

🕒 Создано: 21.04.2025 в 13:43

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 06:37

**Самарская область, Самара, Береговая  
улица, 30**

**625 000 ₽**

Самарская область, Самара, Береговая улица, 30

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

## Склад

Общая площадь

2500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаемый в аренду склад расположен на цокольном этаже большого логистического комплекса. Отдельная крытая рампа для погрузки-разгрузки большегрузного автотранспорта. Внутри рампы расположена платформа-грузовой лифт, доставляющая груз непосредственно в склад. Размер платформы 2,5 х 2,0 метра, грузоподъемность составляет 3 тонны. Размер ворот, отделяющих грузовую платформу от склада составляет 2,0 \* 2,3 метра. У арендодателя имеется погрузчик.

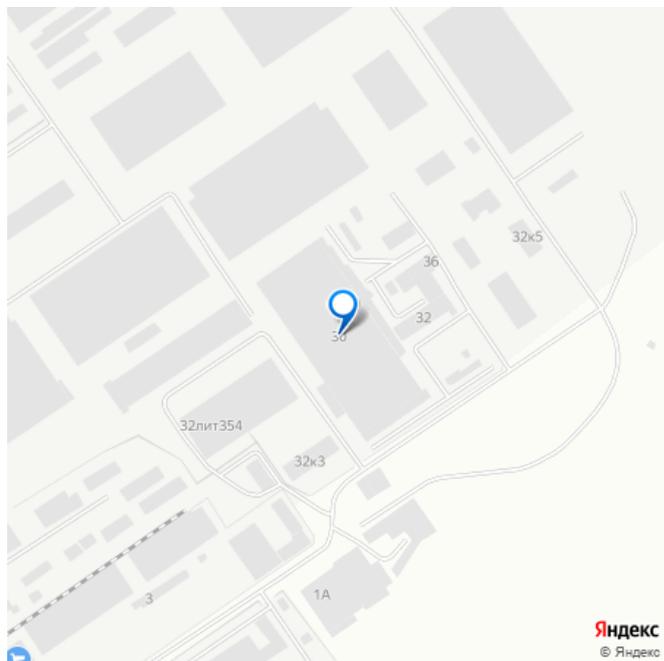
<https://samara.move.ru/objects/9281453151>

**Ольга Владимировна Семенова,**

**Самара-Альфа**

**79879005457, 7989305  
8283**

для заметок



Помещение склада абсолютно сухое, выполнена качественная гидроизоляция. Помещение склада представляет собой правильный прямоугольник с габаритами примерно 85 x 29 метров. Можно отгородить площадь 1000 кв. м или другую площадь по желанию арендатора. Шаг колонн 6 метров. Высота потолка 3,3 метра, до балки 3,1 метра. Безпылевые полы. Склад отлично подходит для напольного хранения груза. На обширной охраняемой территории логистического комплекса имеются офисные помещения, столовая. Управляющая компания готова предложить услуги ответхранения.





План подвала лит. 217

