

**Самарская область, Самара, ул.
Мичурина, 126**

120 000 ₺

Самарская область, Самара, ул. Мичурина, 126

Улица

[улица Мичурина](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

222 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

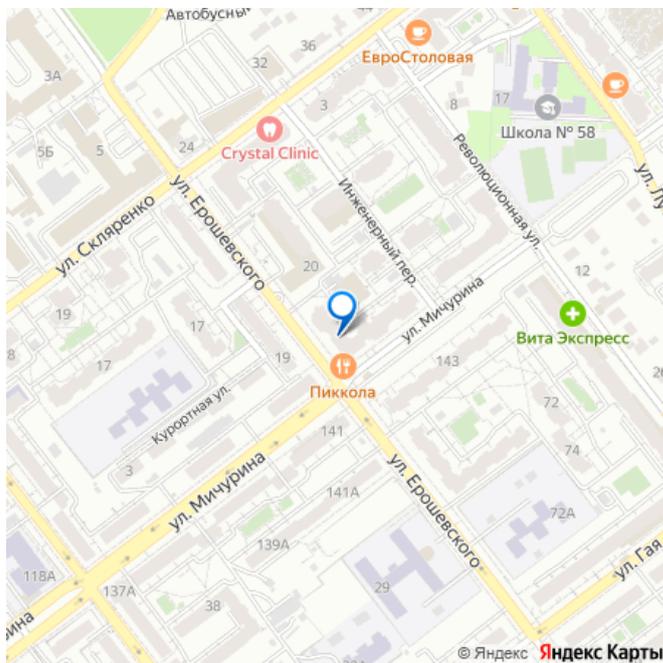
Описание

От собственника! Без комиссии!

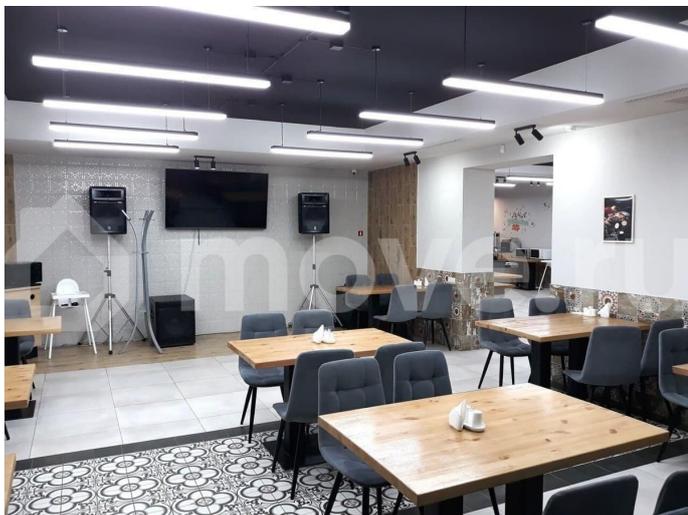
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Жилой дом - Видеонаблюдение - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Сдаётся в аренду помещение под общественное питание, общей площадью 222 м2 на цокольном этаже в 9-ти этажном жилом доме. Доступ 24/7. Наличие окон. Высота потолков 3,6 м. Выделенная мощность 90 кВт. Охранно-пожарная сигнализация, система

