

Создано: 17.11.2025 в 13:49

Обновлено: 16.12.2025 в 12:12

<https://samara.move.ru/objects/9286663244>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Самара, улица
Осипенко, 32**

85 025 ₽

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 32

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

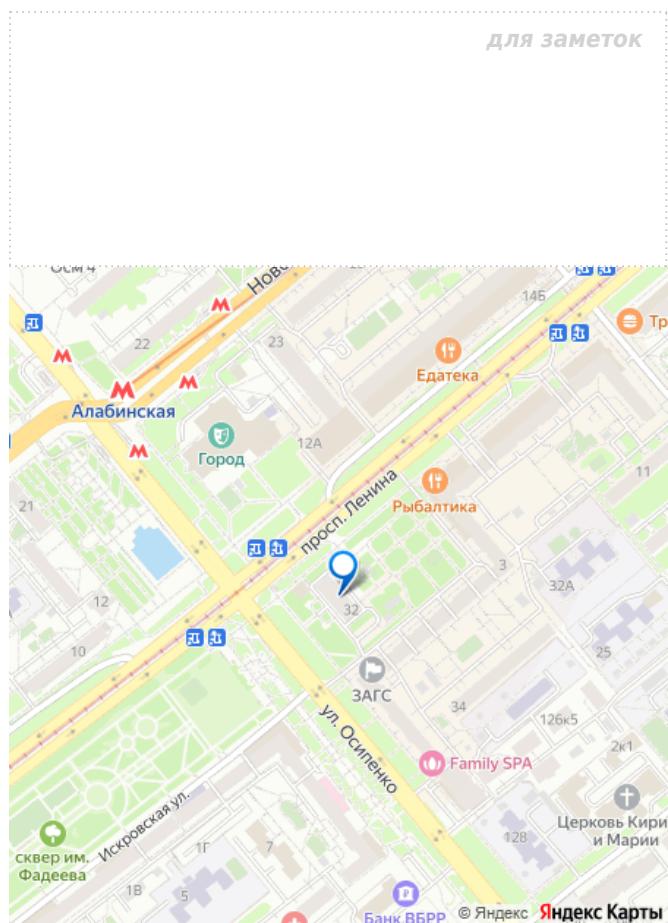
Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
по общему графику - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Центральное отопление - Естественная
вентиляция - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 10 кВт - Хороший
ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - С окнами
- Возможность перепланировки отсутствует -
Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

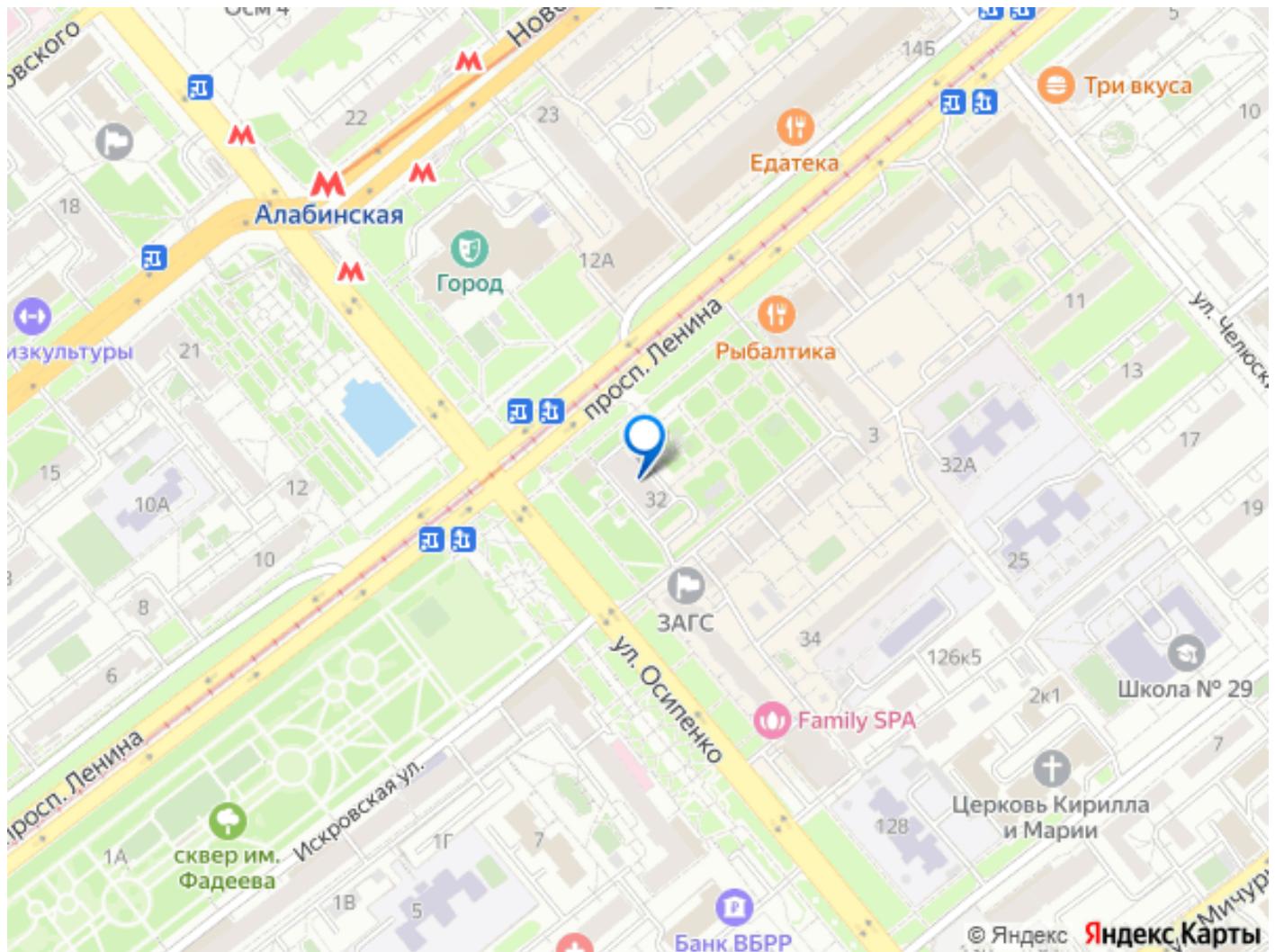
оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Предлагаем вашему вниманию
идеальное помещение свободного
назначения, расположенное в самом центре
города, идеально подходящее для
размещения салона красоты, бутика,
оптического магазина, аптеки или любого
другого бизнеса, ориентированного на
высокие стандарты обслуживания клиентов.

Преимущества аренды нашего помещения: -

Центральное расположение: Находится в
густонаселенном районе с высокой
проходимостью, обеспечивающей
постоянный поток потенциальных клиентов. -

Удобства для вашего бизнеса: - Просторная
автостоянка рядом с помещением позволяет
вашим клиентам легко находить парковочное
место. - Высокоскоростной доступ в Интернет
обеспечивает комфортное ведение дел и
работу онлайн-сервисов. - Телевидение
помогает создать приятную атмосферу
ожидания для ваших гостей. - Атмосферное
пространство: Идеально подойдет для
оформления интерьера, подчеркивающего
ваш уникальный стиль и создающего уютную
обстановку для посетителей. Этот объект
станет идеальным решением для тех, кто
хочет начать успешный бизнес в
привлекательном месте. Ваше будущее
 процветание начинается именно здесь!

Приглашаем вас ознакомиться с нашим
предложением и убедиться лично, насколько
выгодно и удобно арендовать данное
помещение для реализации своего дела. По
всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Галина
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России