

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:57

Самарская область, Самара,

Смышляевское ш, 1а

540 000 ₽

Самарская область, Самара, Смышляевское ш, 1а

Улица

[шоссе Смышляевское](#)

Склад

Общая площадь

1080 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду производственно-складское помещение, площадью 1080 кв.м., по адресу:

Самара, Смышляевское шоссе 1А От

собственника, без комиссии. Основные

характеристики и преимущества помещения:

- в собственности, свидетельство (нежилое помещение);
- отдельно стоящее здание, своя парковка;
- располагается в промышленной части города;
- удобные подъездные пути;
- основной склад 3700 кв.м.;
- 3 автоматических ворот 4.5x4.5 метра;
- отопление с возможностью регулировки;
- с/у, канализация;
- беспылевые полы, с возможностью монтажа стеллажной системы

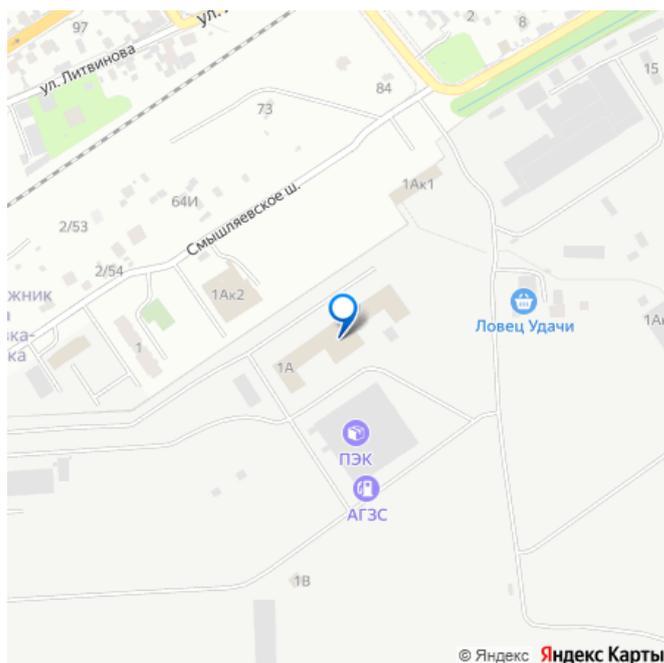
<https://samara.move.ru/objects/9291828694>

Медведев Алексей, Регион Бизнес

Недвижимость

89251234567

для заметок



хранения; - высота потолков 8,5 м.; - пандус под фуры и газели; - разрешенная мощность 1,24 МВт, цена 8 руб./кВт.; - охранно-пожарная сигнализация, гидранты; - огороженная территория, круглосуточная охрана, видео-наблюдение; - доступ 24/7; Стоимость аренды всего! 540 000 рублей. с НДС + коммунальные платежи. ЗВОНИТЕ!!! Ответим на все вопросы, покажем в удобное для Вас время! -----

----- По всем вопросам можете обращаться к агенту: Медведев Алексей «Регион Бизнес Недвижимость». Арт. 132879798



