

Создано: 23.01.2025 в 15:04

Обновлено: 12.01.2026 в 03:50

<https://samara.move.ru/objects/9285998934>

Дмитрий Кожевников, Пять звезд

79893050169

Самарская область, Самара, Товарная улица, 56

1 400 000 ₽

Самарская область, Самара, Товарная улица, 56

Округ

[Самара, Кировский район](#)

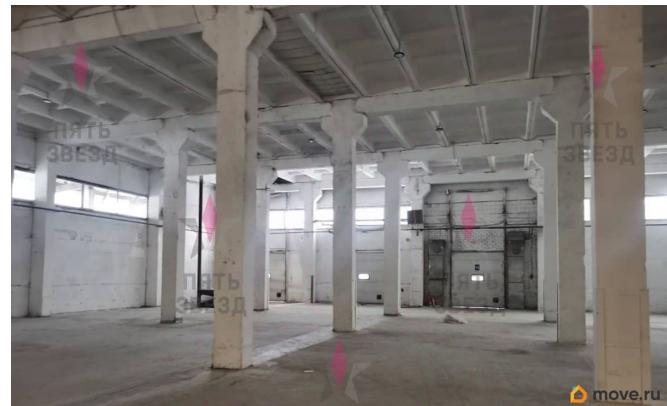
Улица

[улица Товарная](#)

Склад

Общая площадь

2000 м²



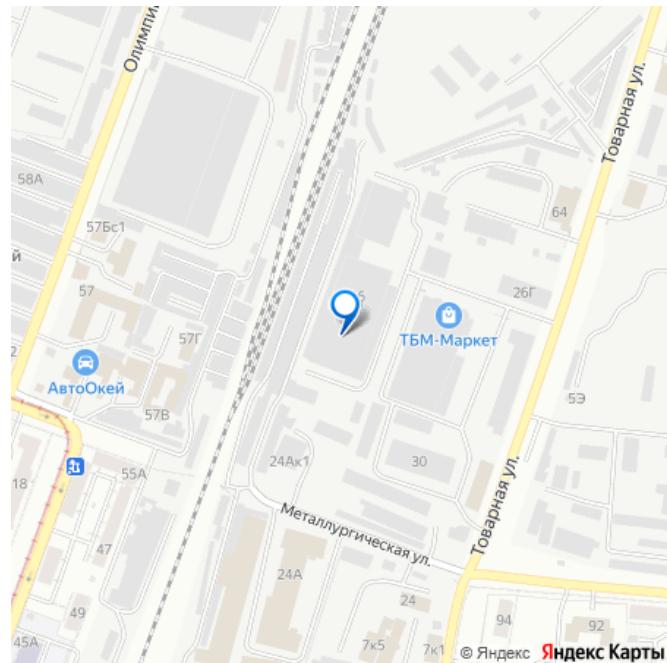
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

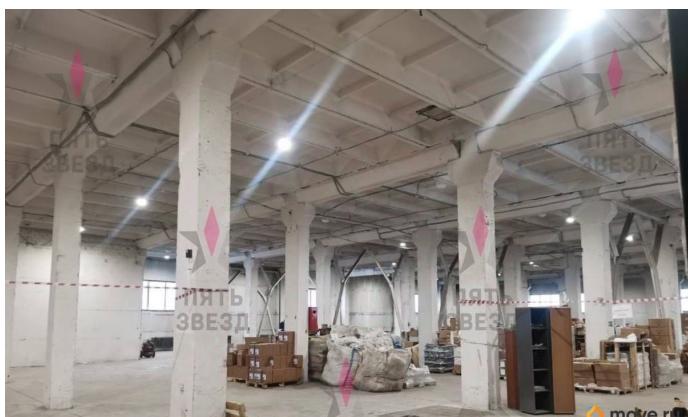
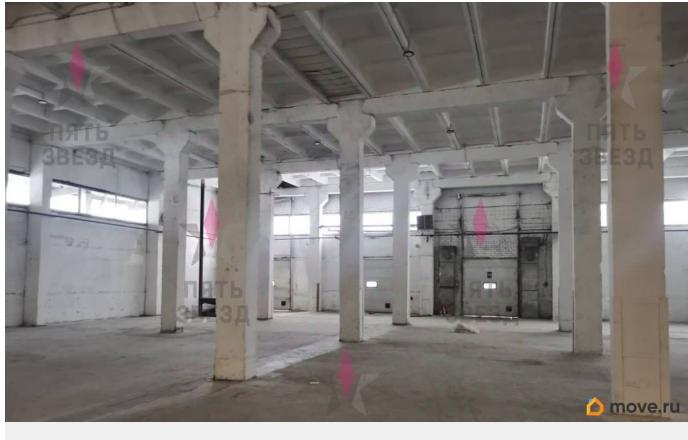
[Коммерческая недвижимость](#)

