

**Самарская область, Самара, ул. Победы,  
4а**

**60 000 ₹**

Самарская область, Самара, ул. Победы, 4а

Улица

[улица Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

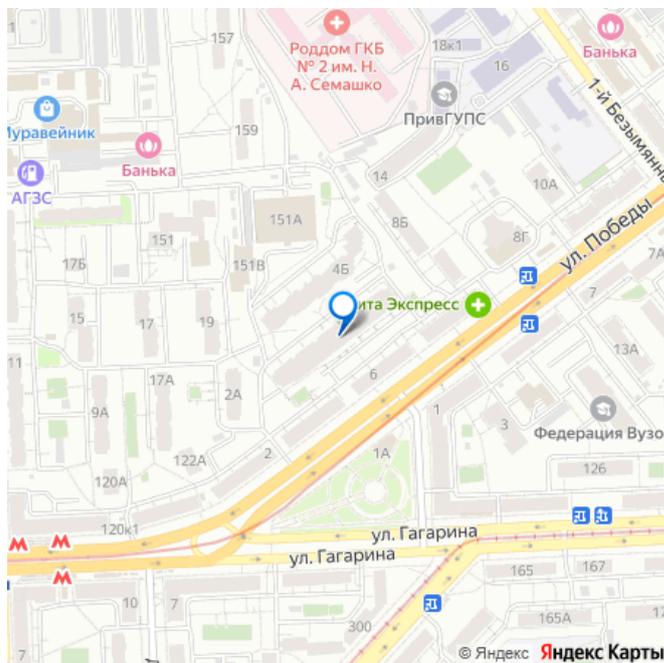
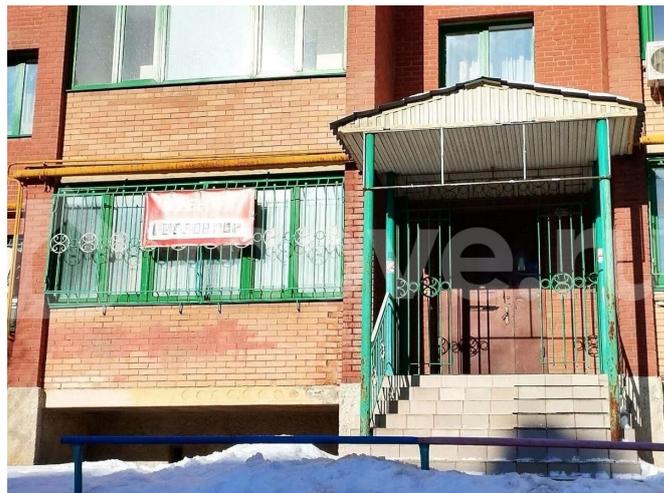
Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 12 кВт - Требуется косметический ремонт -

Стрит ритейл - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Сдается помещение площадью 98,5 м<sup>2</sup>. Расположение: вторая линия, удобная

для заметок



транспортная доступность: рядом станция метро и остановка общественного транспорта. Планировка: основной торговый зал 57 м<sup>2</sup> + три вспомогательных комнаты. Идеальное решение для бизнеса: салон красоты, массажный кабинет, стоматология, офис, прокат оборудования, склад обуви, одежды и аксессуаров. Общая парковка. Электроэнергия: мощность 12 кВт, три фазы. Идеальные условия для успешного старта вашего дела! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы посмотреть объект и обсудить условия аренды! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Оксана К. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



