

Создано: 14.11.2025 в 11:56

Обновлено: 22.01.2026 в 05:09

**Самарская область, Самара, проезд
Мальцева, 7**

685 700 ₽

Самарская область, Самара, проезд Мальцева, 7

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проезд Мальцева](#)

Склад

Общая площадь

1143 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

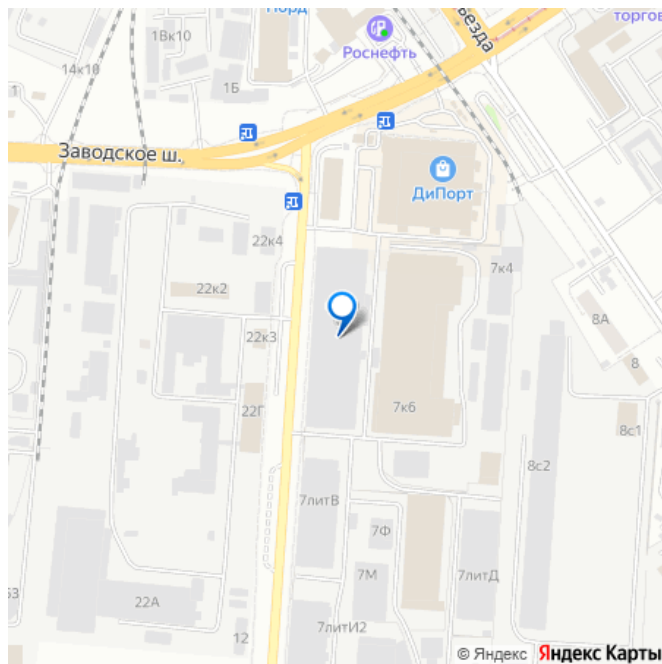
Аренда отапливаемый склад с пандусом 1143 кв. м. , на территории складского комплекса по адресу: г. Самара, Советский район, проезд Мальцева, 7. Характеристики: - общая площадь 1143 кв. м, прямоугольной формы, размеры 48м x 24м; - высота потолков 9, 5м; - пандус под разгрузку «еврофуры» и «газели», закрытый; - полы бетон, топинг, нагрузка под стеллажное хранение; - подсобное (офисное) помещения 42 кв. м, сан. узел; - отопление центральное, температура зимой до +20 градусов; -

<https://samara.move.ru/objects/9287924063>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

для заметок



естественное освещение (окна
стеклопакеты); - охранная, пожарная
сигнализация, видеонаблюдение; -
освещение по всей территории базы; - база и
подъездные пути очищаются от снега.
Стоимость аренды 600 р/м2 в том числе
отопление + эл-во. Без комиссии для
арендатора Для просмотра объекта или
уточнения информации Вы можете в любое
время написать нам в чат или позвонить.
Напишите параметры требуемого
помещения, с указанием способа контакта и .

Колеганов Андрей Арт. 125587497