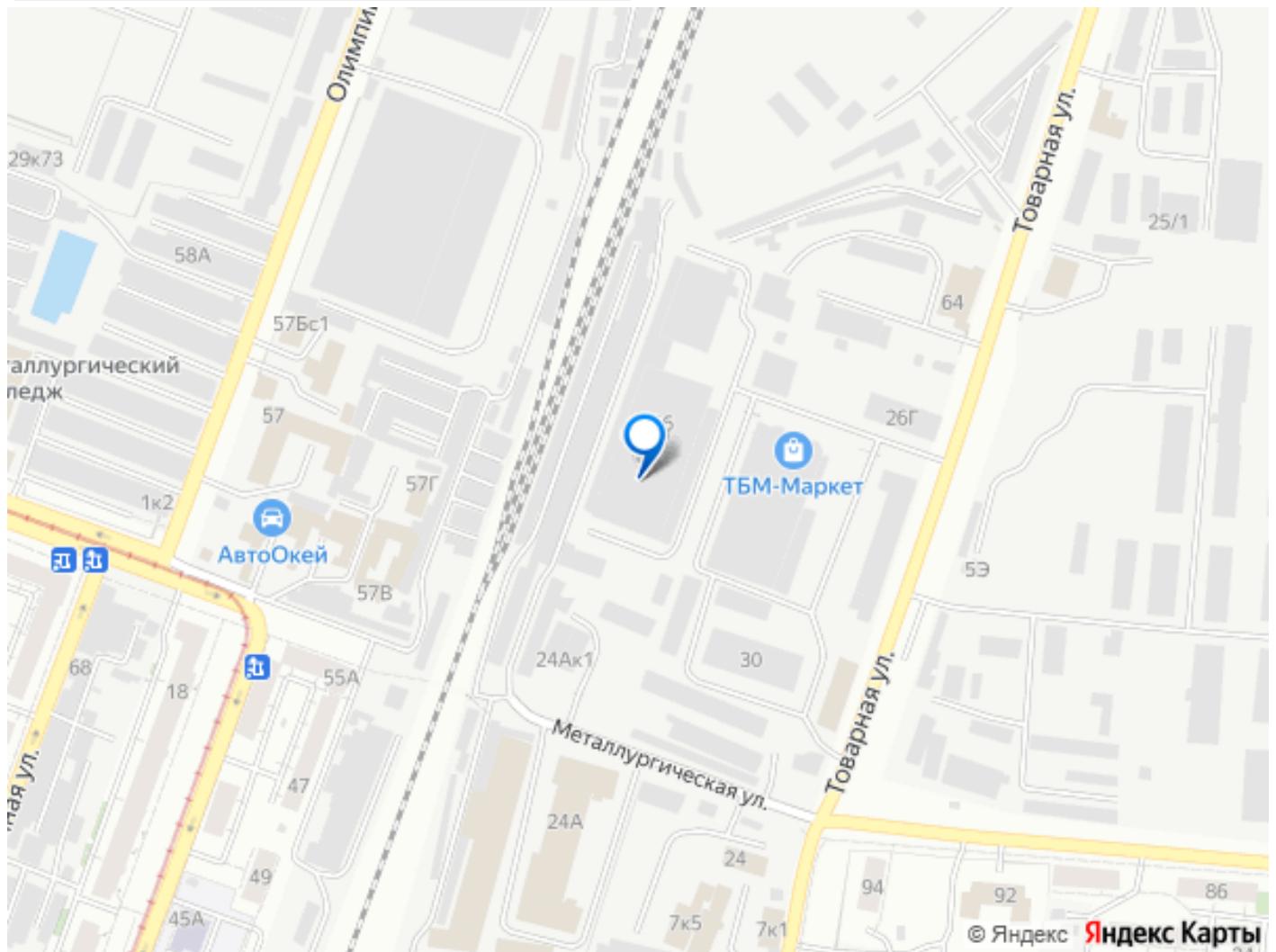
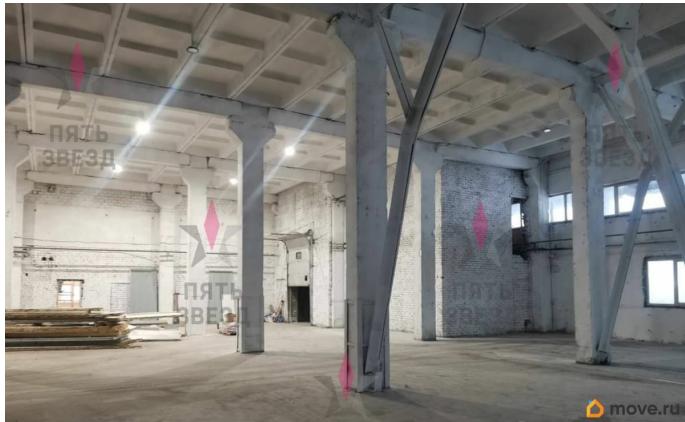


Описание

Сдаются в аренду складские и офисные помещения в отдельно стоящем здании на ул. Товарной. Третий этаж, высота потолков 4 метра, высокие мощности электроэнергии 300 кВт, оборудовано автомобильная и железнодорожная рампы , все коммуникации. Шаг колонн 6-6 метра, покрытие полов антипыль с нагрузкой 6 тонн/кв. м , площадка для стоянки и разгрузки крупногабаритного транспорта. Комплекс располагается на земельном участке 1,9 Га. Вся территория имеет

асфальтобетонное покрытие с удобными площадками для парковки, отстоя и маневрирования легкового и грузового автотранспорта, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Здание оборудовано двумя лифтами грузоподъёмностью 3.2 т., объемным подъёмником г/п 7 т. На территории комплекса имеется собственная газовая котельная. К зданию примыкает тупиковая ж/д ветка 220 м.





Move.ru - вся недвижимость России