

Собственник

79139113401

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 20

1 440 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 20

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Склад

Общая площадь

1600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

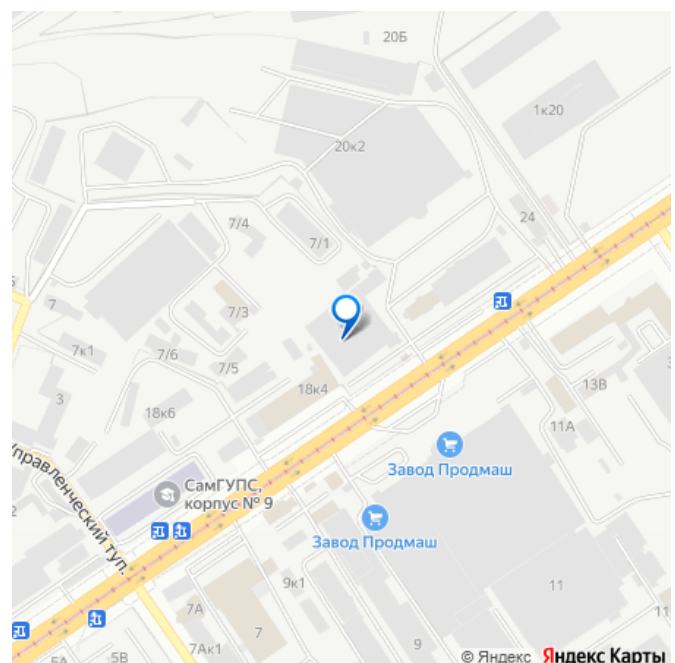
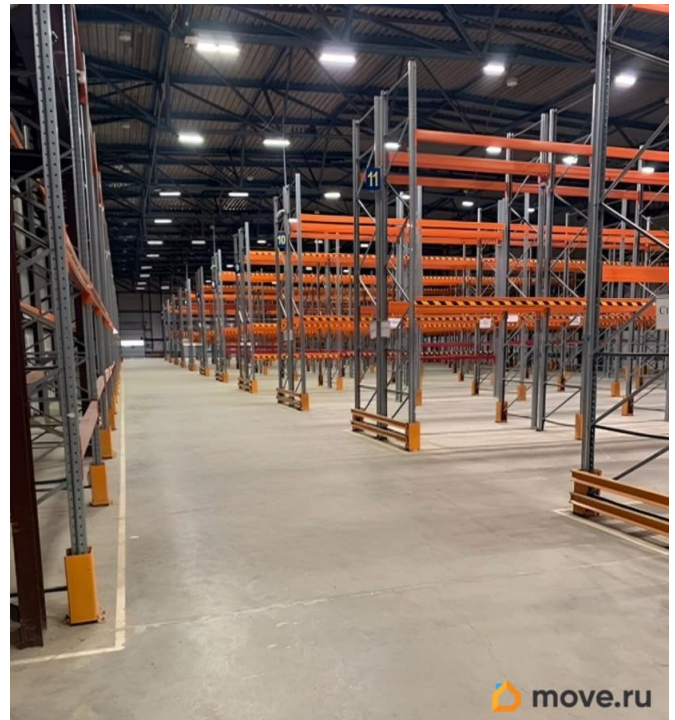
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда складского комплекса от собственника под склад 1600 м². Склады имеют следующие размеры: склад - 1600 м², рампа - 270 м². Помещение отапливаемое с высотой потолков 8 м. Доступно около 1000 паллетомест с возможностью расширения. Мощность электроэнергии подлежит обсуждению и может быть увеличена. Помещение оснащено вентиляцией, водоснабжением и канализацией. Арендная плата составляет 900 рублей за м² с НДС эксплуатационные расходы включены, коммунальные услуги по счетчику, оплачиваются отдельно. Удобные

для заметок



подъездные пути для разгрузки и парковка для крупногабаритного транспорта. Территория охраняется круглосуточно, имеется пропускная система и видеонаблюдение. Мы являемся прямыми собственниками всех предлагаемых площадей и осуществляем индивидуальный подход к каждому арендатору. Работая с НДС, мы предоставляем услуги как юридическим, так и физическим лицам без комиссии. У нас гибкая ценовая политика, возможно изменение арендной ставки или площади в зависимости от ваших потребностей.

