

Создано: 19.12.2025 в 15:15

Обновлено: 09.02.2026 в 11:36

**Самарская область, Самара, улица
Мориса Тореза, 13а**

125 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 13а

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Приточная вентиляция - Есть
кондиционер - Максимальная мощность 30
кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл -

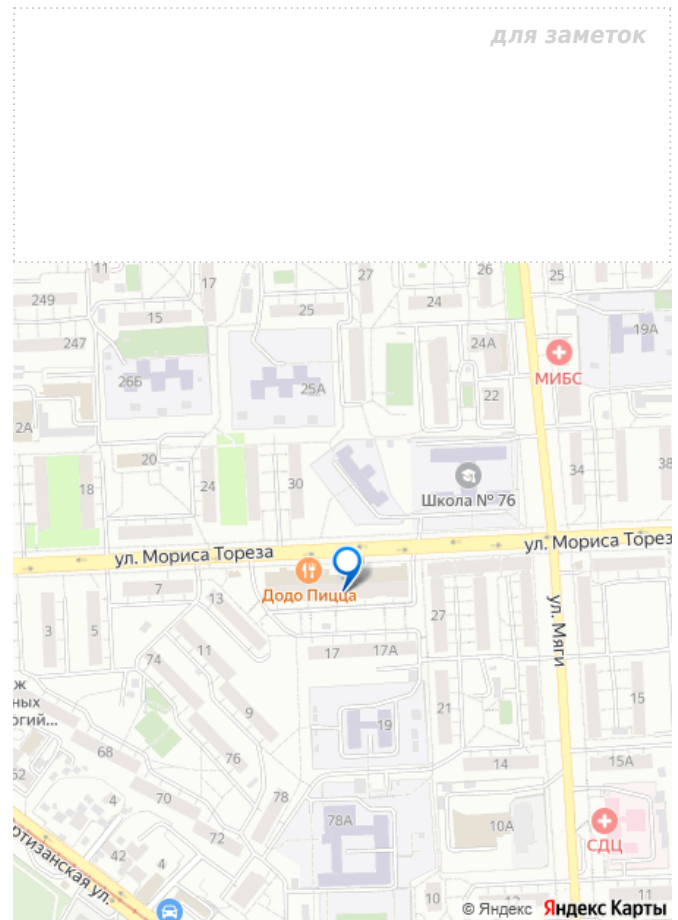
Высота потолков 3 м - С окнами -

Возможность перепланировки -

Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

<https://samara.move.ru/objects/9287541050>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**



оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Помещение свободного назначения 91м2. Сделан хороший ремонт, на полу плитка, потолки Армстронг, свой санузел. панорамные окна. Отдельный вход. Интенсивный пешеходный трафик, густонаселенный район, парковка рядом с помещением. Подойдет под любой вид деятельности, под торговлю. Спортивную секцию, детский клуб, общепит и т.д. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Л. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

