

**Самарская область, Самара,
Управленческий тупик, 7/5**

80 000 ₺

Самарская область, Самара, Управленческий тупик, 7/5

Улица

[тупик Управленческий](#)

Склад

Общая площадь

153 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

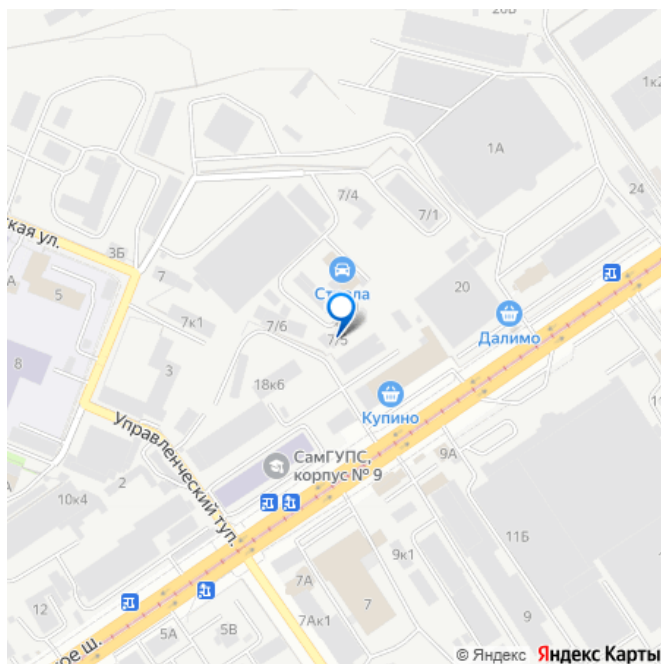
Описание

Сдаётся склад в отдельно стоящем здании 153 м². Адрес: г. Самара, Промышленный район, ул. Управленческий тупик 7/5 (пересечение с ул. Заводское шоссе).

Отдельно стоящее здание и круглосуточный доступ. Цокольный этаж. Выделенная мощность 15 кВт. Место под рекламу баннеры, вывески, торцевая конструкция.

Планировка: -большой зал с оборудованием: 114,4 кв.м полностью оборудован крепкой стеллажной системой, настил: ДСП. 2 стола проверки товара + обеденный стол. - отдельная комната: 25,9 кв.м., потолки 2,4 м. -тамбур Отдельный вход с пандуса, вход

для заметок



[ширина: 120 см]: автоматические
рольставни, второй вход с лестницей. Лифт-
подъемник: грузоподъёмность 2 тонны, все
возможности для работы рохлями с пандуса
до места хранения. Подведено электричество
к распределительной коробке, к столам.
Отопление: газ [помещение очень теплое].
Возможность разгрузки грузовых фур
(крытая эстакада). Охрана,
видеонаблюдение, интернет. Огороженная
территория для стоянки машин и прочих
нужд. Стоимость аренды: 80 000 руб./мес. +
свет, газ.

