

 Создано: 25.12.2025 в 15:51

Обновлено: 09.02.2026 в 10:4

Обновлено: 09.02.2026 в 10:44

<https://samara.move.ru/objects/9287663774>

## **Иван Некрасов, Пять звезд**

**79871500855**

**Самарская область, Самара, Ракитовское  
шоссе, 9к5**

**289 800 ₽**

Самарская область, Самара, Ракитовское шоссе, 9к5

## Округ

## Самара, Кировский район

## **ПСН - Помещение свободного назначения**

## Общая площадь

966 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

## Тип сделки

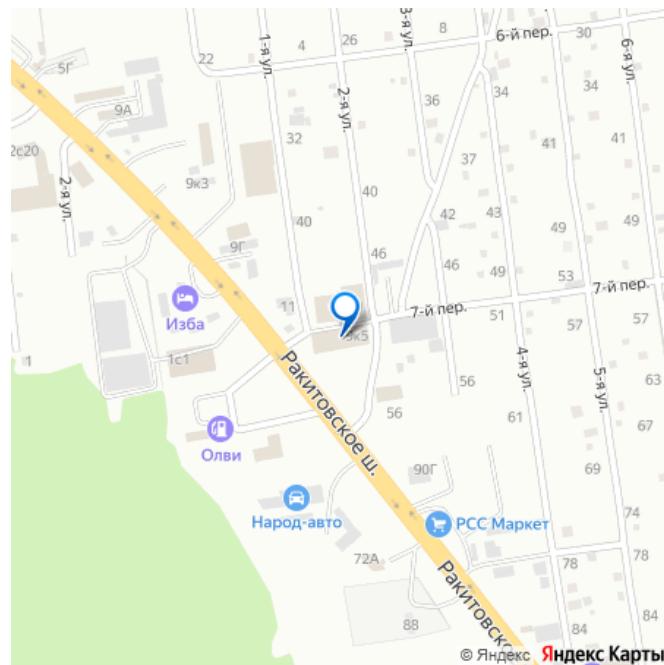
Сдаю

## Раздел

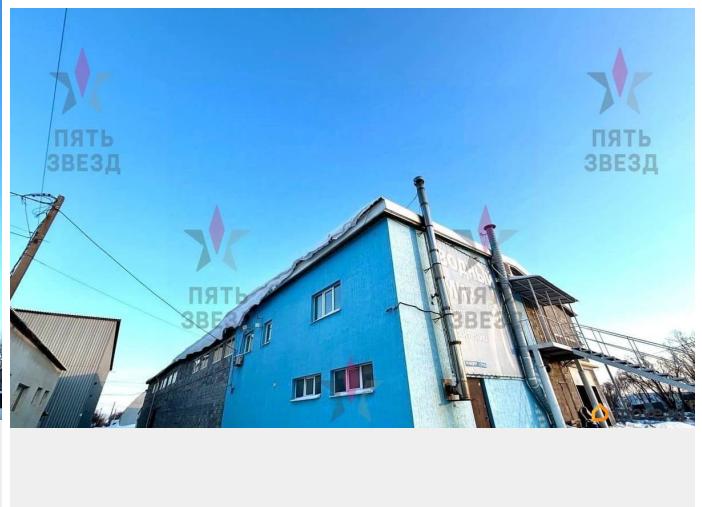
## Коммерческая недвижимость

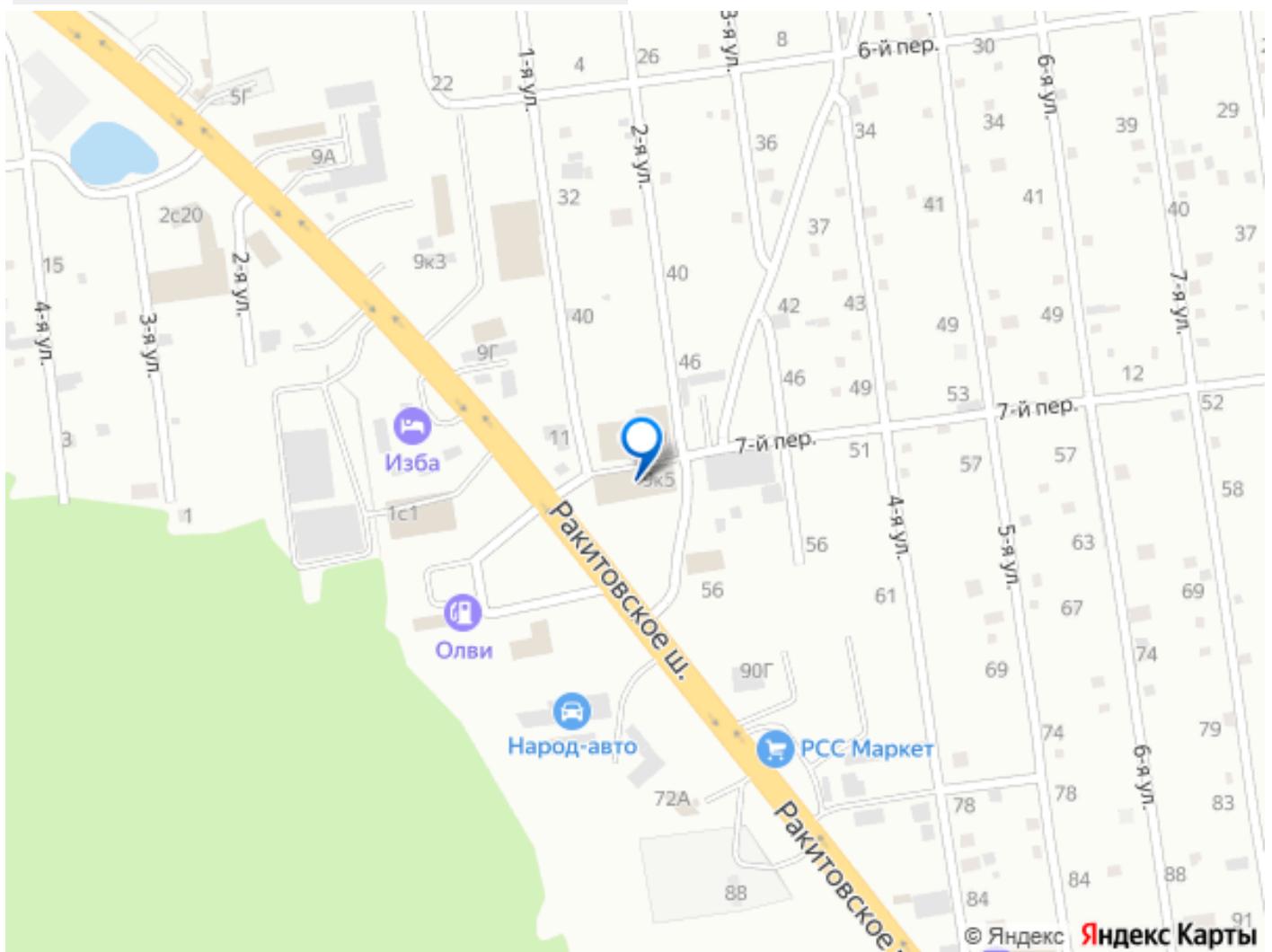
## Описание

Сдается в аренду складское помещение в  
отдельно стоящем нежилом здании на 1  
линии Ракитовского шоссе/К.  
Маркса/Московское шоссе. Рядом  
расположены АЗС «Олви», ТЦ «Аутлет», ТЦ  
«Метро», Ракитовский авто-рынок,  
гипермаркет строительных-отделочных  
материалов «Максидом», Жилой комплекс  
«Московский», складские комплексы сетевых  
компаний и т.д. Здание имеет свободную  
планировку колонного типа, площадь 1 этажа  
- 486 кв.м, площадь 2 этажа - 480 кв.м, есть  
грузовой лифт, офисно-торговая зона.  
Удобные и функциональные зоны



погрузки/разгрузки с автоматическими секционными воротами. На фасаде здания есть возможность размещения наружной рекламы. Удобные подъездные пути для грузового и легкового транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России