

🕒 Создано: 14.06.2024 в 12:04

Обновлено: 26.10.2025 в 04:18

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 17

1 092 500 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 17

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

950 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

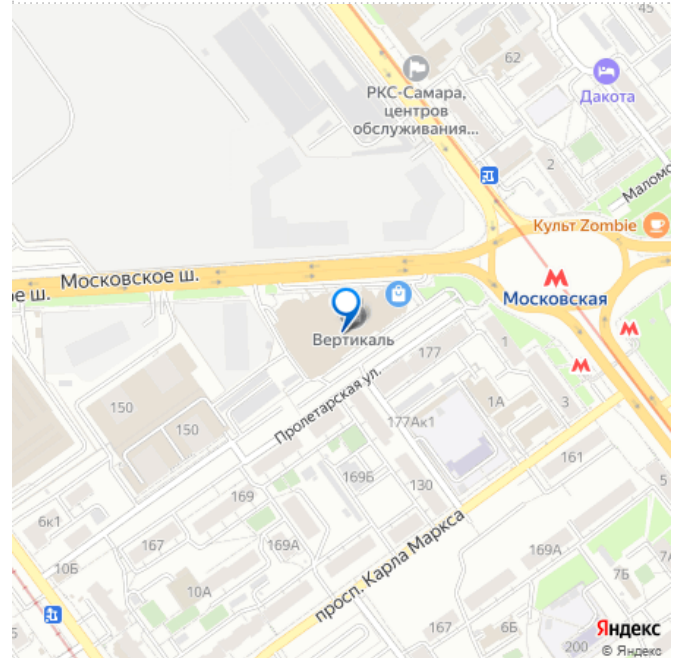
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

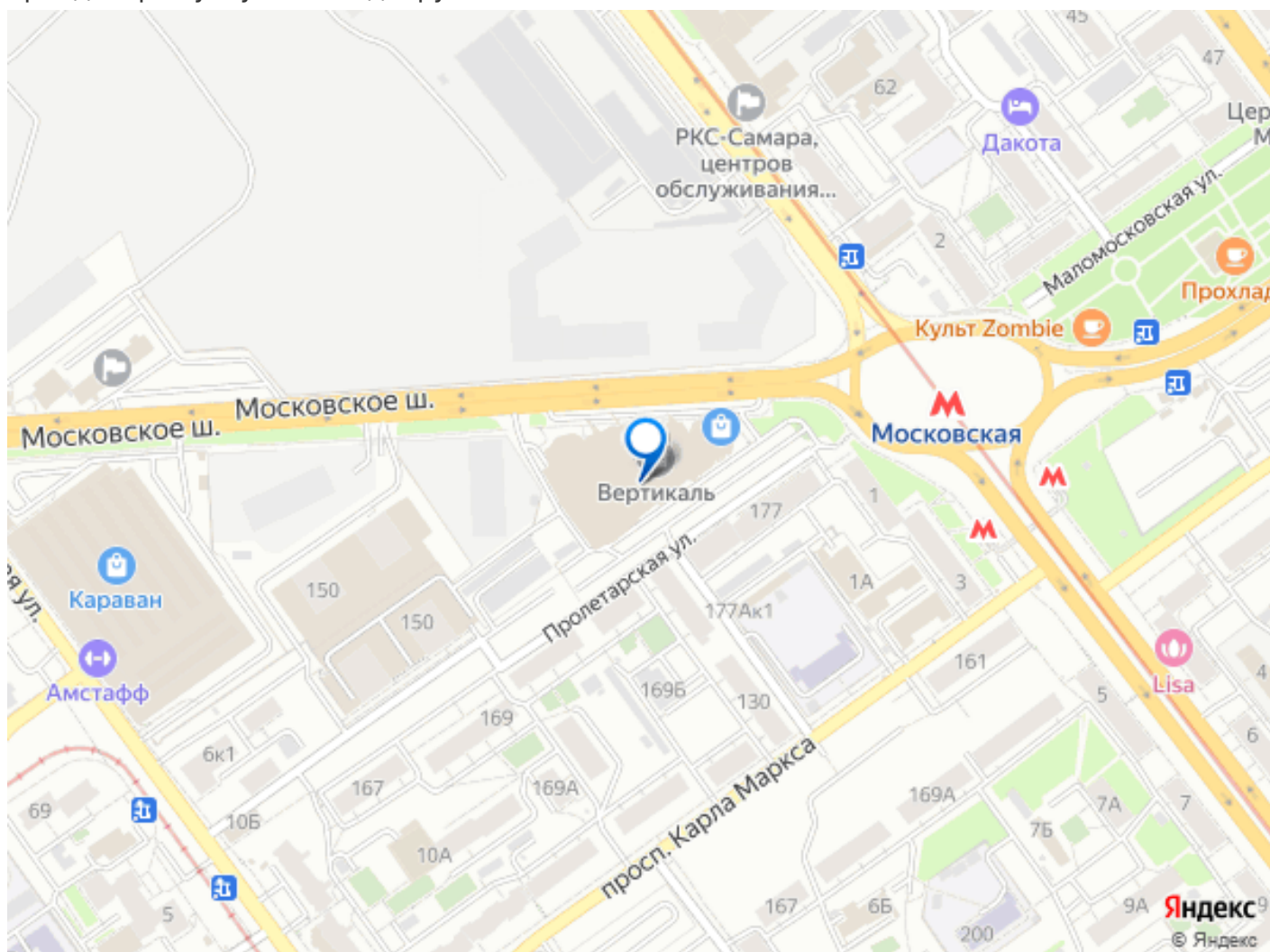
Описание

Арт. 57000855 Аренда помещения в многофункциональном центре «Вертикаль» по адресу - Московское шоссе, 17. Ближайшее пересечение - с улицей Гагарина. В окружении располагаются: строящиеся ЖК «Самара Сити», «Баланс Tower» и «Король Лев», построенный ЖК «Королев», центральное подразделение «МФЦ», торгово-офисный комплекс «Караван» и многое другое. Площадь: 950 кв.м (возможна аренда площади 1900 кв.м). Этаж 4. Средняя терраса на этаже. Высота потолков: 4 м. Несколько санузлов на этаже. Ремонт и планировка под нужды арендатора. На фото приведен

для заметок



вариант дизайн-проекта офисного пространства. Место под рекламу на фасаде здания - лента с баннерами 7х7 (монтаж производится за средства арендатора), Оплата дополнительно от стоимости аренды. Просторная парковка около торгового центра и офисного здания. Есть подземный паркинг. Идеально подойдет под такие виды деятельности: офис компании, коворкинг, спортивный зал, детский центр и другие. Ставка аренды 960 руб./кв.м без учета НДС (1150 руб./кв.м с НДС), дополнительно оплачиваются коммунальные платежи. Для арендаторов услуга по подбору бесплатная.



Move.ru - вся недвижимость России