

Создано: 29.07.2025 в 12:07

Обновлено: 09.01.2026 в 10:42

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 70

60 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 70

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

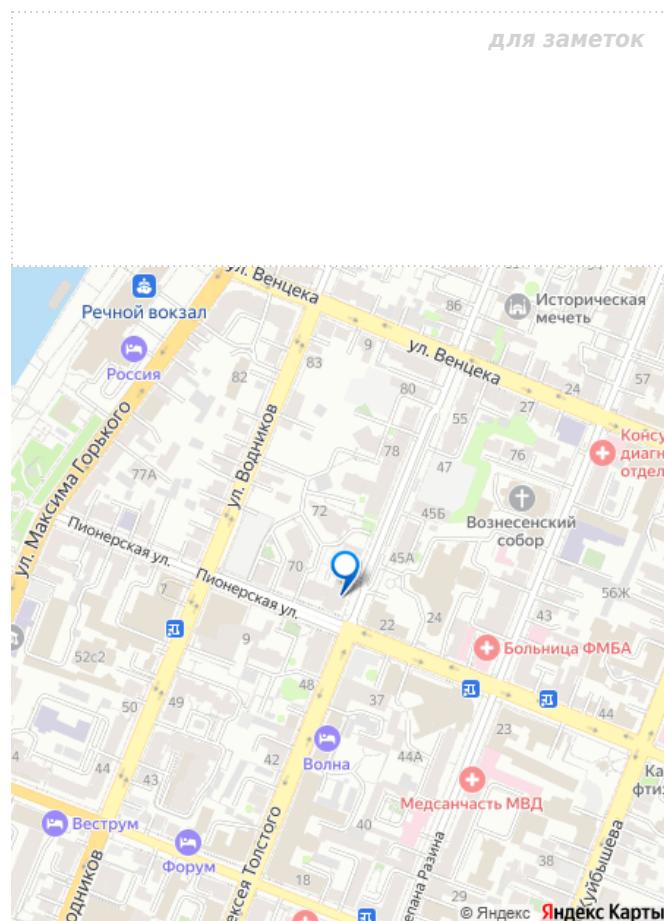
Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Отдельная входная группа
- Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -

Центральное отопление - Есть кондиционер -
Чистовой ремонт - Кабинетная планировка - С
окнами - Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:

Сдаётся в аренду помещение свободного
назначения, состоящее из трёх комнат,
общей площадью 91м² на цокольном этаже в
13-ти этажном жилом доме, под различные
виды коммерческой деятельности. Доступ



24/7. Окна в каждой комнате. Высота потолков 2,5 м. Пол - керамогранит, потолок - армстронг, стены - обои. Выделенная мощность 5 кВт. Кондиционеры. Охранная сигнализация. Остановка общественного транспорта 100 м. В ближайшем окружении: офисный центр Глобус, супермаркет Пятёрочка, магазин 9%, студия красоты, прачечная-химчистка, центр бух обслуживания, ПВЗ Озон, WB. Возможно использовать под: офис, учебный центр, выставочный зал, творческую студию, салон красоты, услуги и т. д. Исторический центр города. Близость набережной. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий.

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

