

🕒 Создано: 05.11.2025 в 17:02

Обновлено: 06.12.2025 в 21:13

<https://samara.move.ru/objects/9286333444>

Дмитрий Чайка, ИП Чайка Д. В.

79861244283

Самарская область, Самара, Южный проезд, 262

80 000 ₽

Самарская область, Самара, Южный проезд, 262

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проезд Южный](#)

Склад

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

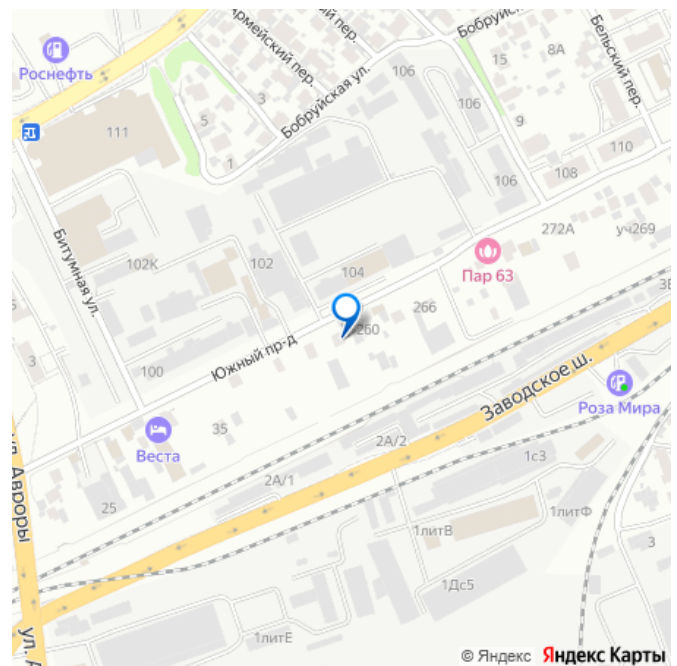
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

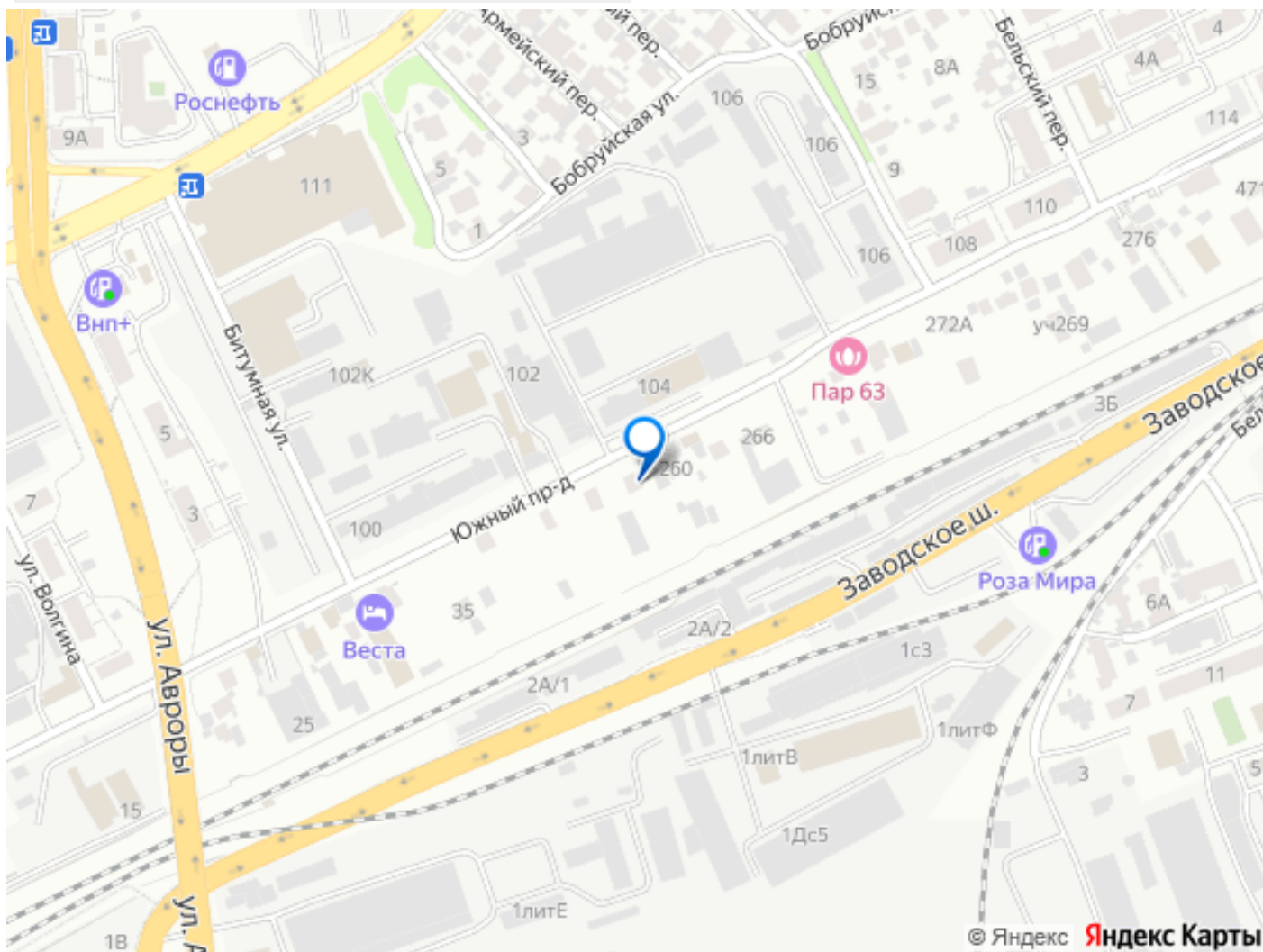
Аренда под сервис, мелкое производство, склад, офис, 100 м² на Южный проезд.
Адрес: Южный проезд, 262, Советский район, г.Самара Площадь 100 кв.м. Цена аренды 80 000руб. в т.ч. КУ Аренда первого этажа трехуровневого здания на собственном ЗУ.
Первый этаж: 11x10м, высота 3,7 м. Двое ворот в пол, высота 2,7м. ширина 3м.
Санузел. Все коммуникация, первая линия от дороги. Огорожена территория 70 кв.м. для парковки/открытого хранения, возможность въезда для погрузки-выгрузки.

для заметок



Общественный транспорт с ул.
Промышленности/ Авроры, далее пешком
10мин. Напротив канатного завода СКАДО.
Подходит размещения офиса-склада, мелкого
производства, сервиса.





Move.ru - вся недвижимость России