

**Самарская область, Самара, Береговая
улица, 3**

286 000 ₺

Самарская область, Самара, Береговая улица, 3

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

Склад

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

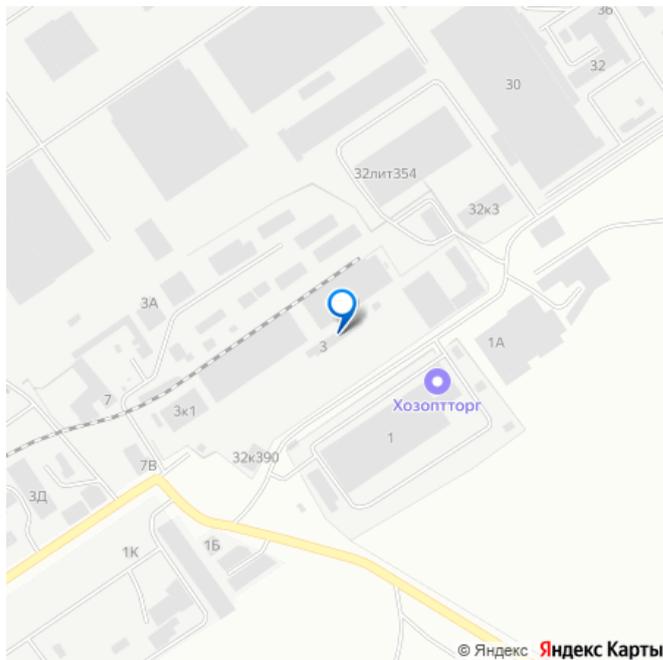
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

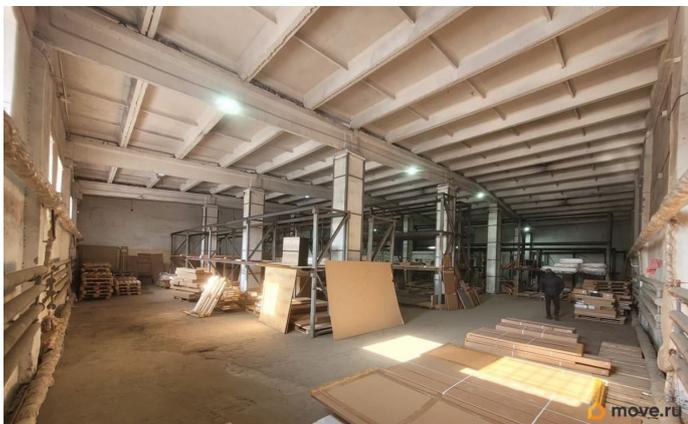
БЕЗ КОМИССИИ!! Цена уже с отоплением!
уже с НДС!!! ЖД пути рабочие! Рампа авто и
ЖД Есть ВИДЕО - скину по запросу. Фото от
13.03 - актуальные с 1 апреля к аренде
предлагается - 1000 кв.м. Отапливаемое
обособленное складское помещение в
кирпичном здании на территории охраняемой
базы. Подъездные пути под еврофуру.
Крытый автомобильный пандус h - 1м
шириной 2.2м со съездом на 0 уровень.
Крытый ЖД пандус шириной 2.7м. *ЖД ветка
рабочая (ВолгаУралТранс) 2 распашных ворот

