

Александр, Александр

89251234567

**Самарская область, Самара, Лесная ул,
23к1**

600 ₺

Самарская область, Самара, Лесная ул, 23к1

Улица

[улица Лесная](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

556 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

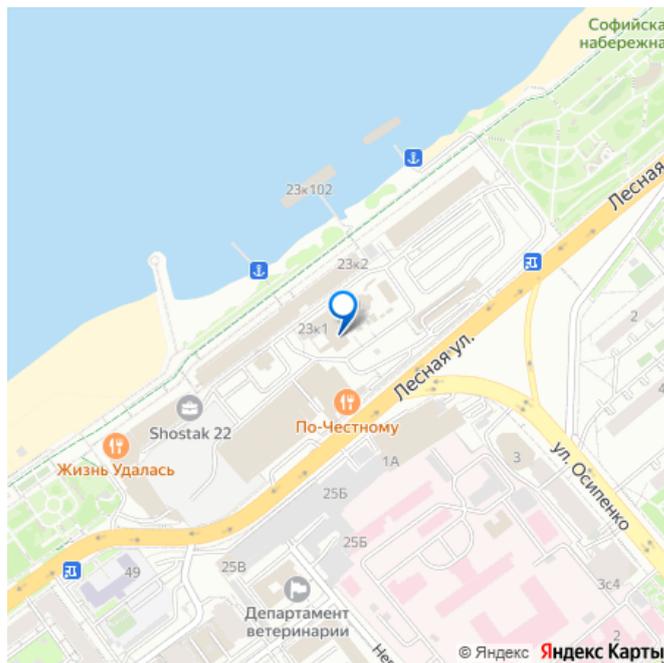
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

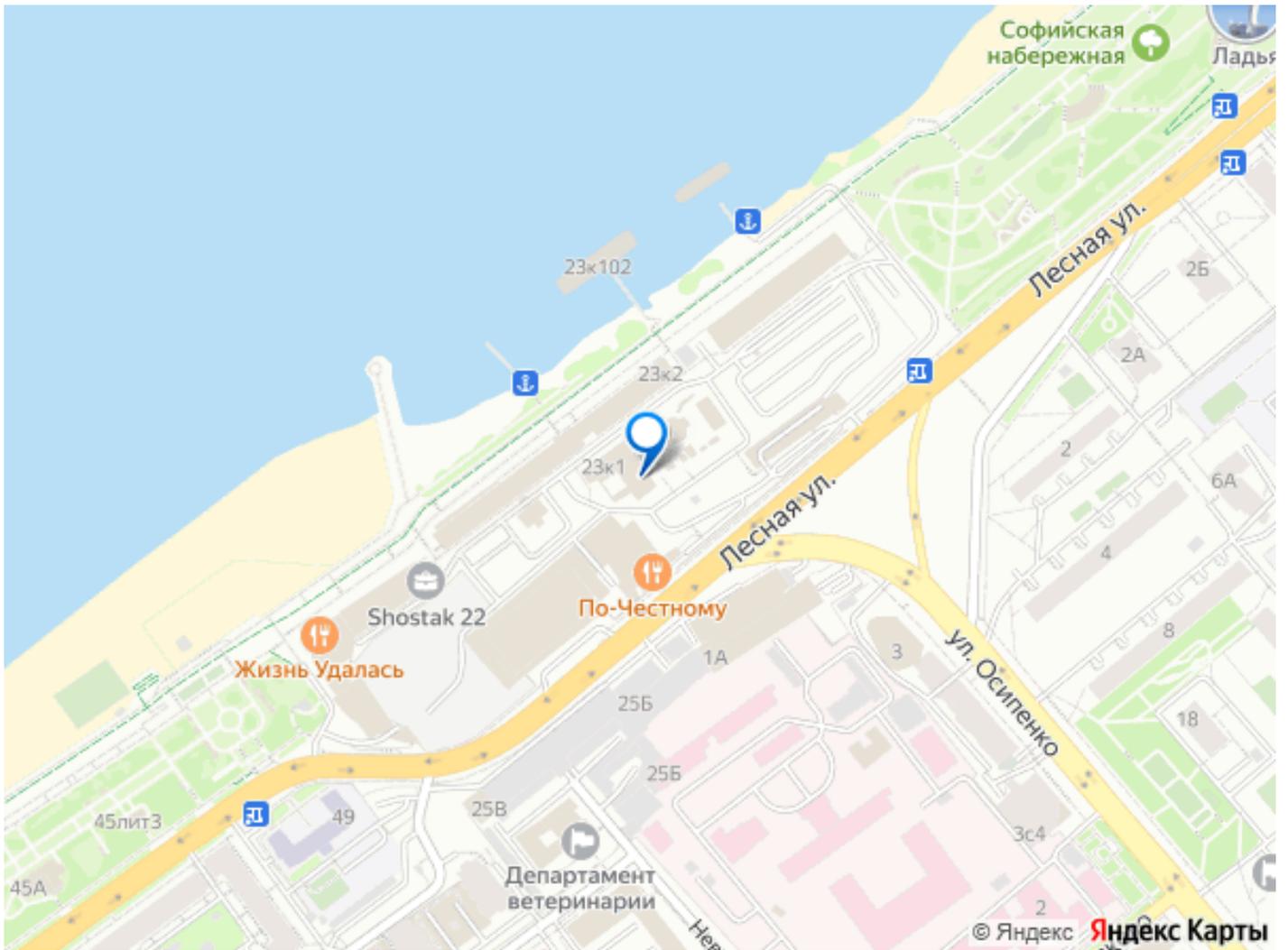
Предлагаются в аренду помещения легендарного ресторана «МАРРАКЕШ» площадью 550 кв. м. Здание находится недалеко от исторического центра города по адресу: г. Самара, ул. Лесная 23, корпус 1 - в самом сердце КИНАПА, интенсивный автомобильный и пеший трафик, данная локация считается одной из самых лучших, оживлённых магистралей города. Возможное использование: — ресторан; — лаудж-бар, формата лоукост; — зона караоке; — детские мероприятия; — квест-центр и многое другое. Аналогов нет. Проблем с парковкой нет. Большие рекламные возможности по фасаду

для заметок



здания. В здании высокое качество отделки и инженерии, современная система охраны и видео-наблюдения. На территории вся необходимая инфраструктура - автомойка, салон-красоты, фитнес-клуб и многое другое. Условия: арендная ставка 600 руб./кв.м. в месяц плюс коммунальные расходы. Условия аренды обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России