

О Создано: 28.11.2025 в 09:27

Обновлено: 28.11.2025 в 09:22

## Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 20

## 1 440 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 20

Округ

Самара, Промышленный район

### Склад

Общая площадь

1600 m<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

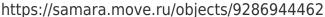
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

### Описание

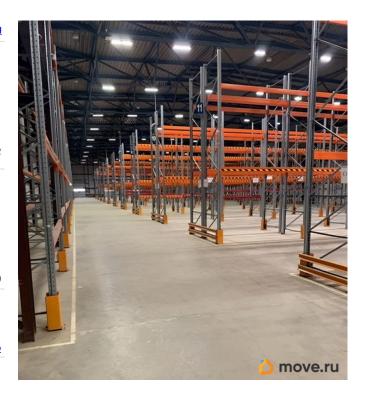
Аренда складского комплекса от собственника под склад 1600 м? .Склады имеют следующие размеры: склад - 1600 м?, рампа - 270 м?.Помещение отапливаемое с высотой потолков 8 м.Доступно около 1000 паллетомест с возможностью расширения .Мощность электроэнергии подлежит обсуждению и может быть увеличена.Помещение оснащено вентиляцией, водоснабжением и канализацией. Арендная плата составляет 900 рублей за м? с НДС эксплуатационные расходы включены, коммунальные услуги по счетчику, оплачиваются отдельно. Удобные



### Собственник

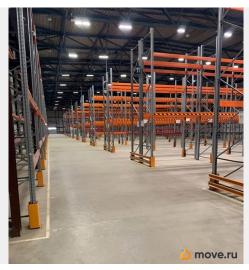
# 79139113401

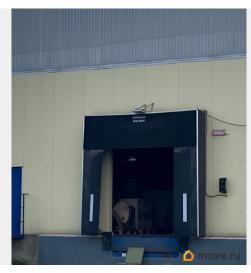






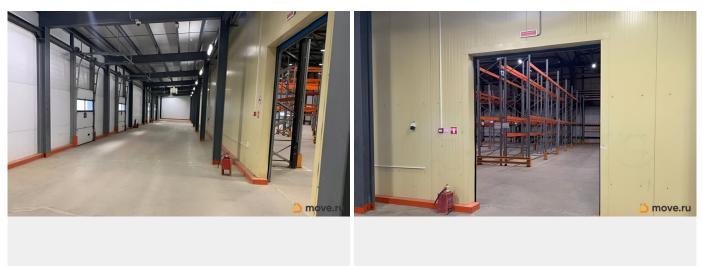
подъездные пути для разгрузки и парковка для крупногабаритного транспорта. Территория охраняется круглосуточно, имеется пропускная система и видеонаблюдение. Мы являемся прямыми собственниками всех предлагаемых площадей и осуществляем индивидуальный подход к каждому арендатору. Работая с НДС, мы предоставляем услуги как юридическим, так и физическим лицам без комиссии. У нас гибкая ценовая политика, возможно изменение арендной ставки или площади в зависимости от ваших потребностей.



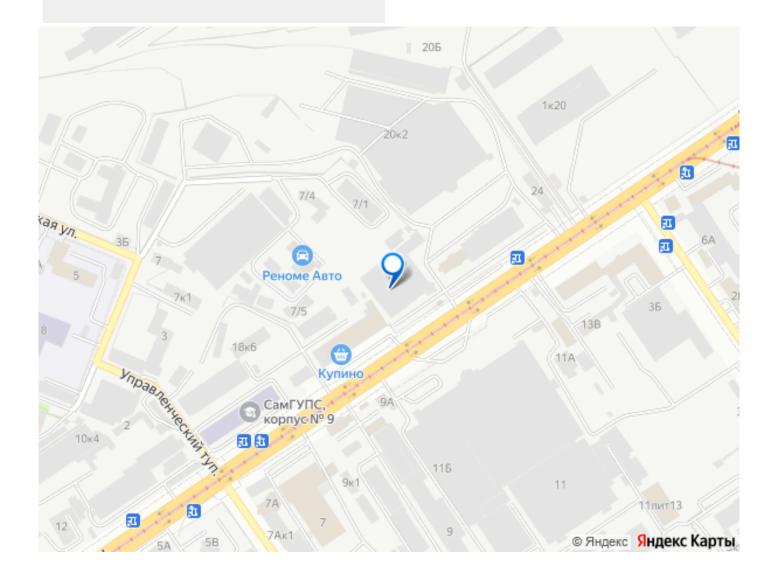












Move.ru - вся недвижимость России