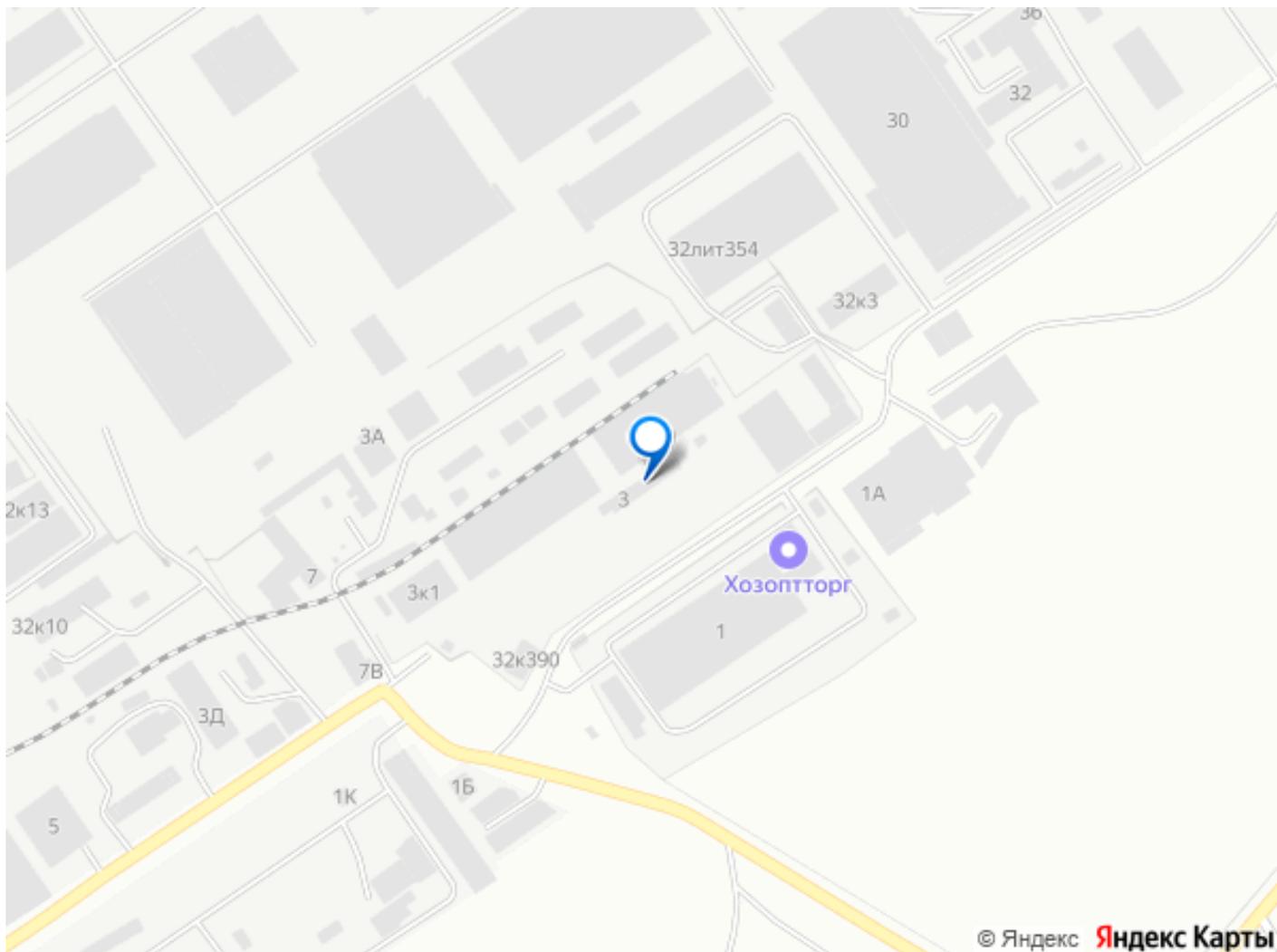
для заметок



с калитками - по 1 воротам 2.4 *2.4 м на ЖД и авто пандус. По планировке помещение представляет собой 2 зала 340 и 660 кв.м соединенных проемом 2.6*2.6 м Высота потолка по стене 5м, в коньке - 6.1м, балка перекрытия 4.6 4.9 м. Пол - асфальтобетон, в основном ровный, но изредка встречаются ямы. Между колоннами 5.3 * 5.5 м Установлены металлические стеллажи под мебель Бытовка из 2 комнат у ворот. Санузел на территории. 220В. ОПС. Возможность аренды офисов в адм здании и открытой площадки с краном. Цена: 286 руб за кв.м. уже с отоплением! И включая НДС 5%. Электричество — по счетчику. + отдельный договор охраны 20 000 в месс. ОЧЕНЬ стараюсь представить к Вашему рассмотрению информативные фотографии, внятное, подробное, точное описание и быть полезной в процессе переговоров. На просмотр, пожалуйста, звоните заранее!! Чтобы успела организовать показ в удобное для Вас время С уважением, Сизинцева Ольга Специалист по аренде коммерческой недвижимости и стажер Макарка :-)







Move.ru - вся недвижимость России