

🕒 Создано: 02.10.2025 в 09:38

Обновлено: 11.10.2025 в 11:00

**Самарская область, Самара, Гродненская
улица, 17**

132 000 ₽

Самарская область, Самара, Гродненская улица, 17

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гродненская](#)

Склад

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад с

возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС

- Общий санузел - Высота потолков 5 м -

Высота ворот 3 м - Напольное покрытие -

бетонный пол - Подъездные пути под

грузовой транспорт, легковой транспорт -

Дополнительные преимущества: площадка

рядом с помещением - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная

информация: Сдаётся в аренду складское

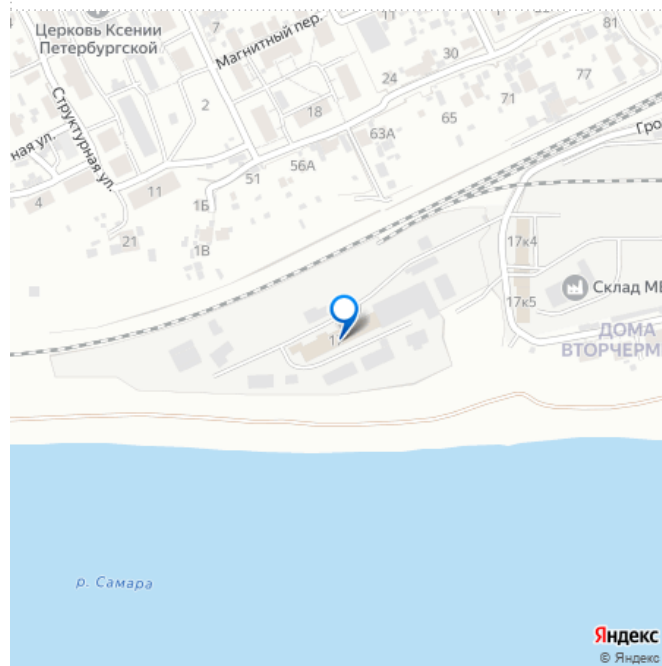
помещения общей площадью 240 м².

<https://samara.move.ru/objects/9285381046>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития**

79878185750

для заметок



Помещение расположено на асфальтированной территории производственно-складской базы площадью 10 Га. Заезд через КПП. Круглосуточная охрана. Высота потолков - 5 м. Въездные ворота высотой 3 м. Пол - бетон/антипыль. Электричество 220/380В. Выделенная мощность 300 кВт, с возможностью увеличения. Собственная газовая котельная. Очистка территории в зимний период. Возможность аренды открытых асфальтированных площадок. Доступная локация. Хорошие подъездные пути. Возможность маневрирования крупногабаритной техники. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

