

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:44

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 05:05

Самарская область, Самара, Московское ш, 4а

165 000 ₺

Самарская область, Самара, Московское ш, 4а

Улица

[шоссе Московское](#)

Склад

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

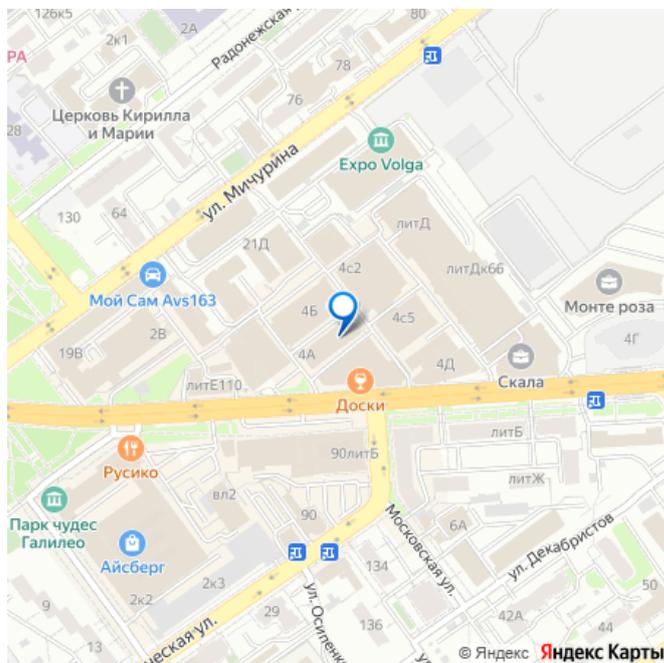
Сдаётся в аренду помещение 150 кв.м, в отдельно стоящем одноэтажном нежилом здании общей площадью 360 кв.м, в центральном районе города – Октябрьский, на Московском шоссе. Отдельный вход, свободная функциональная планировка, высокие потолки 4 метра, все коммуникации, большие мощности электроэнергии. Здание находится на земельном участке в собственности площадью 900 кв.м. Удобные подъездные пути с Московского шоссе. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, станции метро. Есть своя большая наземная парковка за

<https://samara.move.ru/objects/9291831714>

Александр Полященко, АН «Пять звезд»

89251234567

для заметок



шлагбаумом. Рядом расположено большое количество современных офисных и торговых центров, главный корпус МФЦ в Самаре, рынок «Караван», активно ведётся строительство новых жилых комплексов «Самара Сити», «Баланс Тауэрс», «Король Лев», популярные рестораны, кофейни, магазины и т.д. Район с очень развитой торгово-деловой инфраструктурой. Объект отлично подойдет под пищевое производство, точку выдачи маркет плейса, шашлычной, магазина, шоу-рума, компьютерного клуба. Стоимость аренды 165 000 рублей в месяц.

