

🕒 Создано: 12.02.2026 в 21:31

Обновлено: 16.02.2026 в 21:06

**Самарская область, Самара, Бельский
переулок, 5Ак1**

110 400 ₽

Самарская область, Самара, Бельский переулок, 5Ак1

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[Бельский переулок](#)

Склад

Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

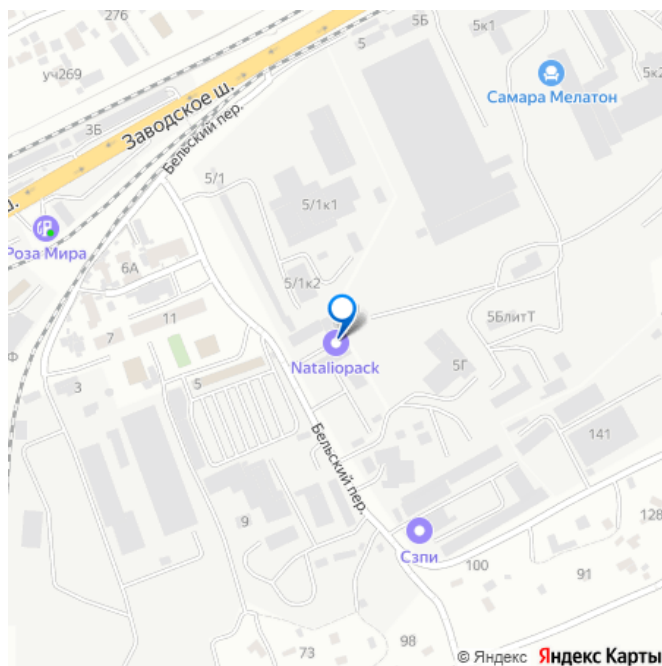
Сдаётся помещение 230 кв. м. под склад, производство, гараж, адрес: г. Самара, Советский р-н, Бельский пер, д 5А От собственника, без комиссии. Основные характеристики: - здание отапливаемое, своя газовая котельная; - размеры помещения 12, 3м*18, 8м ; - располагается в промышленной части города; - удобные подъездные пути со стороны Заводского шоссе, выезд на Южный мост; - ворота 3, 5м х 3, 6м(в)- (3шт); - высота потолков 5, 0 м (3, 8м по перекрытиям); - полы бетон, антипыль; - водоснабжение и

<https://samara.move.ru/objects/9289841538>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

для заметок



канализация на территории базы; -
электрифицировано, мощность 25квт; -
освещение по всей территории базы; -
отдельные ворота для въезда на базу,
огорожена, круглосуточная охрана; - место
для разгрузочно-погрузочных работ; - есть
возможность для манёвров большегрузного
транспорта, достаточное место для парковки.
Приоритет: аренда под склад. Стоимость
аренды 110 400 руб. в месяц + отопление +
к/у+ эл. эн. -----

----- Колеганов Андрей
От собственника. Без комиссии. Арт.
129933343



