

Создано: 28.11.2025 в 14:02

Обновлено: 31.01.2026 в 14:38

**Самарская область, Самара,  
Металлургическая улица, 51**

**67 500 ₽**

Самарская область, Самара, Металлургическая улица, 51

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Металлургическая](#)

**Склад**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам складское помещение, 150 м<sup>2</sup>

Предлагается в Аренду помещение на территории складского комплекса в черте города. - ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 150 м.кв.. -

Арендная ставка 450 руб.метр + свет .

Основные характеристики и преимущества : -

Место расположения базы производственный район города, со всей сопутствующей для производства и складского хранения

инфраструктурой. -Территория огорожена

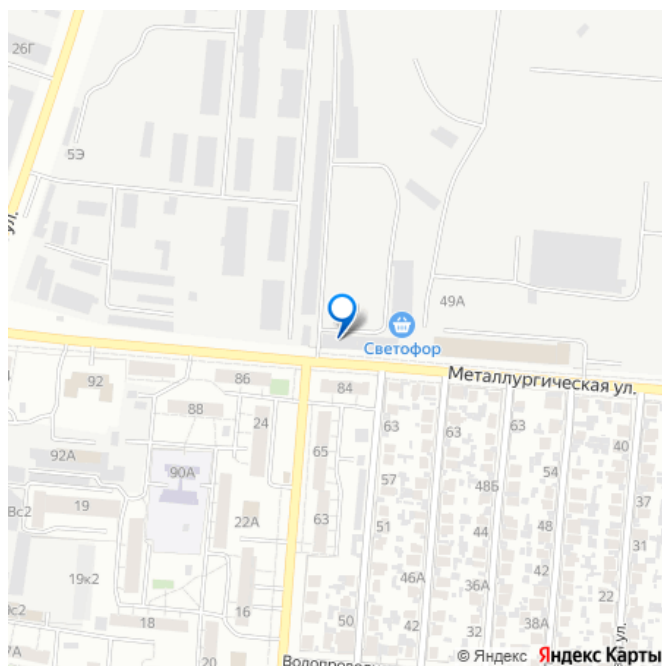
высоким бетонным забором, имеет систему

<https://samara.move.ru/objects/9286972074>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



видео наблюдения по периметру, все эти меры позволяют проконтролировать и обезопасить сохранность вашего имущества.

- При въезде на территорию работает охрана, которая поможет Вашим клиентам быстро Вас найти.
- Склад прямоугольной формы.
- Пол бетонный ровный.
- Потолки 4 м в коньке
- Склад имеет ворота. распашные 3м х 3м.
- Разгрузка фуры возможна при парковке параллельно складу..

Коммуникации:

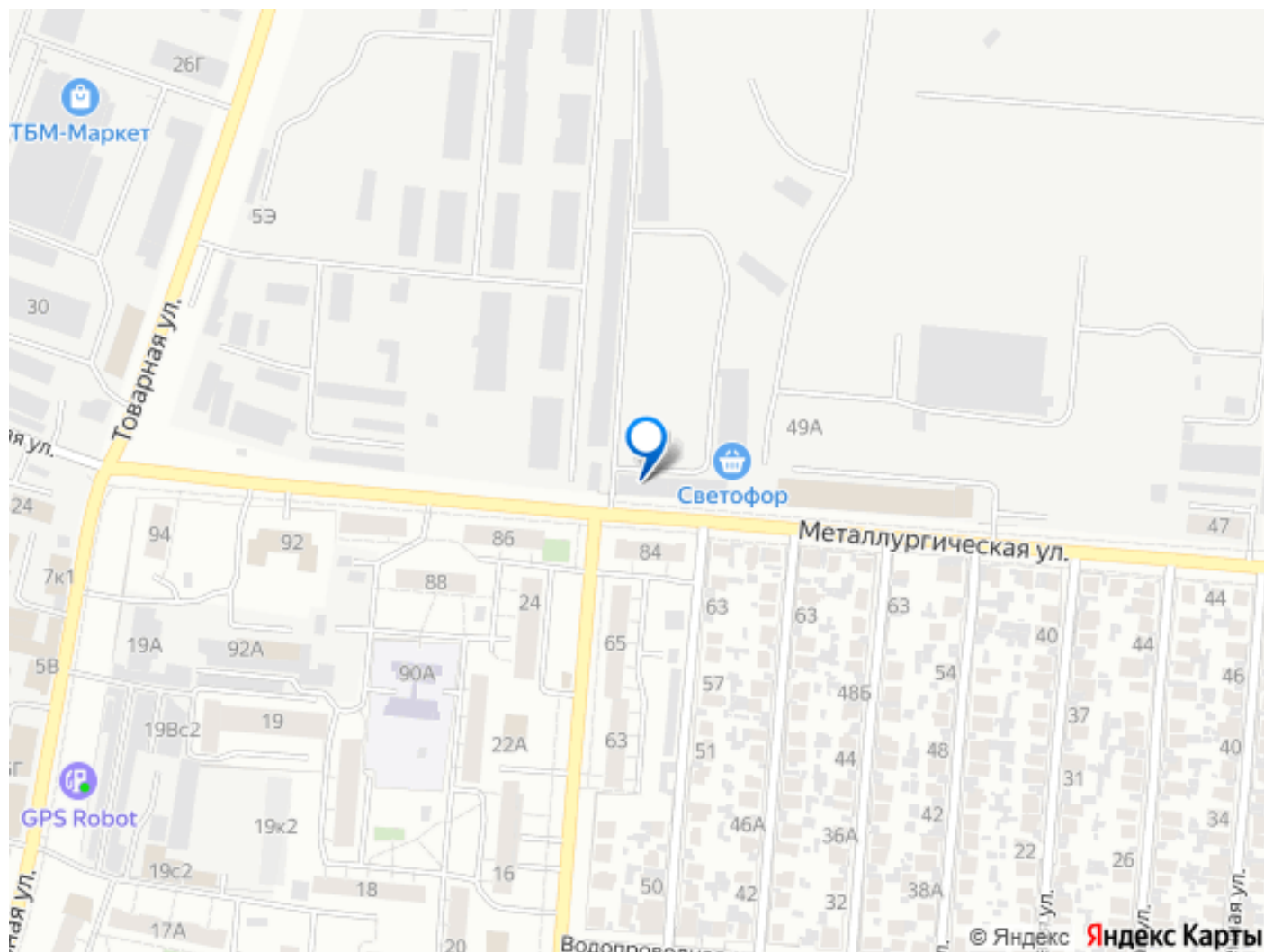
- Электрическая нагрузка 50 кВт. это позволяет подключать оборудование любой мощности, и производить необходимые для вас работы. Возможно увеличение мощности исходя из Ваших потребностей.
- Доступ арендатора на территорию 24/7 - позволяет Вам не ограничивать себя временными рамками при ведении своего бизнеса.
- Удобный подъезд к помещениям в любое время года, не зависимо от погодных условий
- территория в зимний период очищается от снега, проблем с заездом не возникнет.
- Имеется большая парковочная зона на территории, для легкового автотранспорта это очень удобно и необходимо как для персонала, так и для клиентов базы.
- Удобное и выгодное расположение объекта залог вашего успешного и прибыльного бизнеса!

- Чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре помещения ! Александр А. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг.

Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России