

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:46

**Самарская область, Самара, ул.
Мичурина, 21**

900 ₺

Самарская область, Самара, ул. Мичурина, 21

Улица

[улица Мичурина](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

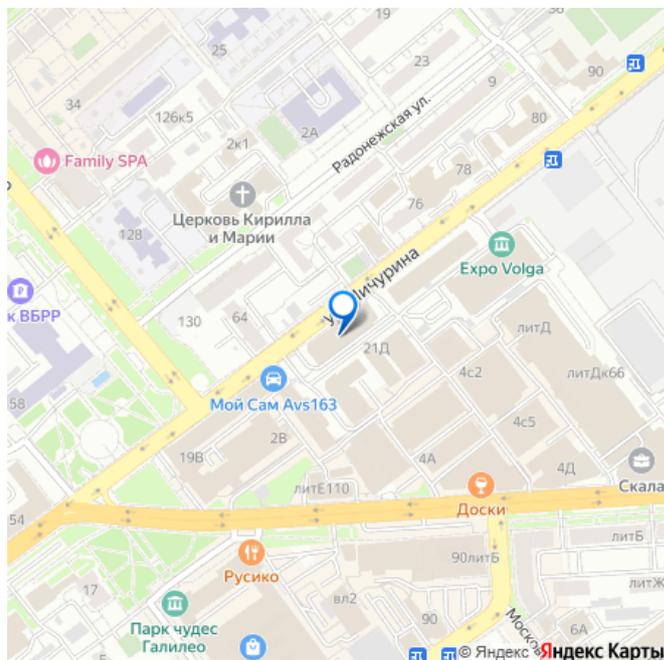
Описание

Аренда уютного помещения, идеально подходящего для открытия точки общественного питания в г. Самара! Идеальная локация, позволяющая обеспечить постоянный поток посетителей за счёт расположения в бизнес-центре и наличия гостиницы на верхних этажах офисного здания! Характеристика и преимущества: - Простор и свободная планировка: Уникальная возможность адаптировать помещение под любой формат заведения; - Выделенная мощность: 150 кВт, что позволяет обеспечить полное оснащение помещения всем необходимым оборудованием; - Вход:

<https://samara.move.ru/objects/9291937789>

**Анастасия, Бизнес Гарант |
Инвестиционная компания
89251234567**

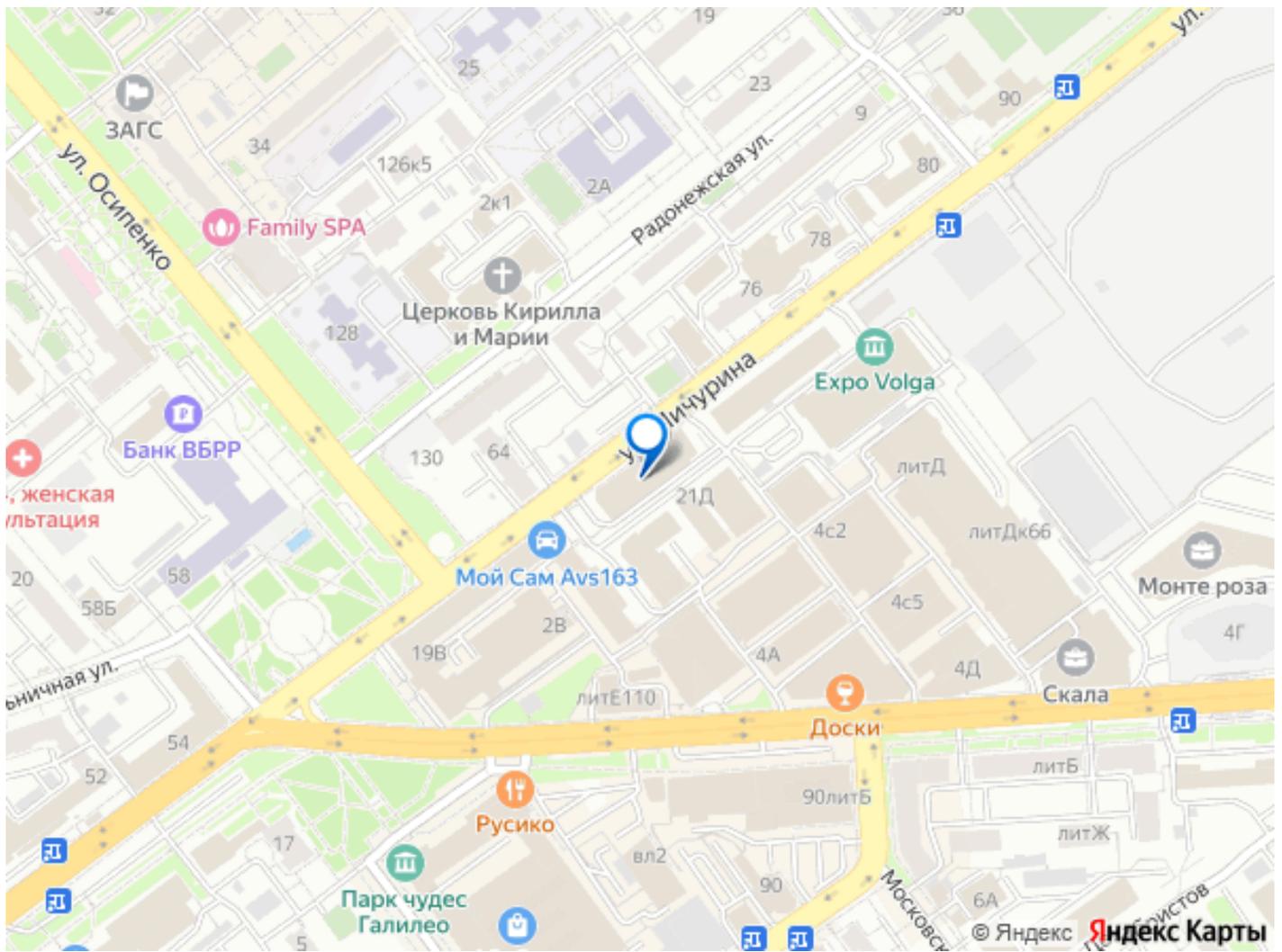
для заметок



Наличие отдельного входа - быстрый доступ в помещение; - Наличие 2-х просторных залов на 2-х уровнях: 1-ый этаж и антресоль с посадочными зонами; - Состояние: В отличном состоянии, выполнен дизайнерский ремонт; - Наличие 2-х лифтов: отличная возможность для транспортировки блюд, посуды, продуктов и инвентаря по этажам; - Просторная кухня на цокольном этаже с функционирующим оборудованием; - Оборудование: наличие рабочих холодильных камер в хорошем состоянии, печи, хостер и др. оборудование ; - Наличие уличной террасы: Возможность адаптировать уличное пространство под атмосферное место для размещения гостей на свежем воздухе; - Наличие парковки перед зданием: Дополнительное удобство как для Вас, так и для Ваших клиентов. Стоимость: 900 руб./кв.м.+ 5% НДС + к/у. Если Вы ищете помещение для открытия точки общественного питания, тогда это предложение стоит Вашего внимания! Данное место - это идеальный вариант для открытия заведения любого формата! Не упустите возможность открыть свой уютный ресторан в одном из самых перспективных мест Самары! Скорее звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России