

🕒 Создано: 21.01.2026 в 13:48

Обновлено: 21.01.2026 в 15:01

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 6

110 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 6

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

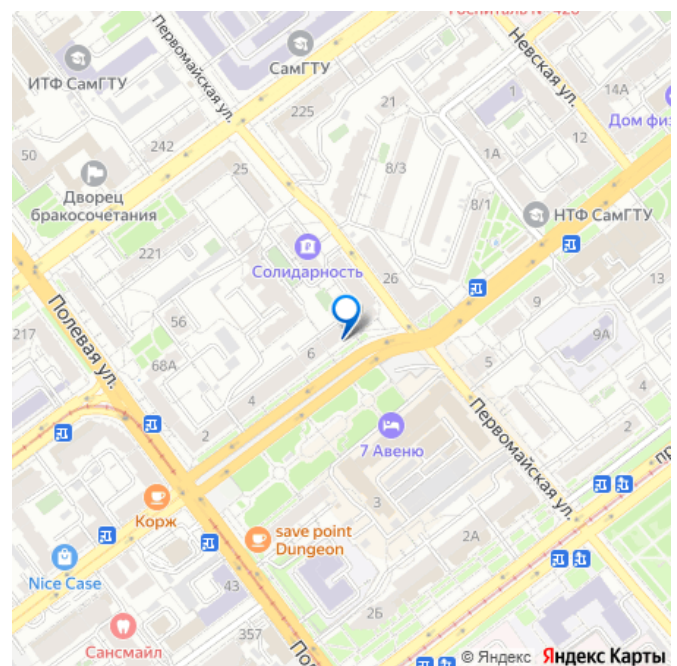
Описание

Арт. 55079510 Сдается в аренду помещение на первой пересечении улиц Ново-Садовая/Полевая. Объект расположен в центре деловой и развлекательной активности нашего города, на первой линии вдоль улицы Ново-Садовая, в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, станции метро «Алабинская», городской набережной, Тех. Университета, ресторана «Макдональдс» и других разнообразных пунктов торговли и общественного питания. Внутри помещения

<https://samara.move.ru/objects/9288204981>

**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



свободная планировка, четыре больших, светлых окна, санузел, высота потолков 3 метра, выделенная мощность электроэнергии 25 кВт. В данный момент помещение используется под общепит и разделено на зал и кухню. Также в помещении смонтирована вытяжка, которая выходит на крышу здания. Объект прекрасно подойдет под различные виды деятельности, возможна перепланировка помещения и смена направления нынешней деятельности.

