650**

для заметок



окна по периметру; - подсобные помещения; - водоснабжение, канализация центральные на базе ; - сан.узел в соседнем офисном блоке (соседнее здание); - эл. мощность до 150 кВт; - в соседнее помещение заведен газ, отопление - газовые инфракрасные излучатели; - наличие на территории базы башенного крана и гусеничного крана для разгрузки; - территория базы огорожена, освещение, охрана, офисы, производства. Стоимость аренды 63000 руб. в месяц + эл.эн. Колеганов Андрей «Регион Бизнес Недвижимость» От собственника. Без комиссии. Арт. 119186083



