

🕒 Создано: 02.10.2025 в 09:17

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 10:24

**Самарская область, Самара, Вилоновская
улица, 84**

76 000 ₽

Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 84

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вилоновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

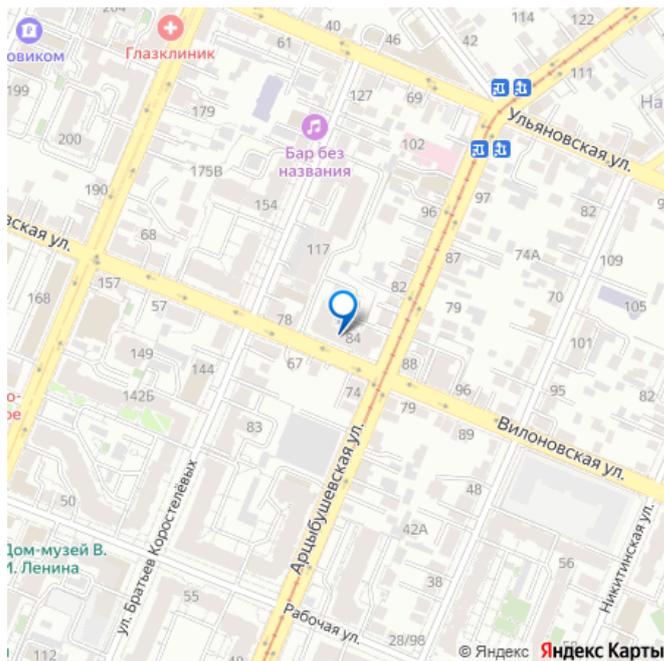
Описание

Арт. 118704977 Аренда части помещения, расположенного по адресу - улица Вилоновская, 84, рядом с пересечением с улицей Арцыбушевская. Оживленный деловой район города. Большой трафик автомобилей и пешеходов. Первый этаж многоэтажного жилого дома. Первая линия по улице Вилоновская. Площадь в аренду 95 кв.м, площадь всего помещения 134,2 кв.м. Планировка - огромное единое пространство, разделенное двумя столбами. Санузел. Состояние: покрытие пола - плитка, стены

<https://samara.move.ru/objects/9285381064>

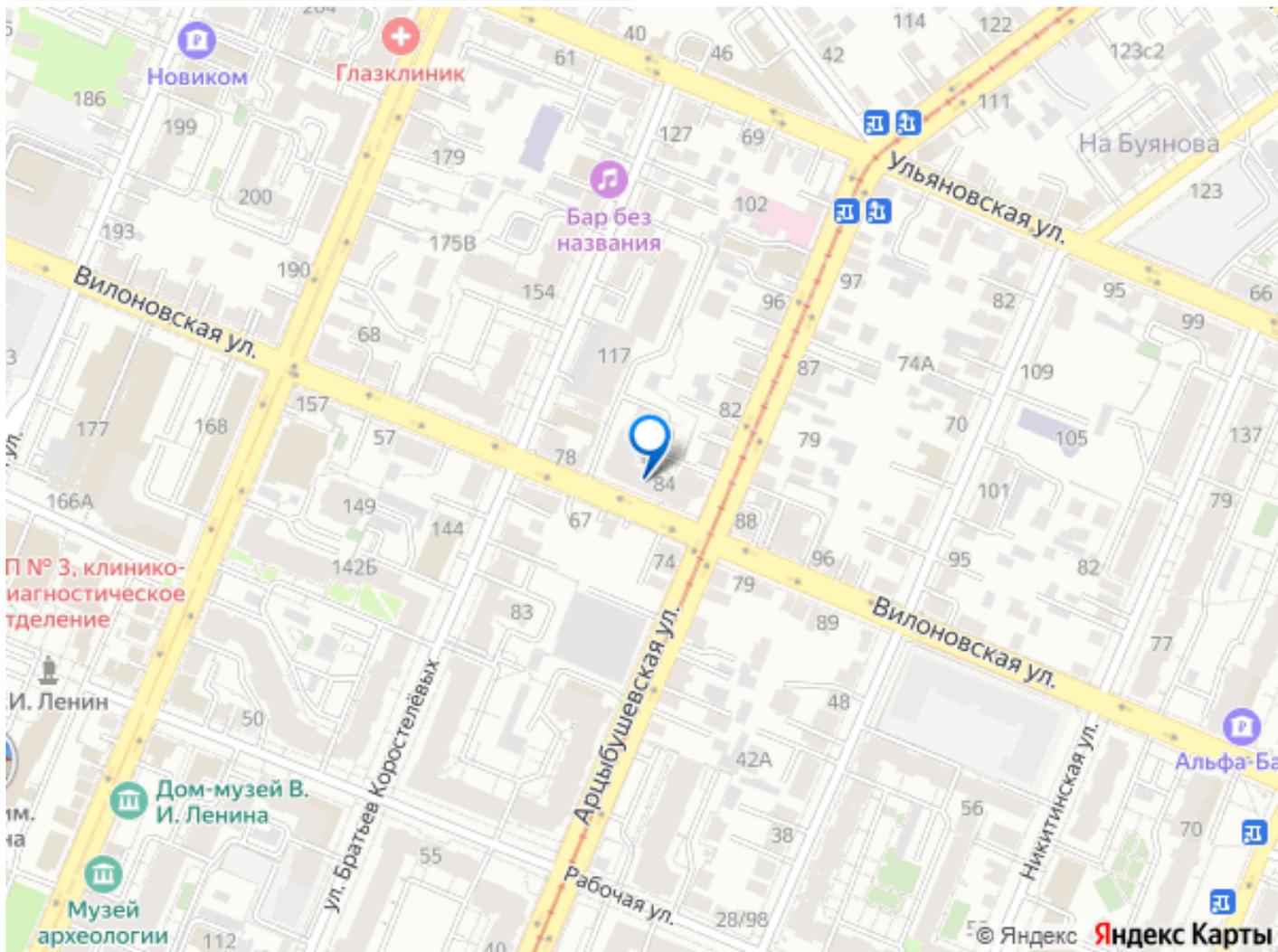
**Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



окрашены, потолок - армстронг. В помещении много окон, очень светло. Отдельный вход с Вилоновской. Много стояков водоснабжения и водоотведения - можно создать несколько дополнительных «мокрых» точек. На фасаде есть место под вывеску. Помещение отлично подойдет под торговлю, офис компании, медицинский или образовательный центр и многое другое. Ставка аренды 800 руб./кв.м плюс оплата коммунальных расходов.





Move.ru - вся недвижимость России