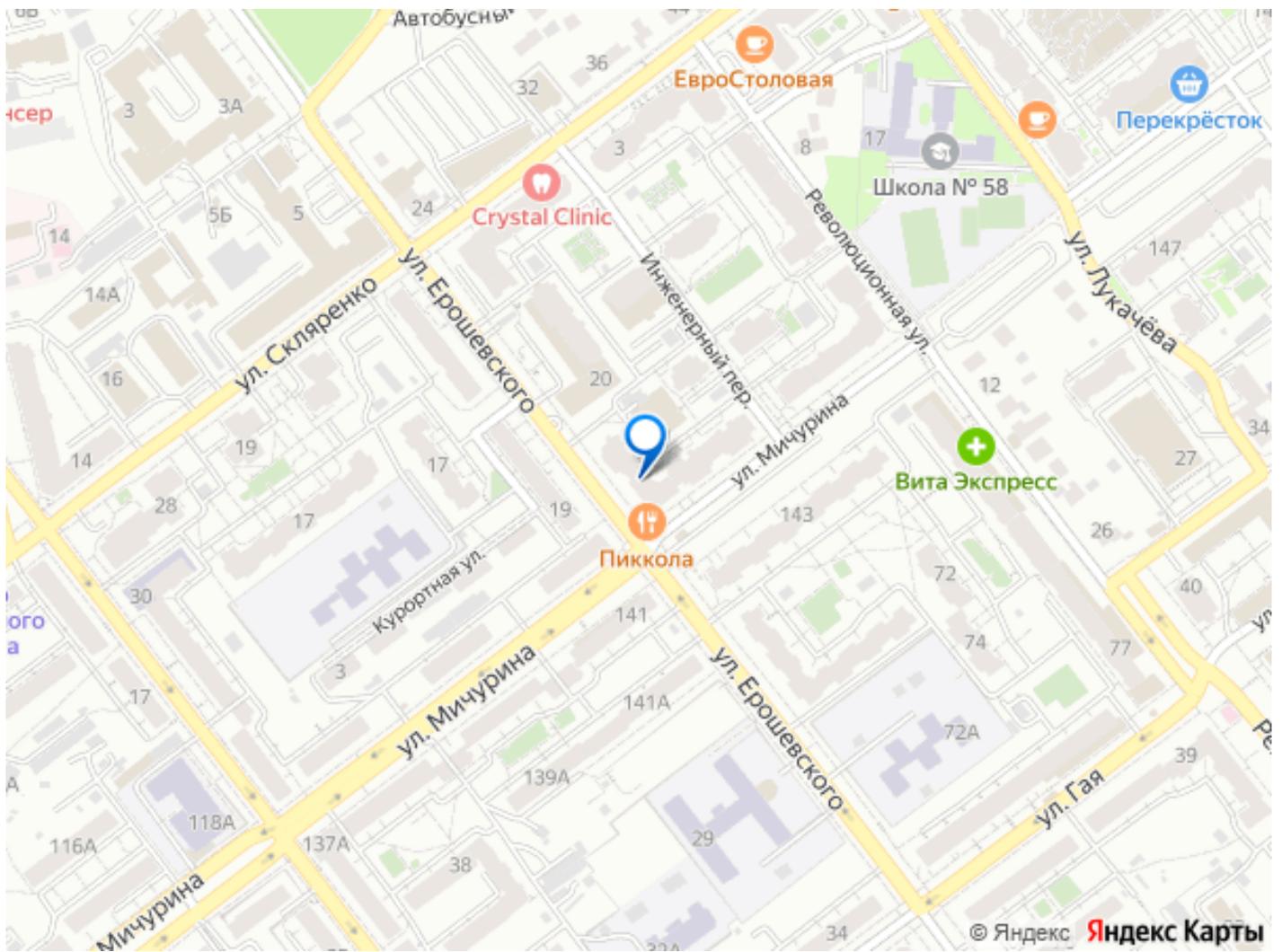
для заметок



видеонаблюдения. Освещение — комбинированное. Хороший ремонт. Пол — керамогранит. Стены — плитка, окрашены. Потолок — Армстронг, гипсокартон, окрашен. Возможность повесить вывеску. Парковка перед помещением. КУ оплачиваются отдельно. В ближайшем окружении: административно-офисные здания, спортивный комплекс и общежития СамГТУ, супермаркет Пятёрочка, аптека, мед. клиника, магазин КиБ, вет. клиника, зоомагазин, оптика, ПВЗ ВБ, Яндекс Маркет и пр. Возможно использовать под ресторан, кафе, бар, кофейню, столовую, кондитерскую и т.д. Большая плотность населения. Развитая локация. Большой автомобильный и пешеходный трафик. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России