

Создано: 16.10.2025 в 11:21

Обновлено: 10.02.2026 в 12:47

<https://samara.move.ru/objects/9285786056>**Ольга Сизинцева, Частный маклер****79198137627****Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 1****295 000 ₽**

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 1

Округ

[Самара, Советский район](#)**Склад**

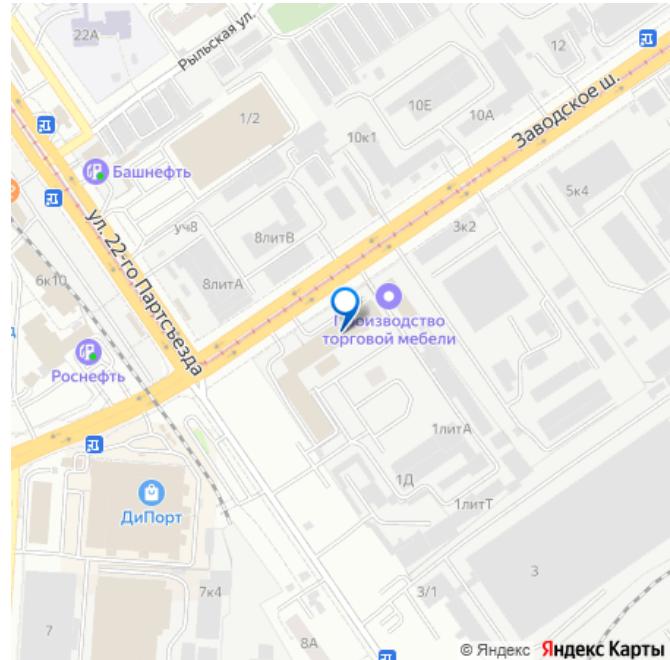
Общая площадь

1180 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ!! Есть ВИДЕО! - экономлю Ваше время! 1180 кв.м. не отапливаемое новое помещение на территории просторной охраняемой базы по 1й. будет готово к аренде 01.11.2025 Доступность общественным транспортом. Подъездные пути под еврофуру. Задняя и боковая разгрузка 2 подъемных ворот на 0 уровне 4 м \*4 м с отдельными дверями для персонала. Правильной прямоугольной формы помещение шириной 20м Высота потолка по высокой стене 7.3 м, по низкой стене 4.6 м. т.к. скатная крыша. Пол асфальт, ровный. Рассчитан на большие нагрузки. Колонны по

центру, между ними 6м, до стен по 9.5м 15 м  
Подготовка под установку бытовок, которые  
можно отапливать электричеством. Санузел  
на территории Цена предложения: 250 руб за  
кв.м. при аренде площади целиком. Плюсом  
электричество УСНО ОЧЕНЬ стараюсь  
представить к Вашему рассмотрению  
информационные фотографии, внятное,  
 подробное, точное описание и быть полезной  
в процессе переговоров. На просмотр,  
 пожалуйста, звоните заранее!! Чтобы успела  
 организовать показ в удобное для Вас время  
 С уважением, Сизинцева Ольга Специалист  
 по аренде коммерческой недвижимости и  
 стажер Макарка :-)

