

Создано: 05.11.2025 в 17:02

Обновлено: 06.12.2025 в 21:13

<https://samara.move.ru/objects/9286333444>

Дмитрий Чайка, ИП Чайка Д. В.

79861244283

Самарская область, Самара, Южный проезд, 262

80 000 ₽

Самарская область, Самара, Южный проезд, 262

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проезд Южный](#)

Склад

Общая площадь

100 м²



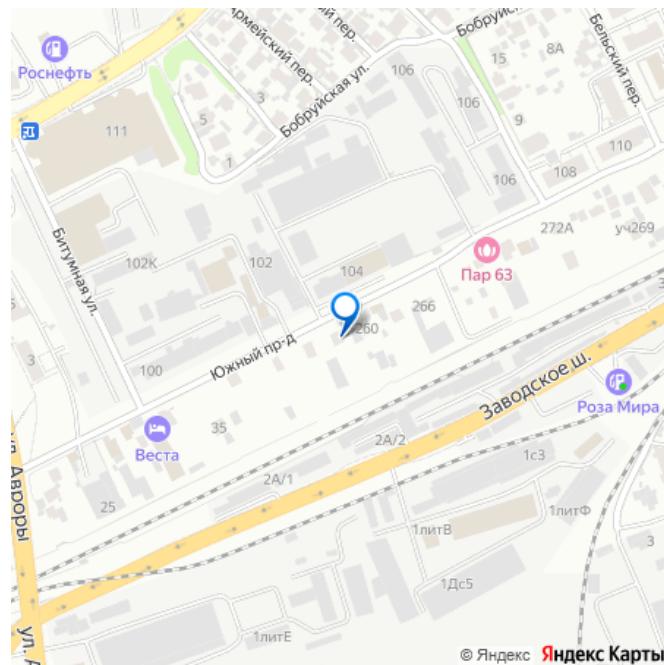
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда под сервис, мелкое производство, склад, офис, 100 м² на Южный проезд.

Адрес: Южный проезд, 262, Советский район, г. Самара Площадь 100 кв.м. Цена аренды 80 000 руб. в т.ч. КУ Аренда первого этажа трехуровневого здания на собственном ЗУ.

Первый этаж: 11x10м, высота 3,7 м. Двое ворот в пол, высота 2,7м. ширина 3м.

Санузел. Все коммуникации, первая линия от дороги. Огорожена территория 70 кв.м. для парковки/открытого хранения, возможность въезда для погрузки-выгрузки.

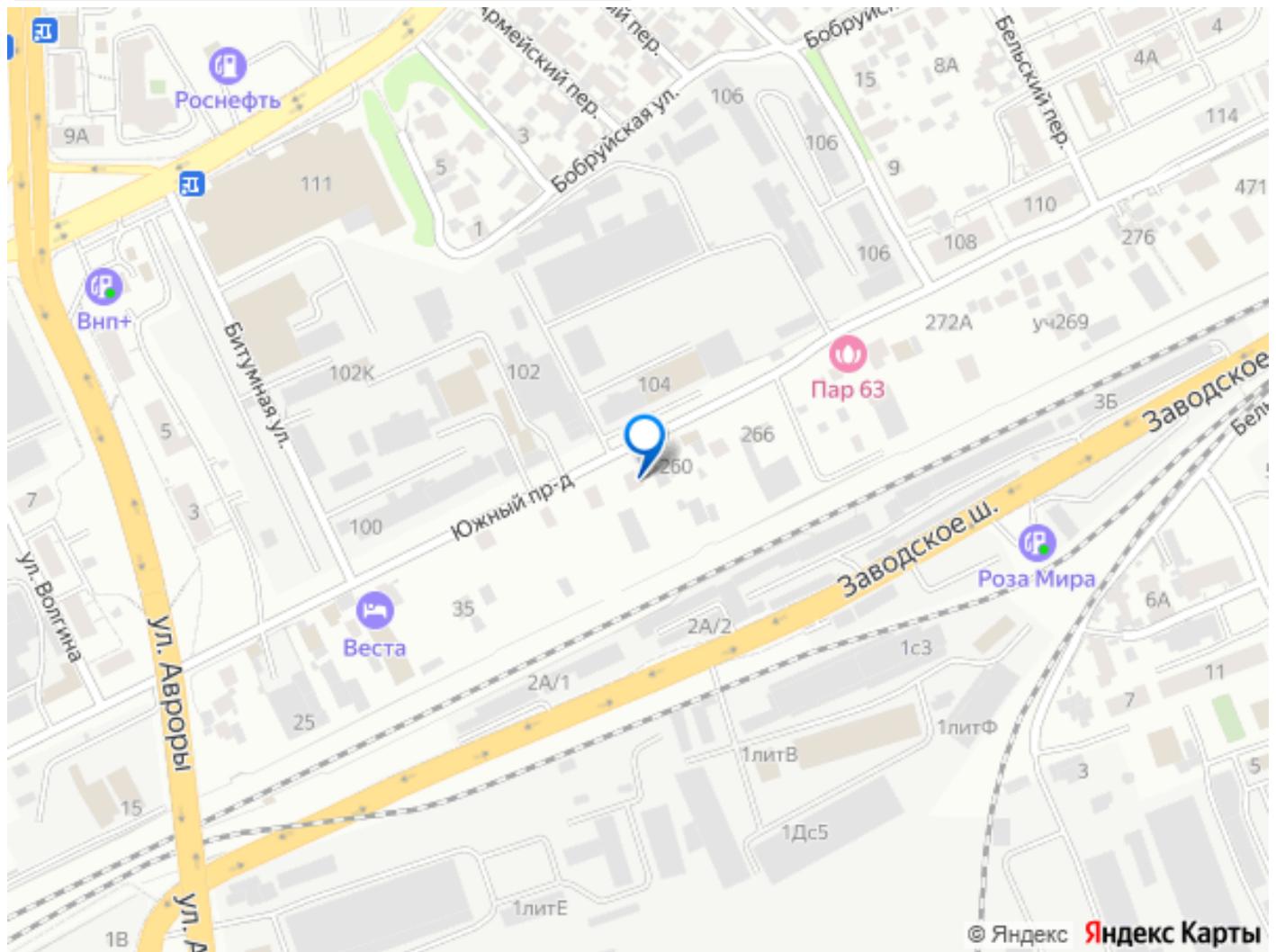
Общественный транспорт с ул.

Промышленности/ Авроры, далее пешком

10мин. Напротив канатного завода СКАДО.

Подходит размещения офиса-склада, мелкого
производства, сервиса.





Move.ru - вся недвижимость России