

Создано: 14.11.2025 в 11:56

Обновлено: 13.01.2026 в 00:17

**Самарская область, Самара, проезд
Мальцева, 7**

744 250 ₽

Самарская область, Самара, проезд Мальцева, 7

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проезд Мальцева](#)

Склад

Общая площадь

1145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

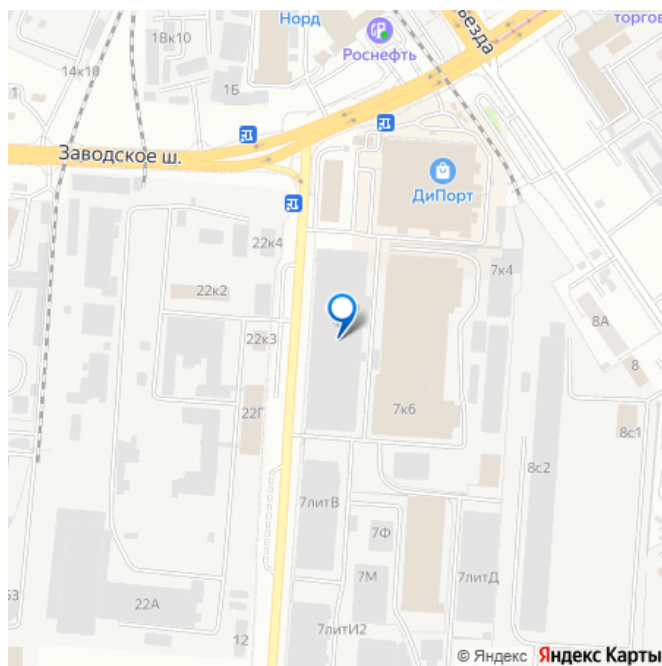
Аренда отапливаемый склад 1145 кв. м., на территории складского комплекса по адресу: г. Самара, Советский район, проезд Мальцева, 7. Основные характеристики: - общая площадь 1145 кв. м, прямоугольной формы, размеры 48м x 24м; - высота потолков 9, 5м; - пандус под разгрузку «еврофуры» и «газели», закрытый; - полы бетон, топинг, нагрузка под стеллажное хранение; - подсобное (офисное) помещения 42 кв. м, сан. узел; - отопление центральное, температура зимой до +20 градусов; -

<https://samara.move.ru/objects/9287924063>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

для заметок



естественное освещение (окна
стеклопакеты); - охранная, пожарная
сигнализация, видеонаблюдение; -
освещение по всей территории базы; - база и
подъездные пути очищаются от снега.
Стоимость аренды 744 250 руб. в месяц
(650р/м2) в т. ч. отопление) + эл. эн (цена
аренды согласована с собственником 2. 12.
25) Для просмотра объекта или уточнения
информации Вы можете в любое время
написать нам в чат или позвонить. Напишите
параметры требуемого помещения, с
указанием способа контакта и . -----
----- Колеганов Андрей
Арт. 125587497



