

Создано: 19.12.2025 в 15:15

Обновлено: 09.02.2026 в 11:36

Самарская область, Самара, улица  
Мориса Тореза, 13а

**125 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 13а

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ  
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное  
отопление - Приточная вентиляция - Есть  
кондиционер - Максимальная мощность 30  
кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл -  
Высота потолков 3 м - С окнами -  
Возможность перепланировки -  
Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

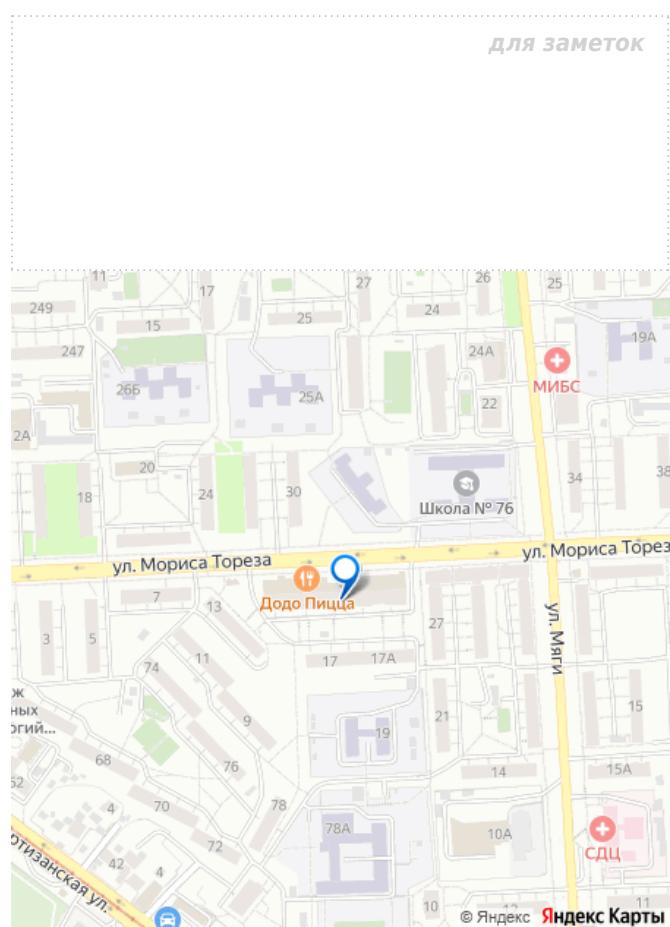
<https://samara.move.ru/objects/9287541050>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



оплачиваются отдельно Дополнительная  
информация: Помещение свободного  
назначения 91м2. Сделан хороший ремонт, на  
полу плитка, потолки Армстронг , свой  
санузел. панорамные окна. Отдельный вход.  
Интенсивный пешеходный трафик,  
густонаселенный район, парковка рядом с  
помещением. Подойдет под любой вид  
деятельности , под торговлю. Спортивную  
секцию, детский клуб , общепит и т.д. По  
всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Ирина Л.  
Помощь с оформлением ипотеки и покупки в  
лизинг. Подписывайтесь на наш профиль,  
чтобы узнавать о новых локациях первыми!  
Добавьте это объявление в «избранное» -  
чтобы не потерять.

