

🕒 Создано: 20.11.2025 в 11:37

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 14:17

**Самарская область, Самара, проезд
Мальцева, 4к7**

660 000 ₹

Самарская область, Самара, проезд Мальцева, 4к7

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проезд Мальцева](#)

Склад

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

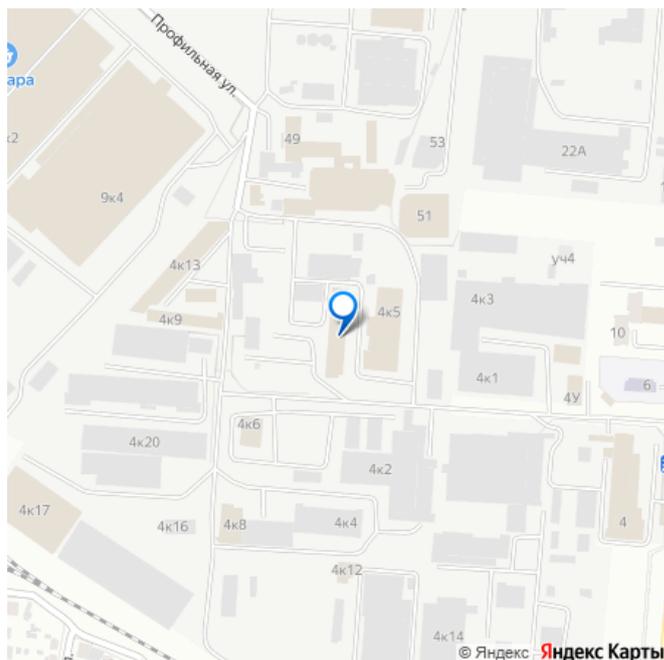
Описание

Сдаётся в аренду складское помещение площадью 1200 кв. м. в комплексе складских и производственных помещений по адресу: Самара, Советский район, проезд Мальцева, 4 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - хорошие подъездные пути и транспортная развязка, доступность общественного транспорта; - два въезда - выезда: на проезд Мальцева и улицу Профильная (далее на Заводское шоссе); - территория круглосуточно охраняется сотрудниками

<https://samara.move.ru/objects/9287924179>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79198158650**

для заметок



ЧОП; - место для разгрузочно-погрузочных работ; - двое ворот 3, 9x4, 2м; - высота потолков 8м; - круглосуточный доступ; - видеонаблюдение ; - офисное здание на территории базы ; - помещение сухое, отапливаемое (на территории комплекса собственная котельная); - выделенная мощность 30 кВт (возможность увеличения); - территория благоустроена, достаточное место для парковки; Подойдет под склад, производство Стоимость аренды 550 руб в месяц/м2 +э/э -----

--- ----- Хавонов Вячеслав Арт. 126242036



