

🕒 Создано: 17.11.2025 в 13:49

Обновлено: 16.12.2025 в 12:12

**Самарская область, Самара, улица  
Осипенко, 32**

**85 025 ₽**

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 32

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ  
по общему графику - ХВС/ГВС - Свой санузел -  
Центральное отопление - Естественная

вентиляция - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 10 кВт - Хороший  
ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - С окнами

- Возможность перепланировки отсутствует -

Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

<https://samara.move.ru/objects/9286663244>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Предлагаем вашему вниманию идеальное помещение свободного назначения, расположенное в самом центре города, идеально подходящее для размещения салона красоты, бутика, оптического магазина, аптеки или любого другого бизнеса, ориентированного на высокие стандарты обслуживания клиентов.

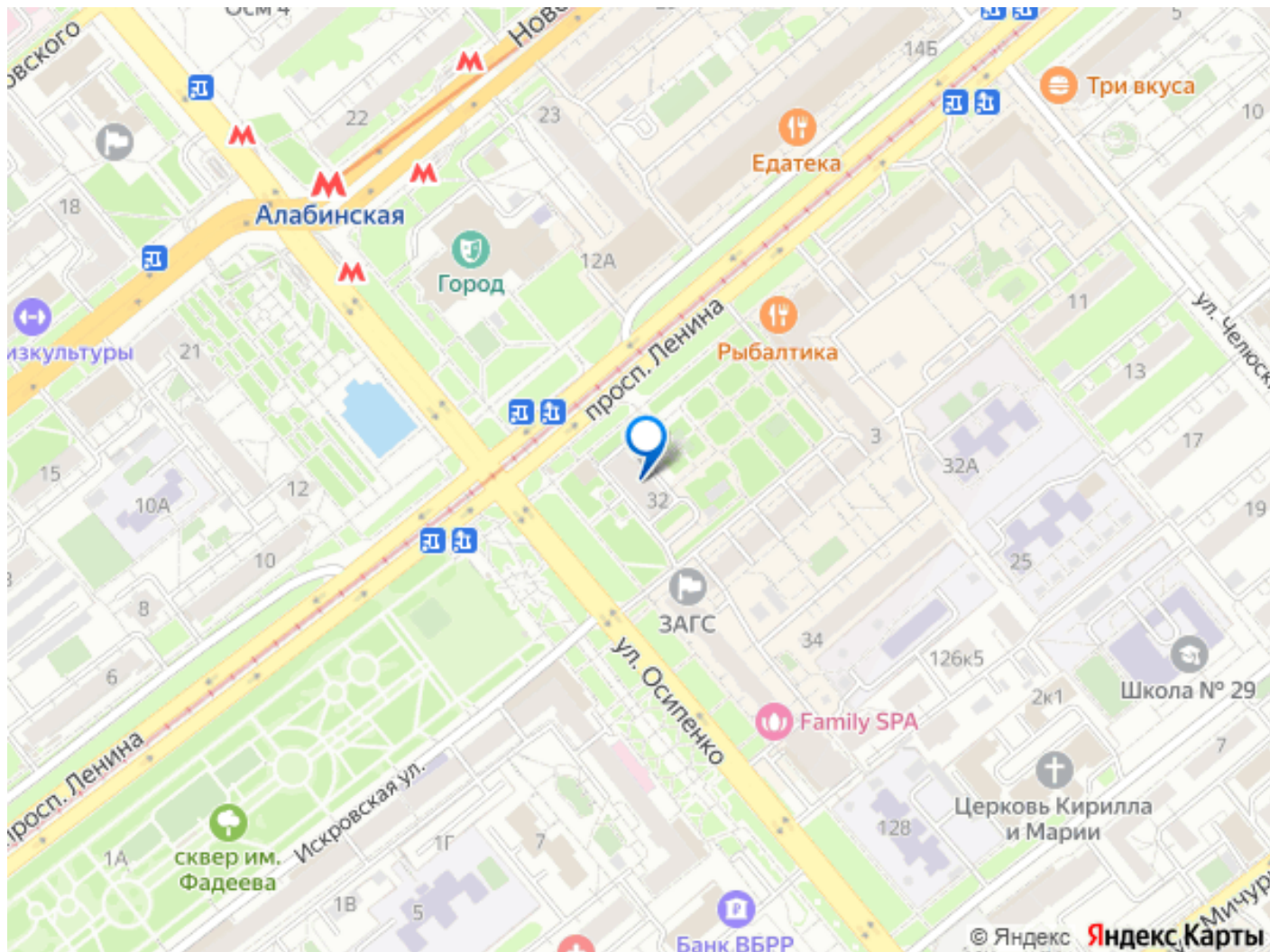
Преимущества аренды нашего помещения: -

Центральное расположение: Находится в густонаселенном районе с высокой проходимостью, обеспечивающей постоянный поток потенциальных клиентов. -

Удобства для вашего бизнеса: - Просторная автостоянка рядом с помещением позволяет вашим клиентам легко находить парковочное место. - Высокоскоростной доступ в Интернет обеспечивает комфортное ведение дел и работу онлайн-сервисов. - Телевидение помогает создать приятную атмосферу ожидания для ваших гостей. - Атмосферное пространство: Идеально подойдет для оформления интерьера, подчеркивающего ваш уникальный стиль и создающего уютную обстановку для посетителей. Этот объект станет идеальным решением для тех, кто хочет начать успешный бизнес в привлекательном месте. Ваше будущее процветание начинается именно здесь!

Приглашаем вас ознакомиться с нашим предложением и убедиться лично, насколько выгодно и удобно арендовать данное помещение для реализации своего дела. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Галина

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России